

VISITADURIA GENERAL



Consejo de la Judicatura
del Estado

23 FEB. 2021

Oficio No. 32/2021

Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección del Juzgado Noveno de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.



LICENCIADO ALFONSO FONSECA VIZCAINO

Consejero Presidente de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.
Presente.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Noveno de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.**, durante los días 04 y 05 de Febrero de 2021 misma que consta de **16 fojas escritas por ambos lados y 1 por el anverso**. Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Del análisis objetivo de la Visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

Primero: El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

Segundo: Durante el periodo de la revisión se constató que el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.

Tercero: De la revisión del Libro de Promociones, se detectaron **32** promociones pendientes de acordar, siendo las siguientes:

PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO

| | NÚMERO DE EXPEDIENTE | FECHA RECIBIDA PROMOCION | NUMERO REGISTRO | CORRESPONDIENTE A SECRETARIA |
|-----|----------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------|
| 1. | 86/2011 C | 26 ENE 2021 | 1307 | TERCERA SECRETARIA |
| 2. | 1661/2019 C | 27 ENE 2021 | 1369 | TERCERA SECRETARIA |
| 3. | 1426/2017 C | 27 ENE 2021 | 1370 | TERCERA SECRETARIA |
| 4. | 2218/2019 C | 29 ENE 2021 | 1503 | TERCERA SECRETARIA |
| 5. | 1523/2016 C | 29 ENE 2021 | 1509 | TERCERA SECRETARIA |
| 6. | 98/2021 C | 02 FEB 2021 | 1559 | TERCERA SECRETARIA |
| 7. | 100/2021 C | 02 FEB 2021 | 1560 | TERCERA SECRETARIA |
| 8. | 101/2021 C | 02 FEB 2021 | 1561 | TERCERA SECRETARIA |
| 9. | 97/2021 C | 02 FEB 2021 | 1562 | TERCERA SECRETARIA |
| 10. | 1345/2019 C | 02 FEB 2021 | 1585 | TERCERA SECRETARIA |
| 11. | 1101/2019 C | 02 FEB 2021 | 1586 | TERCERA SECRETARIA |
| 12. | 1643/2019 C | 02 FEB 2021 | 1587 | TERCERA SECRETARIA |
| 13. | 1453/2012 C | 02 FEB 2021 | 1588 | TERCERA SECRETARIA |

| | | | | |
|-----|-------------|-------------|--------|--------------------|
| 14. | 02/2018 A | 02 FEB 2021 | 1592 | PRIMERA SECRETARIA |
| 15. | 109/2020 C | 02 FEB 2021 | 1596 | TERCERA SECRETARIA |
| 16. | 2134/2019 C | 02 FEB 2021 | 1599 | TERCERA SECRETARIA |
| 17. | 1749/2018 C | 02 FEB 2021 | 1616 | TERCERA SECRETARIA |
| 18. | 41/2021 A | 02 FEB 2021 | 1629 | PRIMERA SECRETARIA |
| 19. | 1318/2020 A | 02 FEB 2021 | 1630 | PRIMERA SECRETARIA |
| 20. | 706/2020 C | 02 FEB 2021 | 1631 | TERCERA SECRETARIA |
| 21. | 1486/2020 C | 02 FEB 2021 | 1636 | TERCERA SECRETARIA |
| 22. | 527/2019 C | 03 FEB 2021 | 1637 | TERCERA SECRETARIA |
| 23. | 105/2021 C | 03 FEB 2021 | 1642 | TERCERA SECRETARIA |
| 24. | 102/2021 C | 03 FEB 2021 | 1643 | TERCERA SECRETARIA |
| 25. | 228/2020 C | 03 FEB 2021 | 1651 | TERCERA SECRETARIA |
| 26. | 1296/2015 C | 03 FEB 2021 | 1660 | TERCERA SECRETARIA |
| 27. | 1402/2020 C | 03 FEB 2021 | 1661 | TERCERA SECRETARIA |
| 28. | 1372/2020 A | 03 FEB 2021 | 1669 | PRIMERA SECRETARIA |
| 29. | 1426/2017 C | 03 FEB 2021 | 1697 | TERCERA SECRETARIA |
| 30. | 457/2018 C | 03 FEB 2021 | 1698 | TERCERA SECRETARIA |
| 31. | 1205/2019 C | 03 FEB 2021 | 1718 | TERCERA SECRETARIA |
| 32. | 108/2021- A | 03 FEB 2021 | INICIO | PRIMERA SECRETARIA |

Cuarto: El titular del juzgado sujeto a revisión al momento de la inspección reporta **15** expedientes pendientes para dictar sentencias definitivas, siendo los siguientes:

| SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|
| | NUMERO DE EXPEDIENTE | TIPO DE SENTENCIA | FECHA DE CITACIÓN | FECHA TURNADA | FECHA DICTADA | FECHA BOLETÍN |
| 1. | 1352/2019 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 2. | 795/2019 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 3. | 391/2020 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 4. | 01/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 5. | 484/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29ENE 2021 | x | x |
| 6. | 1677/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 7. | 2221/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 8. | 1153/2019 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 9. | 287/2019 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 10. | 868/2018 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 11. | 1368/2018 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 12. | 1929/2018 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 13. | 487/2019 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 14. | 1575/2019 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 15. | 1329/2020 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |

Quinto: Durante el periodo comprendido del 12 de Agosto de 2019 que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el 07 de Febrero de 2020, se citaron **348** expedientes para sentencia, de los cuales se dictaron **226** sentencias definitivas, **104** sentencias interlocutorias y **03** citaciones de sentencias definitivas que se dejaron sin efectos para normar procedimiento, siendo los siguientes:

CITACIÓN DE SENTENCIAS QUE SE DEJAN SIN EFECTOS PARA NORMAR PROCEDIMIENTO

| No. | Número de Expediente | Tipo de Sentencia | Fecha en que se dejó sin efectos | Visible a fojas del Libro de Sentencias |
|-----|----------------------|-------------------|----------------------------------|---|
| 1. | 553/2019 C | DEFINITIVA | 20 FEBRERO 2020 | 100-101 |
| 2. | 1476/2018 C | DEFINITIVA | 25 NOVIEMBRE 2020 | 148-149 |
| 3. | 1238/2015 A | DEFINITIVA | 08 ENERO 2021 | 162-163 |

Sexto: De la revisión al **Área de los Actuarios** se desprende lo siguiente:

Del Licenciado JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ LUCERO, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

De la Licenciada BRENDA SUSANA RAMÍREZ CASTAÑEDA, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

De la Licenciada MARÍA DEL PILAR GUTIÉRREZ GONZÁLEZ, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

De la Licenciada ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA, no se le cargó ningún expediente, toda vez que está en funciones de Secretaria de Acuerdos.

Séptimo: Durante el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

Octavo: Se revisaron al azar 20 expedientes a cargo de las Secretarías del Juzgado Noveno de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

Noveno: En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.

Décimo: De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que no ocurrieron incidentes de inasistencia.

Onceavo: El suscrito visitador hago constar la siempre amable disposición del Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

Doceavo: Durante los días que se practicó la presente Visita Ordinaria de Inspección se constató que el juzgado contó con instalaciones pulcras y ordenadas.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

Atentamente

Mexicali, Baja California a 16 de Febrero de 2021
Visitador General del Consejo de la Judicatura,
del Poder Judicial del Estado


Lic. Walter Riedel Barocio

C. c. p. Licenciada Mireya Vazquez Cervantes.- Carrera Judicial

C. c. p. Maestra Elsa Amalia Kuljacha Lerma.- Directora de la Unidad de Transparencia

C. c. p. Visitaduría General.- Archivo



**ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN
QUE SE PRACTICA AL JUZGADO NOVENO DE LO CIVIL DEL
PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.**

En Tijuana, Baja California, siendo las ocho horas con treinta minutos del día jueves 04 de febrero de 2021, el suscrito **Visitador General del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California, Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí en las instalaciones que ocupa el **Juzgado Noveno** de Primera Instancia Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, a cargo del **Licenciado JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN: Los días 04 y 05 de Febrero de 2021.

AUTORIZACIÓN: Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha 05 de Noviembre de 2020.

PUBLICACIÓN: Boletín Judicial del Estado número 13,966 del día 12 de Noviembre de 2020.

PERIODO DE VISITA: 10 de Febrero de 2020, que corresponde a la última Visita de Inspección hasta el día 03 de Febrero de 2021.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL

Fundamenta la presente **VISITA ORDINARIA** lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193 y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Una vez constituido en las oficinas de referencia, realizado un recorrido por las distintas áreas de trabajo del juzgado en revisión, se advierte orden y limpieza en sus instalaciones, se da cuenta del **AVISO** al público referente

a la visita que se va a practicar a dicho órgano, mismo que consiste en copia debidamente firmada y sellada por el titular del juzgado en visita, mismo que se encuentra colocado en la puerta de entrada del inmueble, siendo lugar visible que cumple con las disposiciones de normatividad de otorgar la oportunidad a los justiciables de expresar sus opiniones o quejas con relación al desempeño del trabajo realizado por este Juzgado en revisión, siendo el objetivo que se persigue con ello.

RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:

Acto seguido se solicita Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 18 elementos: Un Juez, 4 Secretarios de Acuerdos (actuando dos de ellos como Proyectistas), 4 Secretarios Actuarios, (uno de ellos en funciones de Secretario de Acuerdos), 09 Auxiliares Administrativos, que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

C. JUEZ

LIC. JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA. Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. KARLA NIEBLA ARANA. Presente.

Primer Secretario de Acuerdos actuando como Proyectista.

LIC. DORA BEATRIZ ROCHA SÁNCHEZ. Presente.

Primera Secretaria de Acuerdos.

LIC. DANIA SELENE RAMÍREZ CAMACHO. Presente.

Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.

Segunda Secretaria de Acuerdos actuando como Proyectista.

LIC. CLAUDIA BERENICE MÉRIGO VILLA. Presente.

Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. BRENDA SUSANA RAMÍREZ CASTAÑEDA. Presente.

Adscrita a la Primer Secretaria.

LIC. JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ LUCERO. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. MARIA DEL PILAR GUTIÉRREZ GONZÁLEZ. Ausente por
vulnerabilidad ante emergencia sanitaria.
Adscrita a la Tercera Secretaria.

LIC. ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA. Presente.
En funciones de Secretaria de Acuerdos adscrita a la Segunda
Secretaría.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

1.- ALEJANDRA ORTIZ MANCILLAS. Presente
Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado.

2.- ANA EILEEN BRISEÑO ACOSTA. Presente
Adscrita a la Primera Secretaría.

3.- CATALINA CRUZ LLANES. Presente
Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo
Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.
Adscrita a la Primera Secretaría.

4.- ELVIRA ZAVALA MACHADO. Presente
Adscrita a la Segunda Secretaría.

5.- MARÍA ISABEL CABAÑAS AGUILAR. Presente
Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo
Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.
Adscrita a la Segunda Secretaría.

6.- WENDY JANETH LEMUZ HERNÁNDEZ. Presente
Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo
Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.
Adscrita a la Tercera Secretaría.

7.- DAYANARA ITZUMI GUETA GONZÁLEZ. Presente
Adscrita a la Tercera Secretaria.

8.- LILIA CAROLINA RODRÍGUEZ RUIZ. Presente
Adscrita a Oficialía de Partes.

9.- FRIDA STEPHANIE VÁZQUEZ LÓPEZ. Presente
Adscrita a Oficialía de Partes.

Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en éste Juzgado teniendo para su control

la cantidad de 31 libros oficiales, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

1 LIBRO DE GOBIERNO, 1 LIBRO DE PROMOCIONES, 1 LIBRO DE OFICIOS INTERNOS, 3 LIBROS DE OFICIOS (UNO PARA CADA SECRETARÍA) 1 LIBRO DE APELACIONES, 1 LIBRO DE AMPARO, 1 LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS, 1 LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS, 1 LIBRO DE SENTENCIAS DEFINITIVAS, 1 LIBRO DE SENTENCIAS INTERLOCUTORIAS, 1 LIBRO DE VALORES, 3 LIBROS DE CUADERNILLOS (UNO POR CADA SECRETARÍA), 1 LIBRO DE DEMANDAS DE AMPARO, 1 LIBRO DE ÍNDICE, 1 LIBRO DE OFICIOS TURNADOS AL ACTUARIO, 1 LIBRO DE INCOMPETENCIA POR DECLINATORIA, RECUSACIONES CON CAUSA Y RECURSOS DE QUEJA, 1 LIBRO DE EXPEDIENTES REMITIDOS A NOTARÍA, 1 LIBRO DE EXPEDIENTES REMITIDOS A OTRO JUZGADO, 1 LIBRO DE REQUISITORIAS, 1 LIBRO DE SUPLICATORIAS, 1 LIBRO DE VISTAS AL MINISTERIO PÚBLICO, 3 LIBROS DE CONTROL DE EXPEDIENTES TURNADOS A LOS ACTUARIOS (UNO POR CADA ACTUARIO), 1 LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS RECIBIDAS Y GIRADAS, 1 LIBRO DE MULTAS y 1 LIBRO DE TRANSPARENCIA, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

DATOS ESTADÍSTICOS

| | |
|--|--------------|
| Asuntos a conocer (inicios recibidos) | 1,385 |
| Sentencias Definitivas dictadas | 226 |
| Sentencias Interlocutorias dictadas | 104 |
| Se terminaron por otras causas (caducidad-prevenciones no subsanadas, convenio, desistimiento acción, instancia, allanamientos, medios preparatorios concluidos, diligencias de jurisdicción voluntaria concluidas, desecha demanda). | 1,817 |
| Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas | 017 |
| Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias | 007 |
| Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos | 008 |
| Recurso de Queja | 000 |
| Excepción de Incompetencia | 009 |
| Amparos con antecedente | 039 |
| Amparos sin Antecedentes/Sin expedientes | 075 |
| Amparos Directos | 003 |
| Audiencias Programadas | 631 |
| Audiencias Celebradas | 355 |
| Audiencias Diferidas | 276 |

| | |
|-----------------------------|--------|
| Acuerdos Emitidos | 10,234 |
| Exhortos Recibidos | 091 |
| Exhortos Girados | 078 |
| Promociones recibidas | 11,211 |
| Cartas Rogatorias recibidas | 000 |
| Cartas Rogatorias giradas | 004 |
| Requisitorias | 014 |
| Notarias | 072 |
| Suplicatorias | 003 |
| Oficios remitidos | 2,932 |
| Medidas de apremio | 006 |
| Recibos de Ingreso | 168 |

RELACIÓN DE LIBROS

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas, con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del C. Juez Noveno de lo Civil.

Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:

LIBRO DE GOBIERNO

| | |
|---|---|
| FECHA DE ÚLTIMA REVISIÓN | 10 Y 11 DE FEBRERO DE 2020 |
| NÚMERO DE INICIOS | 1,385 |
| ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO | 108/2021 |
| FECHA | 03 DE FEBRERO DE 2021 |
| JUICIO | SUMARIO CIVIL |
| SE TURNÓ A LA SECRETARIA Y ACORDÓ EN TIEMPO | SI. PRIMER SECRETARIA. (Acuerdo pendiente dentro del término para ello) |

LIBRO DE PROMOCIONES

| | |
|--------------------------------------|---|
| PROMOCIONES RECIBIDAS | 11,211 |
| PROM. PENDIENTES DE ACUERDO | 32 |
| NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA | 1,723 |
| EXPEDIENTE NÚMERO | 1103/2019 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA DE PRESENTACIÓN | 03 FEBRERO 2021 |
| SRIA. A LA QUE CORRESPONDE | TERCERA SECRETARÍA |
| RELATIVA A | FORMULA MANIFESTACIONES |
| SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO | SE PASÓ A SRIA. PARA ACUERDO 03 FEB. 2021. En trámite. |

PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO

| | NÚMERO DE EXPEDIENTE | FECHA RECIBIDA PROMOCION | NUMERO REGISTRO | CORRESPONDIENTE A SECRETARIA |
|-----|----------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------|
| 1. | 86/2011 C | 26 ENE 2021 | 1307 | TERCERA SECRETARIA |
| 2. | 1661/2019 C | 27 ENE 2021 | 1369 | TERCERA SECRETARIA |
| 3. | 1426/2017 C | 27 ENE 2021 | 1370 | TERCERA SECRETARIA |
| 4. | 2218/2019 C | 29 ENE 2021 | 1503 | TERCERA SECRETARIA |
| 5. | 1523/2016 C | 29 ENE 2021 | 1509 | TERCERA SECRETARIA |
| 6. | 98/2021 C | 02 FEB 2021 | 1559 | TERCERA SECRETARIA |
| 7. | 100/2021 C | 02 FEB 2021 | 1560 | TERCERA SECRETARIA |
| 8. | 101/2021 C | 02 FEB 2021 | 1561 | TERCERA SECRETARIA |
| 9. | 97/2021 C | 02 FEB 2021 | 1562 | TERCERA SECRETARIA |
| 10. | 1345/2019 C | 02 FEB 2021 | 1585 | TERCERA SECRETARIA |
| 11. | 1101/2019 C | 02 FEB 2021 | 1586 | TERCERA SECRETARIA |
| 12. | 1643/2019 C | 02 FEB 2021 | 1587 | TERCERA SECRETARIA |
| 13. | 1453/2012 C | 02 FEB 2021 | 1588 | TERCERA SECRETARIA |
| 14. | 02/2018 A | 02 FEB 2021 | 1592 | PRIMERA SECRETARIA |
| 15. | 109/2020 C | 02 FEB 2021 | 1596 | TERCERA SECRETARIA |
| 16. | 2134/2019 C | 02 FEB 2021 | 1599 | TERCERA SECRETARIA |
| 17. | 1749/2018 C | 02 FEB 2021 | 1616 | TERCERA SECRETARIA |
| 18. | 41/2021 A | 02 FEB 2021 | 1629 | PRIMERA SECRETARIA |
| 19. | 1318/2020 A | 02 FEB 2021 | 1630 | PRIMERA SECRETARIA |
| 20. | 706/2020 C | 02 FEB 2021 | 1631 | TERCERA SECRETARIA |
| 21. | 1486/2020 C | 02 FEB 2021 | 1636 | TERCERA SECRETARIA |
| 22. | 527/2019 C | 03 FEB 2021 | 1637 | TERCERA SECRETARIA |
| 23. | 105/2021 C | 03 FEB 2021 | 1642 | TERCERA SECRETARIA |
| 24. | 102/2021 C | 03 FEB 2021 | 1643 | TERCERA SECRETARIA |
| 25. | 228/2020 C | 03 FEB 2021 | 1651 | TERCERA SECRETARIA |
| 26. | 1296/2015 C | 03 FEB 2021 | 1660 | TERCERA SECRETARIA |
| 27. | 1402/2020 C | 03 FEB 2021 | 1661 | TERCERA SECRETARIA |
| 28. | 1372/2020 A | 03 FEB 2021 | 1669 | PRIMERA SECRETARIA |
| 29. | 1426/2017 C | 03 FEB 2021 | 1697 | TERCERA SECRETARIA |
| 30. | 457/2018 C | 03 FEB 2021 | 1698 | TERCERA SECRETARIA |
| 31. | 1205/2019 C | 03 FEB 2021 | 1718 | TERCERA SECRETARIA |
| 32. | 108/2021- A | 03 FEB 2021 | INICIO | PRIMERA SECRETARIA |

LIBRO DE OFICIOS

| | |
|--------------------------------|--|
| OFICIOS GIRADOS | 2,932 |
| EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO | 1190/2020 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| ASUNTO A TRATAR | INSCRIPCIÓN PREVENTIVA |
| REMITIDO A | Registro Público de la Propiedad y de Comercio. |
| FECHA DE REMISIÓN | 03/02/21 |

LIBRO DE OFICIOS ADMINISTRATIVOS

| | |
|----------------------|--|
| GIRADOS | 83 |
| ULTIMO CORRESPONDE A | OF. 12/2021 |
| ASUNTO A TRATAR | REPORTE DE RECIBOS DE INGRESO. |
| REMITIDO A | FONDO AUXILIAR DE ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA. |
| FECHA DE REMISIÓN | 03 FEB 2021 |

LIBRO DE MEDIDAS DE APREMIO

| | |
|--------------------------------|--|
| OFICIOS GIRADOS | 06 |
| EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO | 1840/2019 |
| JUICIO | ESPECIAL HIPOTECARIO |
| ASUNTO A TRATAR | IMPONGA MULTA A DEMANDADO POR 10 UMA. |
| REMITIDO A | C. RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO. |
| FECHA DE REMISIÓN | 27 ENERO 2021 |

LIBRO DE APELACIONES

| | |
|---|---------------|
| RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS | 32 |
| CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS | 17 |
| CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS | 07 |
| CONTRA AUTOS | 08 |
| CONFLICTOS COMPETENCIALES | 00 |
| RECURSOS QUEJA | 00 |
| EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO RECURSO DE APELACIÓN | 616/2019 A |
| JUICIO | SUMARIO CIVIL |
| SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO | 03 FEB 2021 |

| RELACIÓN DE APELACIONES | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|
| | No. EXPEDIENTE | CONTRA | ADMISIÓN | REMISIÓN T.S.J. | SENTIDO |
| 1. | 47/2019-B | SENTENCIA DEFINITIVA | 11 NOV 2019 | 141/2020-B 10 FEB 2020 | TRÁMITE |
| 2. | 792/2016-B | SENTENCIA DEFINITIVA | 14 FEB 2020 | 464/2020-B 02 OCT 2020 | TRÁMITE |
| 3. | 614/2014-B | AUTO | 18 FEB 2020 | 335/2020-B 09 SEPT 2020 | CONFIRMA |
| 4. | 1209/2016-B | AUTO | 21 FEB 2020 | 187/2019-B 05 MZO 2020 | TRÁMITE |
| 5. | 197/2010-B | AUTO | 24 FEB 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 6. | 177/2019-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 25 FEB 2020 | 591/2020-A 10 SEPT 2020 | TRÁMITE |
| 7. | 1476/2015-A | AUTO | 28 FEB 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 8. | 696/2015-B | SENTENCIA DEFINITIVA | 07 FEB 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 9. | 1401/2015-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 02 MZO 2020 | 626/2020-C 11 MZO 2020 | TRÁMITE |
| 10. | 718/2019-C | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 18 FEB 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 11. | 684/2016-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 03 AGO 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 12. | 53/2020-C | AUTO | 17 MZO 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 13. | 1865/2018-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 07 AGO 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 14. | 1806/2019-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 27 AGO 2020 | 657/2020-A 09 OCT 2020 | TRÁMITE |
| 15. | 1922/2019-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 31 AGO 2020 | 713/2020-A 20 OCT 2020 | TRÁMITE |
| 16. | 732/2014-A | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 09 SEPT 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 17. | 1698/2019-C | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 09 SEPT 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 18. | 732/2014-A | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 11 SEPT 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 19. | 331/2016-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 06 OCT 2020 | 836/2020-A 19 NOV 2020 | TRÁMITE |
| 20. | 1380/2017-A | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 13 OCT 2020 | 844/2020-A 23 NOV 2020 | TRÁMITE |
| 21. | 1363/2019-A | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 16 OCT 2020 | 101/2021 28 ENE 2021 | TRÁMITE |
| 22. | 692/2018-A | AUTO | 07 AGO 2020 | 35/2021-A 08 ENE 2021 | TRÁMITE |
| 23. | 692/2018-A | AUTO (APELACIÓN ADHESIVA) | 16 OCT 2020 | 35/2021-A 08 ENE 2021 | TRÁMITE |
| 24. | 1591/2016-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 19 OCT 2020 | 821/2020 18 NOV 2020 | TRÁMITE |
| 25. | 1865/2018-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 26 OCT 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 26. | 1038/2018-C | AUTO | 17 NOV 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 27. | 794/2017-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 19 OCT 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 28. | 1244/2017-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 01 DIC 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 29. | 1244/2017-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 01 DIC 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 30. | 918/2016-C | SENTENCIA DEFINITIVA | 11 DIC 2020 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 31. | 1036/2020-A | SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 14 ENE 2021 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |
| 32. | 616/2019-A | SENTENCIA DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | X | PENDIENTE DE INTEGRAR |

RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISÓ:

| | |
|---|----|
| CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA | 00 |
| MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA | 00 |
| REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA | 00 |
| CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 00 |
| MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 00 |
| REVOCAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA | 00 |
| CONFIRMAN AUTO | 01 |
| MODIFICAN O REFORMAN AUTO | 00 |
| REVOCAN AUTO | 00 |
| CADUCIDAD DE SEGUNDA INSTANCIA | 00 |
| DESISTIMIENTO DE APELACIÓN | 00 |
| NO SE ADMITE APELACIÓN (FIRME RESOLUCIÓN O AUTO RECURRIDO) | 00 |
| SIN MATERIA | 00 |
| PREVENIDOS POR FALTA DE COPIAS TRASLADO | 00 |
| SUSPENDIDO PROCEDIMIENTO POR AMPARO EN TRÁMITE | 00 |
| INCIDENTE DE NULIDAD TRAMITÁNDOSE SUSP. PROCEDIMIENTO | 00 |
| PENDIENTE REMITIR APELACIÓN DE NUEVA CUENTA POR FALTA DE DOCUMENTOS O EDICTOS | 00 |
| CELEBRARON CONVENIO | 00 |
| APELACIONES PENDIENTES DE REMITIR | 18 |
| APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER | 13 |

LIBRO DE AMPAROS

| | |
|----------------------|-----|
| AMPAROS INTERPUESTOS | 114 |
| CONCEDIDOS | 00 |
| NEGADOS | 02 |
| SOBRESEÍDOS | 24 |
| EN TRAMITE | 88 |

| | |
|--------------------------------|---|
| CON ANTECEDENTE | 39 |
| SIN ANTECEDENTE | 75 |
| EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO | EXH. 148/2013 |
| JUZGADO DE ORIGEN | 42°. CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO. |
| EXP. FORÁNEO | 601/2013 |
| JUICIO | ESPECIAL HIPOTECARIO |
| JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA | PRIMERO DE DTO. |
| NUMERO DE AMPARO | 59/2021 |
| FECHA DE NOTIFICACIÓN | 03/02/21 |
| ACTO RECLAMADO | LANZAMIENTO-EXHORTO DILIGENCIADO EN SUS TÉRMINOS. |
| JUICIO NATURAL | ESPECIAL HIPOTECARIO |

AMPAROS DIRECTOS

| | |
|--------------------------------|---|
| INTERPUESTOS | 03 |
| CONCEDIDOS | 01 |
| NEGADOS | 00 |
| SOBRESEÍDOS | 00 |
| EN TRAMITE | 02 |
| EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO | 1922/2019 |
| COLEGIADO EN EL QUE SE TRAMITA | SE REMITIÓ POR DECLINATORIA AL JUZGADO 5TO DE DISTRITO. |
| NUMERO DE AMPARO | ██████████ |
| FECHA DE NOTIFICACIÓN | 18 NOV 2020 (FECHA DE ADMISIÓN) |
| ACTO RECLAMADO | SENTENCIA DEFINITIVA 17 MARZO 2020 |
| JUICIO NATURAL | SUMARIO DE DESAHUCIO |

LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS

| | |
|------------------------------------|----|
| CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS | 78 |
| DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 08 |
| PARCIALMENTE DILIGENCIADOS | 00 |
| SIN DILIGENCIAR | 08 |
| EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS | 62 |

| | |
|--------------------|--|
| ÚLTIMO REGISTRADO | 05/2021-C |
| EXPEDIENTE NÚMERO | 1695/2019-C |
| RELATIVO AL JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| DIRIGIDO A: | C. JUEZ COMPETENTE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA |
| A EFECTO DE | EMPLAZAMIENTO |

LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS

| | |
|----------------------------|--|
| EXHORTOS RECIBIDOS | 91 |
| DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 16 |
| PARCIALMENTE DILIGENCIADOS | 01 |
| SIN DILIGENCIAR | 27 |
| EN TRÁMITE O PENDIENTES | 47 |
| ÚLTIMO REGISTRADO | 12/2021 |
| EXPEDIENTE NÚMERO | 1176/2020 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| PROVENIENTE DE | JUEZ MIXTO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA. |
| A EFECTO DE | EMPLAZAMIENTO |
| OBSERVACIÓN: | * EL EXHORTO 35/2020 FUE REMITIDO AL JUZGADO 11º. MERCANTIL, POR RAZÓN DE LA MATERIA, MEDIANTE OF. 414/2020-B DE FECHA 21 DE SEPT. 2020. * EL EXHORTO 45/2020 SE RECIBIÓ COMO EN OFICIALÍA DE PARTES COMÚN, SIN EMBARGO SE TRATÓ DE UNA REQUISITORIA, SIENDO ESTÁ REGISTRADA CON EL NÚMERO 02/2020. |

CARTAS ROGATORIAS GIRADAS

| | |
|----------------------------|---|
| GIRADAS | 04 |
| DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 00 |
| PARCIALMENTE DILIGENCIADOS | 00 |
| SIN DILIGENCIAR | 00 |
| NO PASÓ | 00 |
| EN TRÁMITE O NO DEVUELTOS | 04 |
| ÚLTIMA REGISTRADA | 04/2020-A |
| EXPEDIENTE NÚMERO | 2124/2019 |
| RELATIVO AL JUICIO | SUCESORIO INTESTAMENTARIO |
| DIRIGIDO A: | C. CÓNsul DE LOS ÁNGELES, CALIFORNIA, E.U. |
| A EFECTO DE | PUBLICACIÓN DE EDICTOS |

CARTAS ROGATORIAS RECIBIDAS

SIN ANOTACIONES DURANTE EL PERIODO SUJETO A REVISIÓN.

EXPEDIENTES REMITIDOS A NOTARIAS

| | |
|------------------------------|--|
| REMITIDOS | 72 |
| ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO | 1343/2010-A |
| RELATIVO AL JUICIO | SUCESORIO TESTAMENTARIO |
| DIRIGIDO A: | NOTARÍA PÚBLICA NÚMERO 4 |
| A EFECTO DE | PROTOCOLIZAR SENTENCIA DE ADJUDICACIÓN |

CÉDULAS PROFESIONALES

(REGISTRO ELECTRÓNICO)

LIBRO REQUISITORIAS

| | |
|------------------------------|-------------------------------|
| RECIBIDAS | 14 |
| DEBIDAMENTE DILIGENCIADA | 11 |
| SIN DILIGENCIAR/RAZONADAS | 01 |
| EN TRÁMITE | 02 |
| ÚLTIMO RELATIVO A TOCA CIVIL | 163/2020 |
| SALA | SEGUNDA |
| EXPEDIENTE NO. | 1620/2018-A |
| RELATIVO AL JUICIO | SUMARIO CIVIL |
| NÚMERO REQUISITORIA | 04/2021 |
| A EFECTO DE | EMPLAZAR A TERCERO INTERESADO |

LIBRO SUPLICATORIAS

| | |
|------------------------------|-------------------------|
| REMITIDOS | 03 |
| ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO | 1948/2019-A |
| RELATIVO AL JUICIO | SUCESORIO TESTAMENTARIO |
| DIRIGIDO A: | T.S.J.E. |
| A EFECTO DE | SOLICITA INFORME |

EXPEDIENTES REMITIDOS A DIVERSOS JUZGADOS

| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| REMITIDOS | 08 |
| ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO | 23/2021-B |
| RELATIVO AL JUICIO | ESPECIAL HIPOTECARIO |
| DIRIGIDO A: | C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL |
| RAZÓN | EXCUSA |

LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| VALORES RECIBIDOS | 168 |
| EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO | 1403/2013 |
| RELATIVO AL RECIBO DE INGRESO # | ██████████ |
| FECHA INGRESO | 03 FEBRERO 2021 |
| POR LA CANTIDAD DE | ██████████ PESOS M.N. |
| CONCEPTO: | RENTA |
| ENTREGADO | En trámite. |

OBSERVACIÓN: Se hace constar que la **Licenciada ALEJANDRA ORTIZ MANCILLAS** es la encargada y responsable del manejo de los recibos de ingreso y de su registro en el libro respectivo, por instrucciones y bajo la supervisión del titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Noveno de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

LIBRO DE SENTENCIAS

| | |
|---|-----|
| EXPEDIENTES CITADOS | 348 |
| CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA | 244 |
| CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA | 104 |
| SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS | 226 |
| SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS | 104 |
| SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES | 015 |
| SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES | 000 |
| CITACIONES DEFINITIVAS DEJADAS SIN EFECTO | 003 |
| CITACIONES INTERLOCUTORIAS DEJADAS SIN EFECTO | 000 |

| SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE | | | | | | |
|--|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | NUMERO DE EXPEDIENTE | TIPO DE SENTENCIA | FECHA DE CITACIÓN | FECHA TURNADA | FECHA DICTADA | FECHA BOLETÍN |
| 1. | 1352/2019 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 2. | 795/2019 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 3. | 391/2020 C | DEFINITIVA | 27 ENE 2021 | 28 ENE 2021 | x | x |
| 4. | 01/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 5. | 484/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29ENE 2021 | x | x |
| 6. | 1677/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 7. | 2221/2019 C | DEFINITIVA | 28 ENE 2021 | 29 ENE 2021 | x | x |
| 8. | 1153/2019 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 9. | 287/2019 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 10. | 868/2018 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 11. | 1368/2018 C | DEFINITIVA | 29 ENE 2021 | 02 FEB 2021 | x | x |
| 12. | 1929/2018 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 13. | 487/2019 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 14. | 1575/2019 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |
| 15. | 1329/2020 C | DEFINITIVA | 03 FEB 2021 | 04 FEB 2021 | x | x |

**CITACIÓN DE SENTENCIAS QUE SE DEJAN SIN EFECTOS PARA
NORMAR PROCEDIMIENTO**

| No. | Número de Expediente | Tipo de Sentencia | Fecha en que se dejó sin efectos | Visible a fojas del Libro de Sentencias |
|------------|-----------------------------|--------------------------|---|--|
| 1. | 553/2019 C | DEFINITIVA | 20 FEBRERO 2020 | 100-101 |
| 2. | 1476/2018 C | DEFINITIVA | 25 NOVIEMBRE 2020 | 148-149 |
| 3. | 1238/2015 A | DEFINITIVA | 08 ENERO 2021 | 162-163 |

Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

| | |
|--------------------------|---|
| NUMERO DE EXPEDIENTE | 853/2019 C |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| INICIADO | 13 MAYO 2019 |
| FOJAS | 114 |
| TIPO DE SENTENCIA | DEFINITIVA |
| FECHA CITACIÓN SENTENCIA | 06 MARZO 2020 |
| FECHA DE SENTENCIA | 17 MARZO 2020 |
| RESULTADO SENTENCIA | <p style="text-align: center;">RESUELVE:</p> <p>PRIMERO. En la vía ordinaria civil la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción, en rebeldía de la parte demandada.</p> <p>SEGUNDO. En consecuencia, para purgar vicios del título que sirvió a la parte actora como causa generadora, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado y que **, ha adquirido la propiedad por prescripción, del siguiente predio que se identifica como: Unidad **, Modulo ** del Condominio ** construido sobre la *** localizado en un predio de mayor extensión del Fraccionamiento ** de esta ciudad, con medidas y colindancias:</p> <div style="background-color: black; width: 100%; height: 40px; margin-bottom: 5px;"></div> <p style="text-align: right;">y las medidas y colindancias que se desprenden al reverso de la constancia expedida por el Departamento de Cartografía del XXII Ayuntamiento de Tijuana, exhibido por la accionante con su escrito primario.</p> <p>TERCERO. Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutivo anterior, se ordena la cancelación de la inscripción que actualmente existe del inmueble mencionado en favor de la parte demandada, bajo la Partida **, Sección **, de fecha ** de febrero del *, FOLIO REAL ** y la inscripción de este fallo en su lugar.</p> <p>CUARTO. Una vez que cause ejecutoria la presente resolución, mediante oficio remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare a la autoridad Registradora de esta ciudad, para los efectos señalados en el resolutivo que antecede.</p> <p>QUINTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</p> <p>A S I, definitivamente juzgando lo resolvió y firma el CIUDADANO JUEZ NOVENO DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL JUAN CARLOS ORTEGA VEIGA, por ante su Secretaria de Acuerdos KARLA NIEBLA ARANA, que da fe.</p> |

| | |
|-----------------------------|--|
| NUMERO DE EXPEDIENTE | 1518/2018 C |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| INICIADO | 31 AGOSTO 2018 |
| FOJAS | 120 |
| TIPO DE SENTENCIA | DEFINITIVA |
| FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA | 01 OCTUBRE 2020 |
| FECHA DE SENTENCIA | 01 OCTUBRE 2020 |
| RESULTADO SENTENCIA | <p>----- RESUELVE -----</p> <p>--- PRIMERO.- En la vía ordinaria civil la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada. -----</p> <p>--- SEGUNDO.- En consecuencia, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado y que *** ha adquirido la propiedad por prescripción, del inmueble que se identifica como: Lote de terreno número **, de la manzana **, de la Colonia Lagunitas de esta ciudad, con superficie de ** metros cuadrados, y cuenta con el siguiente cuadro de construcción: -----</p> <p style="text-align: center;"><u>CUADRO DE CONSTRUCCIÓN</u></p> <p>--- TERCERO.- Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutive anterior, se ordena la cancelación parcial de la inscripción que actualmente existe del inmueble mencionado en favor del autor de la Sucesión demandada **, bajo la partida **, Tomo **, Sección TRASLACIÓN, de fecha ** de ** de **, con Folio Real **, y la inscripción de este fallo en su lugar.-----</p> <p>--- CUARTO.- Dada la forma en que se emplazó a la parte demandada, publíquense los puntos resolutive de este fallo dos veces, de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado o en uno de los periódicos de mayor circulación en el Estado a elección del interesado, acorde lo dispuesto por el artículo 625 de la Ley Adjetiva Civil.-----</p> <p>--- QUINTO.- Una vez que cause ejecutoria la presente resolución, mediante oficio remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare a la autoridad Registradora de esta ciudad, para los efectos señalados en el resolutive que antecede.- -</p> <p>--- SEXTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. -----</p> <p>--- ASÍ, definitivamente juzgando lo resolvió y firma el C. Juez Noveno Civil, LICENCIADO JUAN CARLOS ORTEGA VEIGA, por ante su Secretaria de Acuerdos LICENCIADA KARLA NIEBLA ARANA, que da fe. -----</p> |

| | |
|------------------------------------|---|
| NUMERO DE EXPEDIENTE | 638/2017 A |
| JUICIO | EJECUTIVO CIVIL |
| INICIADO | 09 MAYO 2017 |
| FOJAS | 130 |
| TIPO DE SENTENCIA | DEFINITIVA |
| FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA | 02 DICIEMBRE 2020 PUBLICADA 27/01/21 |
| FECHA DE SENTENCIA | 05 ENERO 2021 27/01/21 |
| RESULTADO SENTENCIA | <p style="text-align: center;">RESUELVE</p> <p>PRIMERO.- Ha sido procedente la vía ejecutiva civil seguida en este juicio en la que la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción, y el demandado no lo hizo con sus excepciones.</p> <p>SEGUNDO.- En consecuencia, se condena a la parte demandada **, a pagar a la parte actora **, la cantidad de [REDACTED] pesos [REDACTED] MONEDA NACIONAL), cantidad que se obtiene de la obligación contraída en el convenio contenido en el Acuerdo Reparatorio de fecha veinte de enero de dos mil diecisiete, base de la acción; así como al pago de los respectivos intereses legales, de conformidad con lo establecido por el artículo 2269 del Código Civil, misma cantidad que se determinará en ejecución de sentencia.</p> <p>TERCERO.- Se condena al demandado a pagar a la moral actora, los gastos y costas originados con motivo del presente Juicio y que legalmente se justifiquen en ejecución de sentencia.</p> <p>CUARTO.- Se concede a la parte demandada un término de CINCO DÍAS contados a partir de que cause ejecutoria la presente sentencia, a fin de que cumpla voluntariamente con la misma y de no hacerlo así, procédase a embargar bienes propiedad de la parte demandada suficientes a garantizar el pago de lo adeudado. En inteligencia que deberá tomarse en consideración las cantidades de dinero que ya fueron embargadas respecto del [REDACTED]% del excedente del salario mínimo que percibe el demandado y que han sido consignadas por el empleador de dicha parte.</p> <p style="text-align: center;">QUINTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</p> <p>Así, definitivamente juzgando lo resolvió y firma el C. Juez Noveno Civil, JUAN CARLOS ORTEGA VEIGA, ante su C. Secretaria de Acuerdos, DANIA SELENE RAMÍREZ CAMACHO, que autoriza y da fe.</p> |

| | |
|-----------------------------|--|
| NUMERO DE EXPEDIENTE | 878/2019 C |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| INICIADO | 06 JUNIO 2019 |
| FOJAS | 144 |
| TIPO DE SENTENCIA | DEFINITIVA |
| FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA | 23 OCTUBRE 2020 |
| FECHA DE SENTENCIA | 05 NOVIEMBRE 2020 |
| RESULTADO SENTENCIA | <p>----- RESUELVE-----</p> <p>--- PRIMERO.- En la vía ordinaria civil la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada.-----</p> <p>--- SEGUNDO.- En consecuencia, se declara que la prescripción adquisitiva se ha consumado y que ** ha adquirido la propiedad por prescripción, del inmueble que se identifica como: Lote **, de la manzana **, del Desarrollo Turístico Residencial denominado *** de esta ciudad, así como las construcciones en él existentes, con superficie de [REDACTED] metros cuadrados, y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:-----</p> <p>--- TERCERO.- Como consecuencia de lo dispuesto en el punto resolutivo anterior, se ordena la cancelación de la inscripción que actualmente existe del inmueble mencionado en favor de la parte co-demandada **, bajo la partida **, Sección CIVIL, de fecha ** de Junio de 2000 (dos mil), Folio Real **, y la inscripción de este fallo en su lugar.-----</p> <p>--- CUARTO.- Dada la forma en que se emplazó a la parte co-demandada **, publíquense los puntos resolutivos de este fallo dos veces, de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado o en uno de los periódicos de mayor circulación en el Estado a elección del interesado, acorde lo dispuesto por el artículo 625 de la Ley Adjetiva Civil.---</p> <p>--- QUINTO.- Una vez que cause ejecutoria la presente resolución, mediante oficio remítase copia certificada de la misma y del auto que así la declare a la autoridad Registradora de esta ciudad, para los efectos señalados en el resolutivo que antecede.--</p> <p>--- SEXTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.-----</p> <p>--- ASÍ, definitivamente juzgando lo resolvió y firma el C. Juez Noveno Civil, LICENCIADO JUAN CARLOS ORTEGA VEIGA, por ante su Secretaria de Acuerdos LICENCIADA KARLA NIEBLA ARANA, que da fe.-----</p> |



| | |
|---------------------------------|--|
| NUMERO DE EXPEDIENTE | 1224/2015 C |
| JUICIO | SUMARIO HIPOTECARIO |
| INICIADO | 28 SEPTIEMBRE 2015 |
| FOJAS | 384 |
| TIPO DE SENTENCIA | DEFINITIVA |
| FECHA CITACIÓN SENTENCIA | 22 OCTUBRE 2020 |
| FECHA DE SENTENCIA | 26 OCTUBRE 2020 |
| RESULTADO SENTENCIA | <p style="text-align: center;">RESUELVE</p> <p>PRIMERO.- En la vía Sumaria Hipotecaria la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción, en rebeldía de la parte demandada.</p> <p>SEGUNDO.- Se declara el vencimiento anticipado del contrato de apertura de crédito base de la acción, por haberse actualizado la causal prevista en la cláusula décima tercera del citado instrumento.</p> <p>TERCERO.- Se condena a la demandada ** a pagar a la actora **, en su equivalente en pesos moneda nacional al momento de realizar el pago, la cantidad de [REDACTED] UDIS [REDACTED] UNIDADES DE INVERSIÓN), por concepto de capital del crédito, cantidad que desde luego deberá determinarse en ejecución de sentencia.</p> <p>CUARTO.- Se condena a la demandada **, a pagar a la parte actora en su equivalente en pesos moneda nacional al momento de efectuarse el pago, la cantidad de [REDACTED] UDIS [REDACTED] UNIDADES DE INVERSIÓN) por concepto de intereses ordinarios generados al día primero de julio de dos mil quince, cantidad que desde luego deberá determinarse en ejecución de sentencia; sin que sea el caso condenar a la parte demandada al pago de la cantidad que se siga generando por dicho concepto, por los motivos expuestos en el considerando respectivo de este fallo.</p> <p>QUINTO.- Se condena a la parte demandada **, a pagar a la parte actora la cantidad de [REDACTED] Pesos [REDACTED] MONEDA NACIONAL) por concepto de intereses moratorios causados al día primero de julio de dos mil quince, más los que se sigan generando hasta la total solución del presente juicio; mismos que legalmente deberán justificarse en ejecución de sentencia, a razón de la tasa pactada dentro del clausulado del contrato de apertura de crédito base de la acción.</p> <p>SEXTO.- Se condena a la demandada a pagar a la parte actora los gastos y costas originados con motivo del presente Juicio y que legalmente se justifiquen en ejecución de sentencia.</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>SÉPTIMO.- Dada la forma en que se emplazó a la parte demandada **, publíquense los puntos resolutive de este fallo dos veces, de tres en tres días, en el Boletín Judicial del Estado o en uno de los periódicos de mayor circulación en el Estado a elección del interesado, y pasado tres meses contados a partir de la última publicación, siempre y cuando cause ejecutoria la presente resolución, ejecútase la misma, acorde lo dispuesto por el artículo 625 de la Ley Adjetiva Civil.</p> <p>OCTAVO.- Se concede a la pasivo procesal un término de CINCO DÍAS contados a partir de que cause ejecutoria la presente sentencia para que dé cumplimiento voluntario a la misma y de no hacerlo así, hágase trance y remate del bien dado en garantía hipotecaria y con su producto páguese a la actora.</p> <p>NOVENO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</p> <p>Así, definitivamente juzgando lo resolvió y firma el C. Juez Noveno Civil, JUAN CARLOS ORTEGA VEIGA, ante su C. Secretaria de Acuerdos, DANIA SELENE RAMÍREZ CAMACHO, que autoriza y da fe.</p> |
|--|--|

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hago constar que siendo las catorce horas del día 04 de febrero de 2021, de común acuerdo con el C. Juez Noveno Civil **C. Licenciado JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA**, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día viernes 05 de febrero de año en curso.

SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN

Siendo las ocho horas con treinta minutos del día viernes 05 de Febrero de 2021, el Suscrito Visitador General, **Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de nueva cuenta en las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión** a cargo del **C. Licenciado JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA**, Juez Noveno Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California con el propósito de continuar con la visita ordinaria de inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo, constatando de nueva cuenta que se encuentran pulcras y ordenadas, pasando lista de asistencia al personal adscrito al Juzgado sujeto a revisión:

C. JUEZ

LIC. JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA. Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. KARLA NIEBLA ARANA. Presente.

Primer Secretario de Acuerdos actuando como Proyectista.

LIC. DORA BEATRIZ ROCHA SÁNCHEZ. Presente.

Primera Secretaria de Acuerdos.

LIC. DANIA SELENE RAMÍREZ CAMACHO. Presente.

Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.

Segunda Secretaria de Acuerdos actuando como Proyectista.

LIC. CLAUDIA BERENICE MÉRIGO VILLA. Presente.

Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. BRENDA SUSANA RAMÍREZ CASTAÑEDA. Presente.

Adscrita a la Primer Secretaria.

LIC. JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ LUCERO. Presente.

Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. MARIA DEL PILAR GUTIÉRREZ GONZÁLEZ. Ausente por vulnerabilidad ante emergencia sanitaria.

Adscrita a la Tercera Secretaria.

LIC. ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA. Presente.

En funciones de Secretaria de Acuerdos adscrita a la Segunda Secretaría.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

1.- ALEJANDRA ORTIZ MANCILLAS. Presente

Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado.

2.- ANA EILEEN BRISEÑO ACOSTA. Presente

Adscrita a la Primera Secretaría.

3.- CATALINA CRUZ LLANES. Presente

Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.

Adscrita a la Primera Secretaría.

4.- ELVIRA ZAVALA MACHADO. Presente

Adscrita a la Segunda Secretaría.



5.- MARÍA ISABEL CABAÑAS AGUILAR. Presente
Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.
Adscrita a la Segunda Secretaría.

6.- WENDY JANETH LEMUZ HERNÁNDEZ. Presente
Realizando labores en horario diverso atención público, atendiendo Protocolo establecido por el Consejo de la Judicatura.
Adscrita a la Tercera Secretaría.

7.- DAYANARA ITZUMI GUETA GONZÁLEZ. Presente
Adscrita a la Tercera Secretaría.

8.- LILIA CAROLINA RODRÍGUEZ RUIZ. Presente
Adscrita a Oficialía de Partes.

9.- FRIDA STEPHANIE VÁZQUEZ LÓPEZ. Presente
Adscrita a Oficialía de Partes.

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Noveno del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

SECRETARIAS DE ACUERDOS

SECRETARIA: PROYECTISTA

A cargo de la **LICENCIADA KARLA NIEBLA ARANA**, quien tiene la función primordial de auxiliar directamente al titular del Juzgado en cuestiones administrativas, y tiene bajo su responsabilidad la realización de proyectos de sentencias y la revisión de acuerdos y trámites de la segunda secretaria.

OBSERVACIONES: En virtud de la función que desempeña como proyectista la funcionaria citada, no se revisa al azar expediente a su cargo.

PRIMER SECRETARÍA

A cargo de la **LICENCIADA DORA BEATRIZ ROCHA SÁNCHEZ**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

| | |
|-------------------------------|--------------|
| AUDIENCIAS PROGRAMADAS | 218 |
| AUDIENCIAS CELEBRADAS | 138 |
| AUDIENCIAS DIFERIDAS | 080 |
| ACUERDOS EMITIDOS | 2,938 |

Las **80** audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

| | |
|--|-----------|
| DESISTIMIENTO DE LA PRUEBA | 01 |
| DESISTIMIENTO DE INCIDENTE | 01 |
| INCOMPARECENCIA | 04 |
| VOTO POR ESCRITO | 01 |
| PARO NACIONAL DE MUJERES | 02 |
| FALTA DESAHOGAR PRUEBA | 02 |
| NO SE CONTESTARON OFICIOS | 01 |
| DESISTIMIENTO | 01 |
| SUSPENSIÓN POR CONTINGENCIA SANITARIA | 67 |

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Primer Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, contemplándose que tiene audiencias anotadas hasta el día **26 DE MARZO DE 2021** relativa al **EXPEDIENTE 1601/2019**, de los **MEDIOS PREPARATORIOS**, audiencia para desahogar **CONFESIÓN JUDICIAL**.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 501/2020 A |
| FOJAS | 48 |
| JUICIO | SUMARIO CIVIL |
| INICIO | 11 MARZO 2020 |
| ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL | 02 DICIEMBRE 2020 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | SE RECIBE INFORME DE LA DIRECTORA JURÍDICO EN MATERIA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN CIUDADANA MUNICIPAL DEL H. XXIII AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, EN EL SENTIDO DE QUE NO SE LOCALIZÓ DOMICILIO DE LA PARTE DEMANDADA. |

| | |
|----------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 529/2020 A |
| FOJAS | 37 |
| JUICIO | SUMARIO DE DESAHUCIO |
| INICIO | 17 MARZO 2020 |
| ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL | 05 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | NO HA LUGAR A ELEGIR LA FORMA ESCRITA PARA EL DESAHOGO DE LAS PRUEBAS. |

| | |
|----------------------------|---|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 2008/2019 A |
| FOJAS | 27 |
| JUICIO | SUCESORIO INTESTAMENTARIO |
| INICIO | 17 OCTUBRE 2019 |
| ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL | 21 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | REMITE A DIVERSO AUTO EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN DE SEÑALAR FECHA DE AUDIENCIA, Y AUTORIZA A PASANTES PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES. |

| | |
|----------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 2155/2019 A |
| FOJAS | 82 |
| JUICIO | SUCESORIO TESTAMENTARIO |
| INICIO | 06 NOVIEMBRE 2019 |
| ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL | 21 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | QUEDA FIRME SENTENCIA DE ADJUDICACIÓN. |

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1023/2020 A |
| FOJAS | 17 |
| JUICIO | SUCESORIO TESTAMENTARIO |
| INICIO | 23 SEPTIEMBRE 2020 |
| ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL | 22 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | AUDIENCIA |

SEGUNDA SECRETARIA

Durante el período que se revisa, la Segunda Secretaría de Acuerdos, a cargo de la Licenciada KARLA NIEBLA ARANA, despachando en la misma la Licenciada ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA, quien tiene el nombramiento de Secretario Actuario y se encuentra en funciones en la Segunda Secretaria, programó las siguientes audiencias:

| | |
|---------------------------------|--------------|
| AUDIENCIAS PROGRAMADAS | 192 |
| AUDIENCIAS CELEBRADAS | 081 |
| AUDIENCIAS DIFERIDAS | 111 |
| NOVENO ACUERDOS EMITIDOS | 2,880 |

Las 111 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:

| | |
|--|------------|
| SOLICITARON NUEVA FECHA DE AUDIENCIA | 001 |
| INCOMPARECENCIA DE LAS PARTES | 002 |
| NO EXHIBIERON EDICTOS | 001 |
| FALTA EMPLAZAR | 001 |
| NO SE NOTIFICÓ A TESTIGOS | 001 |
| DESISTIMIENTO INSTANCIA | 001 |
| NO SE NOTIFICÓ A UNA DE LAS PARTES | 002 |
| SUSPENSIÓN POR RECUSACIÓN CON CAUSA | 001 |
| SUSPENSIÓN POR CONTINGENCIA SANITARIA | 101 |

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Segunda Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, contemplándose que tiene audiencias anotadas hasta el día **15 de ABRIL de 2021**, relativa al **Expediente número 1066/2018**, relativo a las **DILIGENCIAS DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA**, audiencia para **INFORMACIÓN TESTIMONIAL**.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

| | |
|-----------------------------------|---|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 496/2020 |
| FOJAS | 140 |
| JUICIO | JURISDICCIÓN VOLUNTARIA |
| FECHA INICIO | 10 MARZO 2020 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 28 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | RAZÓN ACTUARIAL. IMPOSIBILIDAD DE CUMPLIMENTAR EN SUS TÉRMINOS ACUERDO DE FECHA 17 DE MARZO DE 2020. |

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 481/2019 |
| FOJAS | 74 |
| JUICIO | JURISDICCIÓN VOLUNTARIA |
| FECHA INICIO | 20 MARZO 2019 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 21 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | SE TIENE AL PROMOVENTE DE LAS DILIGENCIAS EXHIBIENDO RECIBO DE INGRESO POR LA CANTIDAD QUE SE INDICA, A FAVOR DE...PROCEDA EL C. SECRETARIO ADSCRITO A CITAR AL CONSIGNATARIO PARA QUE RECIBA O VEA DEPOSITAR LO CONSIGNADO. |

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1104/2017 |
| FOJAS | 1,250 |
| JUICIO | J. VOL. DILIGENCIAS DE CONSIGNACIÓN. |
| FECHA INICIO | 07 JULIO 2017 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 25 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | SE ACUERDAN TRES PROMOCIONES REGISTRADAS CON LOS NUMERALES 471, 601 Y 1171 Y ANEXOS QUE ACOMPAÑAN, EN CUANTO AL PRIMERO SE LE TIENE A APODERADO LEGAL DE LA MORAL DENOMINADA...EXHIBIENDO RECIBO DE INGRESO POR LA CANTIDAD QUE INDICA, CON LA CONDICIÓN QUE SOLAMENTE PODRÁ SER ENTREGADO AL CONSIGNATARIO HASTA EN TANTO SE EXHIBA A CAMBIO RECIBO DE RENTA CON LOS REQUISITOS FISCALES. EN CUANTO A LOS DIVERSOS REGISTRADOS SE LE TIENE A DIVERSA MORAL EXHIBIENDO RECIBOS CON DATOS FISCALES A CAMBIO DE RECIBOS DE INGRESO QUE INDICA POR LAS MENSUALIDADES QUE REFIERE. |

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1001/2019 |
| FOJAS | 356 |
| JUICIO | ESPECIAL HIPOTECARIO |
| FECHA INICIO | 03 JUNIO 2019 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 28 AGOSTO 2020 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | A LO SOLICITADO POR EL APODERADO LEGAL DE LA MORAL EN CUANTO A AUTORIZAR A LOS PROFESIONISTAS QUE INDICA EN TÉRMINOS DEL 46 DEL CPC SE ACORDARÁ HASTA EN TANTO LOS CITADOS ABOGADOS COMPAREZCAN A ACEPTAR NOMBRAMIENTO LO ANTERIOR POR DADA LA NATURALEZA DEL MANDATO, POR OTRA PARTE SE LE TIENE AUTORIZANDO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES A LA PROFESIONISTA QUE INDICA Y POR SEÑALADO NUEVO DOMICILIO PROCESAL. |



| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 777/2020 |
| FOJAS | 500 |
| JUICIO | ESPECIAL HIPOTECARIO |
| FECHA INICIO | 11 AGOSTO 2020 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 22 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | ABOGADO PROCURADOR DE LA ACTORA SOLICITA QUE PARA QUE PUEDA SER EMPLAZADO LA PASIVA PROCESAL SE HABILITEN DÍAS Y HORAS HÁBILES, POR LO QUE EN CONSECUENCIA SE ORDENA SEAN TURNADOS LOS AUTOS AL SECRETARIO ACTUARIO ADSCRITO A FIN DE QUE CUMPLIMENTE EN SUS TÉRMINOS AUTO DE FECHA 14 DE OCTUBRE DE 2020. |

TERCER SECRETARÍA

A cargo de la **LICENCIADA CLAUDIA BERENICE MÉRIGO VILLA**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

| | |
|-------------------------------|--------------|
| AUDIENCIAS PROGRAMADAS | 221 |
| AUDIENCIAS CELEBRADAS | 136 |
| AUDIENCIAS DIFERIDAS | 085 |
| ACUERDOS EMITIDOS | 4,416 |

Ahora bien, las **85** audiencias diferidas se deben a las causas relativas a:

| | |
|--|-----------|
| NO FUE PREPARADA, PENDIENTE EDICTO | 04 |
| PRUEBA PENDIENTE DE DESAHOGO (INFORME) | 01 |
| ALLANAMIENTO | 01 |
| SUSPENDE PROCEDIMIENTO FALLECIMIENTO DE UNA PARTE | 01 |
| SUSPENSIÓN LABORES | 03 |
| POR CONTINGENCIA SANITARIA | 75 |

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Tercer Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, contemplándose que tiene audiencias anotadas hasta el día **29 DE JUNIO DE 2021**, relativa al Expediente número **1724/2018**, del juicio **ORDINARIO CIVIL**, audiencia para **DESAHOGO DE PRUEBAS**.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

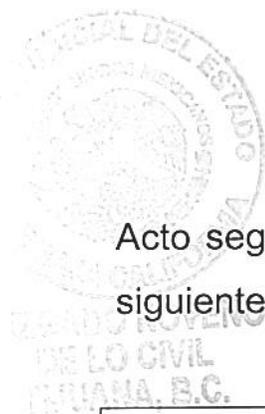
| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1378/2016 C |
| FOJAS | 148 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA INICIO | 04 OCTUBRE 2016 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 14 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | FORMULA DIVERSAS MANIFESTACIONES Y AUTORIZA ABOGADO PROCURADOR. |

| | |
|-----------------------------------|---|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1784/2017 C |
| FOJAS | 115 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA INICIO | 26 OCTUBRE 2017 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 25 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | EXHIBE EDICTOS-CÓMPUTO Y AUTORIZA COPIAS CERTIFICADAS. |

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 1808/17 |
| FOJAS | 118 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA INICIO | 21 NOVIEMBRE 2017 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 28 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | POR RECIBIDO OFICIOS NÚMEROS...REMITIDO POR EL C. SECRETARIO DEL JUZGADO SEXTO DE DISTRITO EN MATERIA DE AMPARO Y JUICIOS FEDERALES DEDUCIDO DEL JUICIO DE GARANTÍAS NÚMERO 545/2020. |

| | |
|-----------------------------------|--|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 2277/2019 C |
| FOJAS | 17 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA INICIO | PREVENIDO 13/01/20 Y DE NUEVA CUENTA 03/11/20, ACUERDO INICIAL 11/12/20 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 11 DICIEMBRE 2020 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | AUTO DE RADICACIÓN |

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE EXPEDIENTE | 454/2020 C |
| FOJAS | 103 |
| JUICIO | ORDINARIO CIVIL |
| FECHA INICIO | 05 MARZO 2020 |
| FECHA ULTIMA ACTUACIÓN | 14 ENERO 2021 |
| RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL | SENTENCIA DEFINITIVA |



Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo:

SECRETARIOS ACTUARIOS

1) A cargo del **Licenciado JAIME ENRIQUE HERNÁNDEZ LUCERO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

| | |
|---|---|
| EXPEDIENTES CARGADOS | 421 |
| EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR | 000 |
| EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 328 |
| EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS | 090 |
| DILIGENCIADOS PARCIALMENTE | 003 |
| ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA | 1050/2013 03 FEBRERO 2021 |
| DILIGENCIA A REALIZAR | NOTIFICACIÓN POR HABERSE DEJADO DE ACTUAR POR MÁS DE TRES MESES. |

Los **90** expedientes **RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

| | |
|--|-----------|
| DOMICILIO CERRADO | 38 |
| DOMICILIO DESOCUPADO | 08 |
| DOMICILIO INEXACTO | 09 |
| NO HABITADO POR PERSONA A NOTIFICAR | 27 |
| FALLECIÓ DEMANDADO | 04 |
| ATIENDE MENOR | 02 |
| OPOSICIÓN | 02 |

2) A cargo de la **Licenciada BRENDA SUSANA RAMÍREZ CASTAÑEDA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

| | |
|---|----------------------------------|
| EXPEDIENTES CARGADOS | 322 |
| EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR | 000 |
| EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 218 |
| EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS | 104 |
| DILIGENCIADOS PARCIALMENTE | 000 |
| ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA | 2354/2019 03 FEB 2021 |
| DILIGENCIA A REALIZAR | EMPLAZAMIENTO |

Los **104** expedientes **RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

| | |
|---|-----------|
| DOMICILIO CERRADO | 31 |
| NO HABITA O NO LABORA EN EL DOMICILIO | 45 |
| DOMICILIO DESHABITADO | 01 |
| OPOSICIÓN A LA DILIGENCIA | 03 |
| NO SE LOCALIZÓ DOMICILIO (CALLE O NÚMERO OFICIAL). | 20 |
| INCOMPARECENCIA DE INTERESADO. | 01 |
| CARGADO POR ERROR | 01 |
| PERSONA A NOTIFICAR FALLECIÓ | 02 |

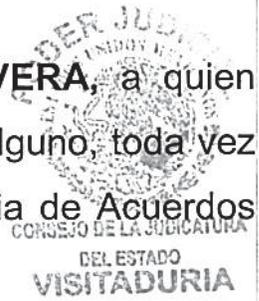
3) A cargo de la Licenciada **MARIA DEL PILAR GUTIÉRREZ GONZÁLEZ (vulnerable)** a quien del 10 de febrero al 17 de marzo de 2020 le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

| | |
|---|---|
| EXPEDIENTES CARGADOS | 81 |
| EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR | 00 |
| EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS | 60 |
| EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS | 20 |
| DILIGENCIADOS PARCIALMENTE | 01 |
| ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA | EXH. LOCAL NUMERO 30/2020 DE FECHA 16 DE FEBRERO 2020. |
| DILIGENCIA A REALIZAR | SIN DILIGENCIAR POR CONTINGENCIA/ SUSPENSIÓN COVID-19 |

Los **20** expedientes **RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

| | |
|---|-----------|
| NO SE LOCALIZÓ DEMANDADO EN EL DOMICILIO | 02 |
| NO HABITA EN EL DOMICILIO | 06 |
| NO SE LOCALIZÓ EL DOMICILIO SEÑALADO | 04 |
| DOMICILIOS PROCESALES CERRADOS | 01 |
| NO DILIGENCIADO POR DIVERSAS CAUSAS | 04 |
| PROMOCIONES-PASO A OTRO ACTUARIO-CARGA POR ERROR | 02 |
| FALTA DE INTERÉS JURÍDICO DE PARTE INTERESADA. | 01 |

4) A cargo de la **Licenciada ELIA KAREN LÓPEZ RIVERA**, a quien durante el lapso de revisión no le fue cargado expediente alguno, toda vez que se encuentra en el despacho de la Segunda Secretaria de Acuerdos (en funciones de Secretaria de Acuerdos).



Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de Oficialía de Partes, Archivo e intendencia del Juzgado en revisión:

OFICIALÍA DE PARTES, ARCHIVO e INTENDENCIA

A cargo de **LILIA CAROLINA RODRÍGUEZ RUIZ y FRIDA STEPHANIE VÁZQUEZ LÓPEZ**, quienes tienen bajo su responsabilidad el turno y recepción de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de Acuerdos correspondientes.

De la Inspección a estas áreas de trabajo se advierte buen manejo de los expedientes y trato eficiente y amable al público y litigantes, así como la entrega oportuna a las Secretarías de Acuerdos y al Titular del Juzgado para dictar los autos y sentencias correspondientes, al igual que el desahogo de las audiencias según se fijaron en las agendas de trabajo de cada una de las Secretarías.

La intendencia a cargo de la UNIDAD ADMINISTRATIVA, quien tiene la responsabilidad de mantener limpias las instalaciones donde se ubica el juzgado, observándose durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria que el juzgado cuenta con Instalaciones pulcras y ordenadas.

| |
|---|
| <p>CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCIÓN:</p> |
|---|

El suscrito Visitador hago constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria de Inspección autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, lo siguiente:

- El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.
- Durante el periodo de la revisión se constató que el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.
- Durante los dos días en que se practicó la presente visita se constató que el juzgado contó con Instalaciones pulcras y ordenadas.
- En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable y cortés al público y litigantes.
- En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que no ocurrieron incidentes de inasistencia, en los dos días en los que se desarrolló la presente visita.
- El suscrito visitador hago constar la excelente disposición del Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

CONSIDERACIONES DEL CIUDADANO JUEZ.

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz el C. Juez Licenciado. JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA manifiesta: Sin manifestación alguna.

Con lo anterior se da por terminada la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 14:00 horas del día viernes 05 de Febrero de 2021, levantándose la presente acta por cuatuplicado, para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador General Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO y el Titular del Juzgado C. Licenciado JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.



LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO
Visitador General del Consejo de la Judicatura
del Poder Judicial del Estado de Baja California

LIC. JUAN CARLOS CONSTANTINO ORTEGA VEIGA

Juez Noveno Civil del Partido
Judicial de Tijuana, Baja California.

LIC. KARLA NIEBLA ARANA
Secretaria de Acuerdos
Primer Secretario de Acuerdos
En funciones de Proyectista y Encargada de la
Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. DANIA SELENE RAMÍREZ CAMACHO

Secretaria de Acuerdos
En Funciones de Proyectista.

LIC. DORA BEATRIZ ROCHA SÁNCHEZ

Secretaria de Acuerdos
Adscrita a la Primera Secretaria de Acuerdos.

LIC. CLAUDIA BERENICE MÉRIGO VILLA

Secretaria de Acuerdos
Adscrita a la Tercera Secretaria de Acuerdos.

EL SUSCRITO LIC. CARLOS RAFAEL FLORES DOMÍNGUEZ, SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, HACE CONSTAR QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE, CORRESPONDE A UNA VERSIÓN PÚBLICA DEL CONTENIDO DEL OFICIO NO. 32/2021 Y DEL ACTA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN AL JUZGADO NOVENO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LLEVADA A CABO DURANTE LOS DÍAS 04 Y 05 DE FEBRERO DE 2021, EN LA QUE SE SUPRIMIERON LOS DATOS QUE SE HAN CONSIDERADO COMO CONFIDENCIALES, CUBRIENDO EL ESPACIO CORRESPONDIENTE MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE UNA LÍNEA NEGRA, VERSIÓN QUE VA EN 36 FOJAS ÚTILES POR AMBOS LADOS. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, 4 FRACCIONES VI, XII Y XV, 106, 107 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, 4 FRACCIONES III Y VI, 10 FRACCIONES IX Y XVIII; 53, 55, 73, 77, 79, 83, 87 Y RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA LA TRANSPARENCIA Y EL ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y TRIGÉSIMO OCTAVO, QUINCUAGÉSIMO SEXTO, QUINCUAGÉSIMO SÉPTIMO, SEXAGÉSIMO CUARTO Y DEMÁS RELATIVOS DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, ASÍ COMO PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS DEL SISTEMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y PROTECCIÓN DE DATOS. LO QUE HAGO CONSTAR PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA A LOS 28 DÍAS DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2021.

**SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA
JUDICATURA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA**



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO


LIC. CARLOS RAFAEL FLORES DOMÍNGUEZ