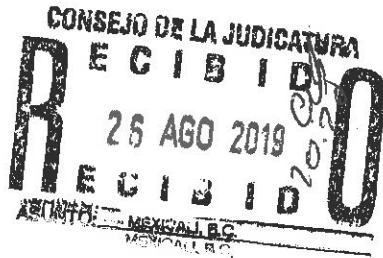




Consejo de la Judicatura del Estado



### VISITADURIA GENERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA  
COMISIÓN DE VIGILANCIA Y DISCIPLINA  
26 AGO 2019

Oficio No. 116/2019  
Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección del Juzgado Décimo Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.



#### LICENCIADA SONIA MIREYA BELTRAN ALMADA

Consejera Presidente de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.  
Presente.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Décimo Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.**, durante los días 19 y 20 de Agosto del 2019, misma que consta de **17 fojas escritas por ambos lados**. Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Del análisis objetivo de la visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

**Primero:** El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

**Segundo:** Durante el periodo de la revisión se constató que el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.

**Tercero:** De la revisión del Libro de Promociones, se detectaron **06** promociones pendientes de acordar, siendo las siguientes:

#### PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO

	NÚMERO EXPEDIENTE	FECHA RECIBIDA PROMOCION	NUMERO REGISTRO	CORRESPONDIENTE A SECRETARIA
1		16-08-19	10470	SEGUNDA
2		16-08-19	10489	SEGUNDA
3		16-08-19	10497	SEGUNDA
4		16-08-19	10500	TERCERA
5		16-08-19	10513	SEGUNDA
6		16-08-19	10522	PRIMERA

**Cuarto:** Durante el periodo comprendido del 15 de Febrero del 2019, que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el 16 de Agosto del 2019, se citaron **200** expedientes para sentencia, de los cuales se dictaron **97** sentencias definitivas, **91** sentencias interlocutorias.

**Quinto:** El titular del juzgado sujeto a revisión al momento de la inspección, reporta **12** expedientes pendientes de dictar sentencias, **07** definitivas y **05** interlocutorias, siendo las siguientes:

SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE							
	NUM. EXP	TIPO DE SENTENCIA	FECHA DE CITACIÓN	FECHA TURNADA	TERMINO	FECHA DICTADA	FECHA BOLETIN
1.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
2.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
3.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
4.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
5.		INTERLOCUTORIA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
6.		DEFINITIVA	14/06/2019	17/06/2019	EN TÉRMINO (AUDIENCIA ORAL MERCANTIL 22/08/2019)	x	x
7.		DEFINITIVA	08/07/2019	09/07/2019	EN TÉRMINO (EN PROYECTO)	x	x
8.		DEFINITIVA	12/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
9.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
10.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
11.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
12.		DEFINITIVA	14/08/2019	15/08/2019	EN TÉRMINO	x	x

**Sexto:** De la revisión al **Área de los Actuarios** se desprende lo siguiente:

Del Licenciado **LUÍS MANUEL DOMÍNGUEZ MORIEL**, se constató que tenía **01** expediente cargado pendiente de diligenciar, siendo el siguiente:

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	NÚMERO EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	ESTADO QUE GUARDA
1.	REQ. [REDACTED]	16-08-19	EMPLAZAMIENTO	CITATORIO PARA QUE COMPAREZCA

Del Licenciado **OSCAR ALCALÁ MONTAN**, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

Del Licenciado **ADRIÁN CARBAJAL MERCADO**, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

Del Licenciado **MIGUEL ANGEL ORTEGA ESPINOZA**, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

**Séptimo:** Durante el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

**Octavo:** Se revisaron al azar 20 expedientes a cargo de las Secretarías del Juzgado Décimo Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

**Noveno:** En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.

**Décimo:** De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que no ocurrieron incidentes de inasistencia.

**Onceavo:** El suscrito visitador hago constar la siempre amable disposición de la Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

**Doceavo:** Durante los días que se practicó la presente Visita Ordinaria se observó que el juzgado contó con instalaciones pulcras y ordenadas.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

**Atentamente**

**Mexicali, Baja California a 21 de Agosto de 2019**  
**Visitador General del Consejo de la Judicatura,**  
**del Poder Judicial del Estado**

  
**Lic. Walter Riedel Barocio**

C. c. p. Licenciada Mireya Vazquez Cervantes.- Carrera Judicial

C. c. p. Maestra Elsa Amalia Kuljacha Lerma.- Directora de la Unidad de Transparencia

C. c. p. Visitaduría General.- Archivo



**ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCION QUE SE PRACTICA AL JUZGADO DÉCIMO PRIMERO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.**



En Tijuana, Baja California, siendo las ocho horas del día lunes 19 de Agosto de 2019, el suscrito **Visitador General del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California, Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí en las instalaciones que ocupa el Juzgado Décimo Primero de Primera Instancia Civil especializado en Materia Mercantil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, a cargo del **Licenciado NELSON ALONSO KIM SALAS**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

**VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN:** Los días 19 y 20 de Agosto de 2019.

**AUTORIZACIÓN:** Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha 29 de Noviembre del 2018.

**PUBLICACIÓN:** Boletín Judicial del Estado número 13,602 del día 03 de Diciembre del 2018.

**PERIODO DE VISITA:** 15 de Febrero del 2019 corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el día 16 Agosto del 2019.

### **FUNDAMENTACIÓN LEGAL**

Fundamenta la presente VISITA ORDINARIA lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193, y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Una vez constituido en las oficinas de referencia, realizado un recorrido por las distintas áreas de trabajo del juzgado en revisión, se advierte orden y pulcritud en sus instalaciones, se da cuenta del **AVISO** al público referente a la visita que se va a practicar a dicho órgano, mismo que consiste en copia debidamente firmada y sellada por el titular del juzgado en visita, mismo que se encuentra colocada en la puerta de entrada del inmueble, siendo lugar visible que cumple con las disposiciones de normatividad de otorgar la oportunidad a los justiciables de expresar sus opiniones o quejas con relación al desempeño del trabajo realizado por este Juzgado en revisión, siendo el objetivo que se persigue con ello.

### **RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:**

Acto seguido se solicita Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 21 elementos: Un Juez, 4 Secretarios de Acuerdos, actuando uno de ellos como Proyectista, 4 Secretarios Actuarios, 11 Auxiliares Administrativos y 1 Comisario, haciéndose constar la comparecencia del personal adscrito, que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

#### **C. JUEZ**

**LIC. NELSON ALONSO KIM SALAS. Presente.**

#### **SECRETARIOS DE ACUERDOS:**

**LIC. MILCA GENOVEVA CASTRO RODRÍGUEZ. Presente.**  
**Primer Secretaria de Acuerdos.**

**LIC. LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL. Presente.**  
**Segundo Secretaria de Acuerdos.**

**LIC. IVAN RICARDO VELAZQUEZ RIVERA. Presente.**  
**Tercer Secretario de Acuerdos.**

**LIC. ROSA AMELIA GARCIA BEJARANO. Presente.**  
**Cuarto Secretaria de Acuerdos en funciones de Proyectista.**



**SECRETARIOS ACTUARIOS:**

**LIC. OSCAR ALCALÁ MONTAN. Presente.**  
Adscrito a la Primer Secretaría.

**LIC. LUIS MANUEL DOMÍNGUEZ MORIEL. Presente.**  
Adscrito a la Segunda Secretaria.

**LIC. MIGUEL ANGEL ORTEGA ESPINOZA. Presente.**  
Adscrito a la Tercera Secretaria.

**LIC. ADRIÁN CARBAJAL MERCADO. Presente.**  
Adscrito a la Cuarta Secretaria.



**PERSONAL ADMINISTRATIVO:**

**1.- Emmanuel Hernández Pérez. Presente**  
Adscrito a la oficina del titular del juzgado.

**2 Jesús Arturo Velázquez Quintero. Presente**  
Adscrito a la Primer Secretaria

**3.- Rosa Sofía López Lucas. Presente**  
Adscrito a la Segunda Secretaria

**4.- Stephanie Lizárraga Martínez. Presente**  
Adscrita a Tercer Secretaria.

**5.- Iván Montes de Oca Méndez. Presente**  
Adscrito a la Proyección.

**6.- Carlos Miguel Ángel Hernández Aguirre. Presente**  
Adscrito a la Proyección

**7.- C. Darién Enciso Calderón**  
Auxiliar Administrativo Actuarial

**8.- Alejandra Vázquez Hernández. Presente**  
Adscrito a Oficialía de partes.

**9.- Alexis De Jesús Martínez. Presente**  
Adscrita a Oficialía de Partes.

**10.- Arlette Carolina Ramos Gómez. Presente**  
Adscrita a Oficialía de Partes.

**11.- Ricardo Guadalupe Balderrama Domínguez. Presente**  
Comisario.

Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en éste Juzgado teniendo para su control la cantidad de 13 libros oficiales, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

### **DATOS ESTADÍSTICOS**

<b>Asuntos a conocer (inicios recibidos)</b>	<b>951</b>
<b>Sentencias Definitivas dictadas</b>	<b>97</b>
<b>Sentencias Interlocutorias dictadas</b>	<b>91</b>
<b>Se terminaron por otras causas (caducidad, convenio, desistimiento acción, instancia, allanamientos)</b>	<b>301</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas</b>	<b>10</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias</b>	<b>03</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos</b>	<b>08</b>
<b>Recurso de Apelación Preventiva</b>	<b>05</b>
<b>Excepción de Incompetencia</b>	<b>05</b>
<b>Amparos con expediente</b>	<b>21</b>
<b>Amparos sin expediente</b>	<b>45</b>
<b>Amparos Directos</b>	<b>15</b>
<b>Audiencias Programadas</b>	<b>553</b>
<b>Audiencias Celebradas</b>	<b>346</b>
<b>Audiencias Diferidas</b>	<b>187</b>
<b>Audiencias Desiertas</b>	<b>020</b>
<b>Acuerdos Emitidos</b>	<b>8,625</b>
<b>Exhortos Recibidos</b>	<b>209</b>
<b>Exhortos Girados</b>	<b>125</b>
<b>Promociones recibidas</b>	<b>8,338</b>
<b>Oficios remitidos</b>	<b>2,685</b>
<b>Oficios Administrativos</b>	<b>62</b>
<b>Cartas Rogatorias giradas</b>	<b>00</b>
<b>Medidas de Apremio</b>	<b>12</b>
<b>Expediente remitidos a Notario</b>	<b>15</b>
<b>Requisitorias</b>	<b>08</b>
<b>Procedimientos Administrativos</b>	<b>00</b>
<b>Quejas</b>	<b>00</b>
<b>Recibos de Ingreso</b>	<b>128</b>
<b>Cédulas Profesionales</b>	<b>Reg. electrónico</b>



## RELACIÓN DE LIBROS

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas, con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del **C. LIC. NELSON ALONSO KIM SALAS** titular del Juzgado sujeto a revisión.

Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:

### LIBRO DE GOBIERNO

FECHA DE ULTIMA REVISIÓN	18 y 19 de Febrero de 2019
NUMERO DE INICIOS	951
ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO	██████████
FECHA	15-08-19
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
SE TURNÓ A LA SECRETARIA Y ACORDÓ EN TIEMPO	Tercera. 16-08-19

### LIBRO DE PROMOCIONES

PROMOCIONES RECIBIDAS	8,338
PROM. PENDIENTES DE ACUERDO	06
NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA	10,527
EXPEDIENTE NÚMERO	██████████
JUICIO	PROVIDENCIAS PRECAUTORIAS
FECHA DE PRESENTACIÓN	16-08-19
SRIA. A LA QUE CORRESPONDE	PRIMERA
RELATIVA A	TURNA ACTUARIO OFICIO



<b>SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO</b>	<b>SI</b> <b>19-08-19</b>
--------------------------------------	------------------------------

### PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO

	<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>FECHA RECIBIDA PROMOCION</b>	<b>NUMERO REGISTRO</b>	<b>CORRESPONDIENTE A SECRETARIA</b>
1		16-08-19	10470	SEGUNDA
2		16-08-19	10489	SEGUNDA
3		16-08-19	10497	SEGUNDA
4		16-08-19	10500	TERCERA
5		16-08-19	10513	SEGUNDA
6		16-08-19	10522	PRIMERA

### LIBRO DE OFICIOS

<b>CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS</b>	<b>2,685</b>
<b>EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	EXHORTO
<b>JUICIO</b>	EJECUTIVO MERCANTIL
<b>ASUNTO A TRATAR</b>	SE DEVUELVE EXHORTO
<b>REMITIDO A</b>	JUEZ PRIMERO MERCANTIL EN TLANEPLANTLA
<b>FECHA DE REMISIÓN</b>	16-08-19

### LIBRO DE OFICIOS ADMINISTRATIVOS

<b>GIRADOS</b>	<b>62</b>
<b>DIRIGIDO</b>	JEFE DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTOS DEL TSJE
<b>ASUNTO A TRATAR</b>	ESTADISTICA MES JULIO
<b>FECHA DE REMISION</b>	14-08-19

### LIBRO DE EXPEDIENTES REMITIDOS NOTARIO

<b>EXPEDIENTES REMITIDOS NOTARIA PARA PROTOCOLIZACION</b>	<b>15</b>
<b>EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	



JUICIO	SUCESORIO INTESTAMENTARIO
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	06-08-19 CORSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA

### LIBRO DE MEDIDAS DE APREMIO

CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS	12
EXP QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ASUNTO A TRATAR	IMPOSICIONES DE MULTA
REMITIDO A	RECAUDADOR RENTAS ESTADO
FECHA DE REMISIÓN	14-06-19

### LIBRO DE INCOMPETENCIAS

RECURSOS INCOMPETENCIA INTERPUESTOS Y RECUSACIONES CON CAUSA	05
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	
JUICIO	ORDINARIO MERCANTIL
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO INCOMPETENCIA	SI OF. 21-03-19

### LIBRO DE APELACIONES

RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS	21
CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS	10
CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS	03
CONTRA AUTOS	08
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	
JUICIO	ORDINARIO MERCANTIL
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	EN TERMINO

RELACIÓN DE APELACIONES						
	NO. EXPEDIENTE	CONTRA	ADMISIÓN	DA VISTA	REMISIÓN T. S. J.	SENTIDO
1.		AUTO 20-03-19	10-04-19	03-06-19	OF. 06-06-19	x
2.		S.D. 18-02-9	20-03-19		OF. 04-04-19	x
3.		AUTO 02-04-19	25-04-19	04-06-19	OF. 17-06-19	x

4.		AUTO 05-04-19	03-05-19	21-05-19	OF. [REDACTED] 24-05-19	x
5.		AUTO 10-05-19	29-05-19	29-05-19	OF. [REDACTED] 12-06-19	x
6.		S.D. 12-04-19	13-05-19	03-06-19	OF. [REDACTED] 07-06-19	x
7.		S.I. 16-10-18	07-11-18	22-05-19	[REDACTED] 11-01-19	CONFIRMA T.C. [REDACTED]
8.		S.D. 29-04-19	15-05-19	17-05-19	OF. [REDACTED] 07-06-19	x
9.		AUTO 11-04-19	31-05-19		OF. [REDACTED] 18-06-19	x
10.		AUTO 11-04-19	09-05-19		OF. [REDACTED] 13-05-19	x
11.		AUTO 20-03-18 14-11-18	14-05-19	20-05-19	x	DESISTE APEL.
12.		S.I. 02-05-19	22-05-19	31-05-19	OF. [REDACTED] 18-06-19	x
13.		S.I. 10-04-19	06-05-19	17-05-19	OF. [REDACTED] 18-06-19	x
14.		S.D. 20-05-19	07-06-19		OF. [REDACTED] 24-06-19	x
15.		AUTO 26-04-19	11-06-19	07-08-19	OF. [REDACTED] 09-08-19	x
16.		S.D. 27-05-19	17-06-19	08-07-19	OF. [REDACTED] 09-07-19	x
17.		S.D. 26-05-19	17-06-19	08-07-19	OF. [REDACTED] 09-07-19	x
18.		S.D. 26-04-19	05-07-19		OF. [REDACTED] 11-07-19	x
19.		S.D. 26-06-19	08-07-19	16-08-19	x	x
20.		S.D. 26-06-19	15-08-19		x	x
21.		S.D. 26-06-19	15-08-19		x	x

**RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISAS:**

<b>CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	00
<b>MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	00
<b>REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	00
<b>CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	01
<b>MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	00
<b>REVOCAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	00
<b>CONFIRMAN AUTO</b>	00
<b>MODIFICAN O REFORMAN AUTO</b>	00
<b>REVOCAN AUTO</b>	00
<b>CADUCIDAD DE SEGUNDA INSTANCIA</b>	00
<b>DESISTIMIENTO DE APELACIÓN</b>	01
<b>NO SE ADMITE APELACIÓN (FIRME RESOLUCION O AUTO RECURRIDO)</b>	00
<b>APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER</b>	16



PENDIENTE REMITIR APELACIÓN (PREVENTIVA)



CONSEJO DE LA JUDICATURA  
DEL ESTADO  
VISITADURIA

**LIBRO DE APELACIONES PREVENTIVAS**

RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS	05
CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS	00
CONTRA AUTOS	05
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	██████████
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	PENDIENTE CON SENTENCIA

**LIBRO DE AMPAROS CON ANTECEDENTES EN ESTE JUZGADO**

AMPAROS INTERPUESTO	21
CONCEDIDOS	01
NEGADOS	00
SOBRESEÍDOS	01
EN TRAMITE	19
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	██████████
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	TERCERO DE DISTRITO
NÚMERO DE AMPARO	██████████
FECHA DE NOTIFICACIÓN	15-08-19
ACTO RECLAMADO	AUTO. 01-07-19
JUICIO NATURAL	██████████ ESPECIAL HIPOTECARIO

**LIBRO DE AMPAROS SIN ANTECEDENTES EN ESTE JUZGADO**

AMPAROS INTERPUESTO	45
CONCEDIDOS	00
NEGADOS	00
SOBRESEÍDOS	17
EN TRAMITE	28
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	PRIMERO DTTO
NUMERO DE AMPARO	██████████

<b>FECHA NOTIFICACION</b>	14-08-19
---------------------------	----------

### LIBRO DE AMPAROS DIRECTOS PRESENTADOS EN ESTE JUZGADO

<b>AMPAROS INTERPUESTO</b>	15
<b>CONCEDIDOS</b>	00
<b>NEGADOS</b>	00
<b>SOBRESEÍDOS</b>	00
<b>EN TRAMITE</b>	15
<b>COLEGIADO EN EL QUE SE TRAMITA</b>	SEGUNDO TC
<b>NUMERO DE AMPARO</b>	██████████
<b>ACTO RECLAMADO</b>	S.D. 04-06-19
<b>JUICIO NATURAL</b>	ORAL MERCANTIL
<b>SE INTEGRO Y REMITIDO EN TIEMPO</b>	SI OF. ██████████ 03-07-19

### LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS

<b>CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS</b>	125
<b>DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	06
<b>PARCIALMENTE DILIGENCIADOS</b>	01
<b>SIN DILIGENCIAR</b>	13
<b>EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS</b>	105
<b>ÚLTIMO REGISTRADO</b>	██████████
<b>EXPEDIENTE NÚMERO</b>	██████████
<b>RELATIVO AL JUICIO</b>	EJECUTIVO MERCANTIL
<b>DIRIGIDO A</b>	JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA EN TECATE
<b>A EFECTO DE</b>	EMPLAZAMIENTO

### LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS

<b>CANTIDAD DE EXHORTOS RECIBIDOS</b>	209
<b>DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	026
<b>PARCIALMENTE DILIGENCIADOS</b>	004
<b>SIN DILIGENCIAR</b>	112
<b>EN TRÁMITE O PENDIENTES</b>	067
<b>ÚLTIMO REGISTRADO</b>	██████████
<b>EXPEDIENTE NÚMERO</b>	██████████
<b>JUICIO</b>	ORDINARIO MERCANTIL



<b>PROVENIENTE DE</b>	JUEZ CUARTO DE JURISDICCION CONCUERRENTE EN MONTERREY, N.L.
<b>A EFECTO DE</b>	GIRAR OFICIOS DE LOCALIZACION DOM

**LIBRO DE REQUISITORIAS RECIBIDAS**

<b>CANTIDAD DE REQUISITORIAS RECIBIDAS</b>	08
<b>DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	06
<b>PARCIALMENTE DILIGENCIADOS</b>	00
<b>SIN DILIGENCIAR/razonadas</b>	01
<b>EN TRAMITE O PENDIENTES</b>	01
<b>ULTIMO REGISTRADO</b>	[REDACTED]
<b>EXP. NUMERO</b>	[REDACTED]
<b>TOCA CIVIL</b>	[REDACTED]
<b>PROVENIENTE DE</b>	TSJE
<b>A EFECTO DE</b>	EMPLAZAMIENTO

**LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS GIRADAS**

SIN ANOTACIÓN DURANTE EL PERIODO SUJETO A REVISIÓN

**LIBRO DE QUEJAS**

SIN ANOTACIÓN DURANTE EL PERIODO SUJETO A REVISIÓN

**LIBRO DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS**

SIN ANOTACIÓN DURANTE EL PERIODO SUJETO A REVISIÓN

**LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO**

<b>VALORES RECIBIDOS</b>	128
<b>EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO RELATIVO AL RECIBO NUMERO</b>	[REDACTED]
<b>DE FECHA</b>	14-08-19
<b>POR LA CANTIDAD DE</b>	\$ [REDACTED]
<b>CONCEPTO</b>	CONSIGNACION EN PAGO

**OBSERVACIÓN:** Se hace constar que el **C. EMMANUEL HERNÁNDEZ PEREZ** es el encargado y responsable del manejo de los recibos de ingreso y de su registro en el libro respectivo, por instrucciones y bajo la supervisión de la titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Undécimo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

**CÉDULAS PROFESIONALES**  
(Registro Electrónico de Cédulas)

**LIBRO DE SENTENCIAS**

<b>EXPEDIENTES CITADOS</b>	200
<b>CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA</b>	104
<b>CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA</b>	96
<b>SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS</b>	97
<b>SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS</b>	91
<b>SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES</b>	7
<b>SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES</b>	5
<b>SE ORDENA NORMAR PROCEDIMIENTO</b>	0

<b>SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE</b>							
	<b>NUM. EXP</b>	<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>FECHA DE CITACIÓN</b>	<b>FECHA TURNADA</b>	<b>TERMINO</b>	<b>FECHA DICTADA</b>	<b>FECHA BOLETIN</b>
1.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
2.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
3.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
4.		INTERLOCUTORIA	12/08/2019	13/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
5.		INTERLOCUTORIA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
6.		DEFINITIVA	14/06/2019	17/06/2019	EN TÉRMINO (AUDIENCIA ORAL MERCANTIL 22/08/2019)	x	x
7.		DEFINITIVA	08/07/2019	09/07/2019	EN TÉRMINO (EN PROYECTO)	x	x
8.		DEFINITIVA	12/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
9.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
10.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
11.		DEFINITIVA	13/08/2019	14/08/2019	EN TÉRMINO	x	x
12.		DEFINITIVA	14/08/2019	15/08/2019	EN TÉRMINO	x	x



Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIADO</b>	<b>22-11-2018</b>
<b>FOJAS</b>	<b>80</b>
<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>DEFINITIVA</b>
<b>FECHA CITACION DE SENTENCIA</b>	<b>23/05/2019</b>
<b>FECHA TURNADA</b>	<b>24/05/2019</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>06/06/2019</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p><b>PRIMERO.-</b> Ha sido procedente la vía <b>EJECUTIVA MERCANTIL</b> intentada en el presente juicio, en la que la parte actora _____ probó los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada _____.-</p> <p><b>SEGUNDO.-</b> En consecuencia, se <b>CONDENA</b> a la parte demandada _____ a pagar a la parte actora _____ la cantidad de \$██████████ Pesos (██████████ <b>PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL</b>), por concepto de <b>Suerte Principal</b>.-</p> <p>Por cuanto a <b>los intereses moratorios pactados</b>, por constituir <b>USURA</b>, atendiendo a los razonamientos plasmados en el considerando VII y VIII de este fallo, se decreta su reducción a una <b>tasa de ████████% mensual</b>; misma que deberá pagar la demandada a partir de que se generaron, conforme a lo pactado en el título, es decir, al día siguiente de su vencimiento, lo que aconteció el <b>dos de Enero de dos mil dieciocho</b>, así como los que se sigan generando hasta la liquidación total del adeudo.-</p> <p><b>TERCERO.-</b> No se hace especial la condena en costas, en atención a lo expuesto en el considerando IX de la presente sentencia.-</p> <p><b>CUARTO.-</b> Una vez que cause ejecutoria la presente sentencia, sin que la demandada haya dado cumplimiento voluntario a la misma, procédase al trance y remate de los bienes embargados y con su producto páguese a la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1408 del Código de Comercio.-</p>



	<p align="center"><b>QUINTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.-</b></p> <p><b>ASÍ</b>, definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente el <b>C. JUEZ DECIMOPRIMERO DE LO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, NELSON ALONSO KIM SALAS</b> por ante su C. Secretario de Acuerdos, <b>IVÁN RICARDO VELÁZQUEZ RIVERA</b> que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 Fracción I, II, 2, 3 Fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 Fracción I, II, 11, 12, 1 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-</p>
--	--

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIADO</b>	<b>02/05/2018</b>
<b>FOJAS</b>	<b>102</b>
<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>DEFINITIVA</b>
<b>FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>28/05/2019</b>
<b>FECHA TURNADA</b>	<b>29/05/2019</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>11/06/2019</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p><b>PRIMERO.-</b> Ha sido procedente la vía <b>EJECUTIVA MERCANTIL</b> intentada en el presente juicio, en la que la parte actora _____ probó los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada _____.-</p> <p><b>SEGUNDO.-</b> En consecuencia, se <b>CONDENA</b> a la parte demandada _____, a pagar a la parte actora _____, la cantidad de \$ [REDACTED] pesos ([REDACTED] [REDACTED] PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), por concepto de <u>suerte principal</u>.-</p> <p>Así como también, se condena al pago de los intereses moratorios al tipo legal, causados desde que incurrió en mora, lo aconteció al día siguiente de la falta de pago de la primera amortización que dejo de pagar, es decir, del <b>dieciséis de Marzo de dos mil diecisiete</b> y hasta la total liquidación del adeudo, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 362 del Código de Comercio.- Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en los artículos 5, 150, 151, 152, 167 y 174 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.-</p> <p>Por cuanto a los intereses ordinarios pactados, por constituir <b>USURA</b>, atendiendo a los razonamientos plasmados en los considerandos XI y XII de este fallo, se decreta su reducción a una tasa</p>



anual de 35.04% (treinta y cinco puntos porcentuales) por ciento), equivalente a una tasa mensual del 2.92%; misma que deberá pagar la demandada a partir de que se generaron, conforme al título de crédito, es decir, a partir del dieciséis de marzo de dos mil diecisiete, es decir, (al día siguiente al vencimiento de la primera amortización debida), así como los que se sigan generando hasta la total liquidación del adeudo lo anterior de conformidad con lo dispuesto en los artículos 5, 150, 151, 152, 167 y 174 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.-

**TERCERO.-** Así también es procedente la condena al pago de intereses moratorios causados, al tipo legal, desde que incurrió en mora, lo aconteció al día siguiente de la falta de pago de la primera amortización que dejó de pagar, es decir del **dieciséis de Marzo de dos mil diecisiete** y hasta la total liquidación del adeudo, de conformidad con lo preceptuado por el artículo 362 del Código de Comercio

**CUARTO.-** No se hace especial la condena en costas, en atención al considerando XIII de la presente sentencia.-

**QUINTO.-** Una vez que cause ejecutoria la presente sentencia, sin que la demandada haya dado cumplimiento voluntario a la misma, procédase al embargo de bienes, y en su caso al remate de los mismos y con su producto páguese a la parte actora, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1408 del Código de Comercio.-

**SEXTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.-**

**ASÍ**, definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente **EL C. JUEZ DECIMO PRIMERO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, NELSON ALONSO KIM SALAS**, ante su Secretario de Acuerdos **IVÁN RICARDO VELÁZQUEZ RIVERA**, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 fracción I, III, 2, 3 fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX y 4º fracción I, II, 11, 12, 13, del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████												
<b>JUICIO</b>	<b>ORAL MERCANTIL</b>												
<b>INICIADO</b>	<b>02/11/2018</b>												
<b>FOJAS</b>	<b>288</b>												
<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>DEFINITIVA</b>												
<b>FECHA CITACION DE SENTENCIA</b>	<b>04/06/2019</b>												
<b>FECHA TURNADA</b>	<b>05/06/2019</b>												
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>08/07/2019</b>												
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p><b>PRIMERO.-</b> Ha sido procedente la vía <b>ORAL MERCANTIL</b> intentada en el presente juicio, en la que la parte actora ____ probó los hechos constitutivos de su acción su acción y la parte demandada ____ no justificó sus excepciones.-</p> <p><b>SEGUNDO.-</b> En consecuencia, se <b>CONDENA</b> a la parte demandada ____, a pagar a la parte actora la cantidad de <b>\$\$██████████ DOLARES (██████████ ██████████ MONEDA DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)</b> por concepto de Suerte Principal, y que deriva de la suscripción de las siguientes facturas:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Factura</th> <th>EMISION</th> <th>monto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>██████████</td> <td>03-marzo-2016</td> <td>Saldo reclamado \$██████████ dlls</td> </tr> <tr> <td>██████████</td> <td>27-abril-2016</td> <td>\$██████████ dlls</td> </tr> <tr> <td>██████████</td> <td>29-agosto-2016</td> <td>\$██████████ dlls</td> </tr> </tbody> </table> <p>Así como se <b>condena</b> al pago de los Intereses Moratorios al tipo legal causados hasta la total liquidación del adeudo, cuya regulación deberá efectuarse en ejecución de sentencia, en los términos del Considerando VII y VIII de este fallo.-</p> <p><b>TERCERO.-</b> Por cuanto al cobro de la factura número ██████████ valiosa por la cantidad en pesos moneda nacional de <b>\$██████████ pesos (██████████ ██████████ Y ██████████ MONEDA NACIONAL)</b> de fecha veinticuatro de mayo de dos mil dieciséis, y atento a las razones expresadas en el <b>Considerando XII</b> de este fallo, <b>se absuelve</b> de su pago a la pasiva procesal.</p> <p><b>CUARTO.-</b> Se <b>absuelve</b> a la parte demandada de la prestación reclamada de <b>Intereses Ordinarios</b>, con apoyo en los razonamientos expresados en el <b>Considerando XV</b> de este fallo.</p> <p><b>QUINTO.-</b> Asimismo, y atento al sentido del</p>	Factura	EMISION	monto	██████████	03-marzo-2016	Saldo reclamado \$██████████ dlls	██████████	27-abril-2016	\$██████████ dlls	██████████	29-agosto-2016	\$██████████ dlls
Factura	EMISION	monto											
██████████	03-marzo-2016	Saldo reclamado \$██████████ dlls											
██████████	27-abril-2016	\$██████████ dlls											
██████████	29-agosto-2016	\$██████████ dlls											



presente fallo, se condena a la parte demandada al pago de los gastos y costas que el presente juicio origine, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1084 fracción III del Código de Comercio, cuya regulación deberá efectuarse conforme a derecho en ejecución de sentencia.-

CONSEJO DE LA JUDICATURA  
DEL ESTADO  
**VISITADURIA**

**SEXTO.-** Se concede a la parte demandada un término de CINCO DÍAS, computados a partir del día hábil siguiente a aquél en que cause ejecutoria la presente sentencia, para que dé cumplimiento voluntario a la misma y de no hacerlo así procedase a su ejecución forzosa.-

**SEPTIMO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE**

**ASÍ,** definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente el **C. JUEZ DECIMOPRIMERO DE LO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, NELSON ALONSO KIM SALAS** por ante su C. Secretaria de Acuerdos, **LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL** que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 Fracción I, II, 2, 3 Fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 Fracción I, II, 11, 12, 1 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>JUICIO</b>	<b>SUCESORIO INTESTAMENTARIO</b>
<b>INICIADO</b>	<b>27/06/2016</b>
<b>FOJAS</b>	<b>148</b>
<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>DEFINITIVA</b>
<b>FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>21/06/2019</b>
<b>FECHA TURNADA</b>	<b>24/06/2019</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>08/07/2019</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p><b>PRIMERO.-</b> Se <b>ADJUDICA</b> en favor de _____, en su calidad de hija legítima de los autores de la sucesión y heredera universal, del bien propiedad de los autores de la sucesión, sienta el 100% (cien por ciento) del bien inmueble que constituye el acervo hereditario y que se describe a continuación:</p> <p><b>LOTE DE TERRENO</b> _____, mismo inmueble que cuenta con las siguientes medidas y colindancias:</p> <p>Al norte: ██████ metros con Lote número ██████</p> <p>Al sur: ██████ metros con Lote número ██████</p>

Al este: [REDACTED] metros con Lote número [REDACTED]

Al oeste: [REDACTED] metros con Calle [REDACTED]

**SEGUNDO.-** Para efectos de la Protocolización de la presente resolución, remítase el Expediente al C. Notario Público que para tal efecto elija la parte interesada, con fundamento en el artículo 853 del Código de Procedimientos Civiles del Estado.-

**TERCERO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.-**

**ASÍ,** definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente el **C. JUEZ DECIMOPRIMERO DE LO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, NELSON ALONSO KIM SALAS** por ante su C. Secretaria de Acuerdos, **LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL**, que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 Fracción I, II, 2, 3 Fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 Fracción I, II, 11, 12, 1 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>ESPECIAL HIPOTECARIO</b>
<b>INICIADO</b>	<b>06/06/2016</b>
<b>FOJAS</b>	<b>554</b>
<b>TIPO DE SENTENCIA</b>	<b>DEFINITIVA</b>
<b>FECHA CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>13/06/2019</b>
<b>FECHA TURNADA</b>	<b>14/06/2019</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>27/06/2019</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p><b>PRIMERO.-</b> Ha sido PROCEDENTE la vía <b>ESPECIAL HIPOTECARIA</b> seguida en el presente juicio, en el que la parte actora _____, acreditó los elementos constitutivos de la acción hipotecaria, en rebeldía de la parte demandada _____.</p> <p><b>SEGUNDO.-</b> En consecuencia, se declara procedente la causal de vencimiento anticipado, consistente en la falta de pago derivada del <b>CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA</b>, celebrado entre la causante de la actora _____ en su carácter de acreditante y por otro lado la parte demandada en su carácter de acreditado, contenido en el Testimonio de la Escritura Pública número [REDACTED] ([REDACTED] ) del Volumen [REDACTED] ([REDACTED] ), de fecha veintiuno de</p>



Febrero de dos mil ocho, pasada ante la fe del Notario Público adscrito número cuatro de esta ciudad, Licenciado JESUS ADRIAN CASILLAS DURAN, base de la acción.

**TERCERO.-** En consecuencia de lo anterior se **CONDENA** al demandado \_\_\_\_\_ a pagar a la parte actora los siguientes importes por los rubros que se indican:

a) La cantidad de \_\_\_\_\_ UDIS (\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ UNIDADES DE INVERSIÓN), en pesos moneda nacional conforme al valor que para las mencionadas Unidades de Inversión se publiquen en el Diario Oficial de la Federación el día en que se efectuó el pago, por concepto de **TOTAL DE CAPITAL INSOLUTO**, cantidad que al día primero de Marzo de dos mil dieciséis, equivale a \$ \_\_\_\_\_ pesos ( \_\_\_\_\_ Y \_\_\_\_\_ PESOS /100 MONEDA NACIONAL).-

C) Así como al pago de la cantidad de \_\_\_\_\_ UDIS ( \_\_\_\_\_) en pesos moneda nacional conforme al valor que para las mencionadas Unidades de Inversión se publiquen en el Diario Oficial de la Federación el día en que se efectuó el pago, por concepto de **COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN vencidas y no pagadas**, el primero de Mayo del dos mil once al primero de Marzo del dos mil dieciséis, equivale a \$ \_\_\_\_\_ pesos ( \_\_\_\_\_ PESOS /100 MONEDA NACIONAL).-

D) Así como al pago de la cantidad **31,518.26 UDIS (TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS DIECIOCHO PUNTO VEINTISÉIS UNIDADES DE INVERSIÓN)** en pesos moneda nacional conforme al valor que para las mencionadas Unidades de Inversión se publiquen en el Diario Oficial de la Federación el día en que se efectuó el pago, por concepto de **INTERESES MORATORIOS**, calculados desde el primero de Mayo del dos mil once al primero de Marzo del dos mil dieciséis, equivale a \$ \_\_\_\_\_ pesos ( \_\_\_\_\_ /100 MONEDA NACIONAL), más las que se continúen generando hasta la total solución del adeudo.

**CUARTO.-** Se concede a la parte demandada un término de **CINCO DÍAS**, computados a partir del día hábil siguiente a aquél en que cause ejecutoria la

presente sentencia, a fin de que dé cumplimiento voluntario a la misma y de no hacerlo así procedase al trance y remate del bien inmueble otorgado en garantía hipotecaria y con su producto páguese a la parte actora

**QUINTO.** Se condena a la demandada a pagar a favor de la parte actora los gastos y costas que el presente juicio haya originado, las cuales se cuantificaran en ejecución de sentencia

**SEXTO.** Con apoyo en lo dispuesto por el artículo 625 del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, publíquense los puntos resolutive de la Sentencia Definitiva, **DOS VECES DE TRES EN TRES DÍAS** en el Boletín Judicial del Estado o en el periódico local "El Mexicano", o "El Sol de Tijuana", a elección del actor.

**SÉPTIMO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.**

**ASÍ**, definitivamente juzgando lo resolvió y firma electrónicamente el **C. JUEZ DECIMOPRIMERO DE LO CIVIL ESPECIALIZADO EN MATERIA MERCANTIL, NELSON ALONSO KIM SALAS** por ante su C. Secretaria de Acuerdos, **MILCA GENOVEVA CASTRO RODRÍGUEZ** que autoriza y da fe, con fundamento en los artículos 1 Fracción I, II, 2, 3 Fracción I, II, XIX, XX, XXV, XXX, 4 Fracción I, II, 11, 12, 1 del Reglamento para el Uso del Expediente Electrónico y la Firma Electrónica Certificada del Poder Judicial del Estado de Baja California.-

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hago constar que siendo las quince horas del día 19 de Agosto del 2019, de común acuerdo con el C **Licenciado NELSON ALONSO KIM SALAS**, titular del Juzgado sujeto a revisión, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día martes 20 de Agosto del año en curso.

### **SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN**

Siendo las ocho horas del día martes 20 de Agosto de 2019, el Suscrito Visitador, **Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de



nueva cuenta en las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión**, cargo del **Licenciado NELSON ALONSO KIM SALAS, Juez Décimo Primero de Primera Instancia Civil Especializado en Materia Mercantil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California**, con el propósito de continuar con la visita ordinaria de inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo, constatando de nueva cuenta que se encuentran pulcras y ordenadas, pasando lista de asistencia al personal adscrito al Juzgado sujeto a revisión:

### **C. JUEZ**

**LIC. NELSON ALONSO KIN SALAS. Presente.**

### **SECRETARIOS DE ACUERDOS:**

**LIC. MILCA GENOVEVA CASTRO RODRÍGUEZ. Presente.**  
Primer Secretaria de Acuerdos.

**LIC. LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL. Presente.**  
Segundo Secretaria de Acuerdos.

**LIC. IVAN RICARDO VELAZQUEZ RIVERA. Presente.**  
Tercer Secretario de Acuerdos.

**LIC. ROSA AMELIA GARCIA BEJARANO. Presente.**  
Cuarto Secretaria de Acuerdos en funciones de Proyectista.

### **SECRETARIOS ACTUARIOS:**

**LIC. OSCAR ALCALÁ MONTAN. Presente.**  
Adscrito a la Primer Secretaría.

**LIC. LUIS MANUEL DOMÍNGUEZ MORIEL. Presente.**  
Adscrito a la Segunda Secretaria.

**LIC. MIGUEL ANGEL ORTEGA ESPINOZA. Presente.**  
Adscrito a la Tercera Secretaria.

**LIC. ADRIÁN CARBAJAL MERCADO. Presente.**  
Adscrito a la Cuarta Secretaria.

### **PERSONAL ADMINISTRATIVO:**

**1.- Emmanuel Hernández Pérez. Presente**



**Adscrito a la oficina del titular del juzgado.**

**2 Jesús Arturo Velázquez Quintero. Presente  
Adscrito a la Primer Secretaria**

**3.- Rosa Sofía López Lucas. Presente  
Adscrito a la Segunda Secretaria**

**4.- Stephanie Lizárraga Martínez. Presente  
Adscrita a Tercer Secretaria.**

**5.- Iván Montes de Oca Méndez. Presente  
Adscrito a la Proyección.**

**6.- Carlos Miguel Ángel Hernández Aguirre. Presente  
Adscrito a la Proyección**

**7.- C. Darién Enciso Calderón  
Auxiliar Administrativo Actuarial**

**8.- Alejandra Vázquez Hernández. Presente  
Adscrito a Oficialía de partes.**

**9.- Alexis De Jesús Martínez. Presente  
Adscrita a Oficialía de Partes.**

**10.- Arlette Carolina Ramos Gómez. Presente  
Adscrita a Oficialía de Partes.**

**11.- Ricardo Guadalupe Balderrama Domínguez. Presente  
Comisario.**

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Décimo Primero Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

**SECRETARIAS DE ACUERDOS**

**SECRETARIO: PROYECTISTA**

A cargo de la **LICENCIADA ROSA AMELIA GARCÍA BEJARANO**, quien tiene la función primordial de auxiliar directamente al titular del Juzgado y tiene bajo su responsabilidad la realización de proyectos de sentencias y acuerdos de estudio, así como el desahogo de audiencias de conciliación y pruebas en juicios contenciosos.



**OBSERVACIONES:** En virtud de la función que desempeña como proyectista la funcionaria citada, no se revisa al azar expediente a su cargo.

### PRIMER SECRETARIA

A cargo de la **LICENCIADA MILCA GENOVEVA CASTRO RODRÍGUEZ**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	<b>234</b>
<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	<b>157</b>
<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	<b>074</b>
<b>AUDIENCIAS DESIERTAS</b>	<b>003</b>
<b>ACUERDOS EMITIDOS</b>	<b>3,122</b>

Las **74** audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>NO SE EXHIBIERON LOS EDICTOS</b>	<b>09</b>
<b>NO COMPARECE PARTE INTERESADA</b>	<b>17</b>
<b>DOMICILIO CERRADO O DESOCUPADO</b>	<b>06</b>
<b>DESISTIMIENTO DE PRUEBA</b>	<b>01</b>
<b>SEÑALA NUEVA FECHA</b>	<b>06</b>
<b>DOMICILIO INEXISTENTE PARA CITAR</b>	<b>27</b>
<b>NO LLEGO EXHORTO</b>	<b>04</b>
<b>SOLICITA HORAS INHABILES</b>	<b>04</b>

Las **02** audiencias desiertas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>CONVENIO</b>	<b>01</b>
<b>DESISTE ACCION</b>	<b>02</b>

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Primer Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, con anotaciones hasta el día **DIECISIETE DE**

**OCTUBR DE DOS MIL DIECINUEVE** relativa al Expediente Número **██████████**, juicio **ORDINARIO MERCANTIL**, audiencia programada para el desahogo de la prueba **TESTIMONIAL**.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>██████████</b>
<b>FOJAS</b>	<b>61</b>
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	<b>05-07-18</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>11-04-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>TURNA ACTUARIO PARA EMPLAZAMIENTO</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>██████████</b>
<b>FOJAS</b>	<b>88</b>
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	<b>10-08-18</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>06-08-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>TURNA ACTUARIO PARA EMPLAZAMIENTO</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>██████████</b>
<b>FOJAS</b>	<b>123</b>
<b>JUICIO</b>	<b>PROVIDENCIAS PRECAUTORIAS</b>
<b>INICIO</b>	<b>05-08-19</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>09-08-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>PREVENCION PARA ACLARACION DE LOS HECHOS</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>██████████</b>
<b>FOJAS</b>	<b>90</b>
<b>JUICIO</b>	<b>ORAL MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	<b>29-06-18</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>18-06-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>GIRA OFICIOS DE LOCALIZACION DE DOMICILIO DE LA PARTE DEMANDADA</b>



<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	87
<b>JUICIO</b>	EJECUTIVO MERCANTIL
<b>INICIO</b>	13-02-19
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	25-06-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	NO HA LUGAR A PROVEER PROMOCION EN ATENCIÓN A LA NATURALEZA ORAL DEL PROCEDIMIENTO

### SEGUNDA SECRETARIA

A cargo de la LICENCIADA LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	<b>124</b>
<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	<b>067</b>
<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	<b>053</b>
<b>AUDIENCIAS DESIERTAS</b>	<b>004</b>
<b>ACUERDOS EMITIDOS</b>	<b>2,622</b>

Las 53 audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>NO COMPARECEN LAS PARTES</b>	<b>19</b>
<b>NO SE LOCALIZO EN HORAS HABILES</b>	<b>04</b>
<b>SE SOLICITO NUEVA FECHA</b>	<b>05</b>
<b>SE GIRARON OFICIOS LOCALIZACION</b>	<b>04</b>
<b>DOMICILIO PROCESAL DESOCUPADO</b>	<b>03</b>
<b>NO SE LOCALIZO DEM EN DOM</b>	<b>02</b>
<b>NO SE PUBLICARON EDICTOS</b>	<b>06</b>
<b>DOMICILIO INEXISTENCIA PARA CITACION</b>	<b>09</b>
<b>SE REQUIERE USO DE FUERZA PUBLICA</b>	<b>01</b>

Las 04 audiencias desiertas se deben a las siguientes causas:

<b>PRUEBA DESIERTA</b>	<b>01</b>
<b>DESISTIMIENTO INSTANCIA</b>	<b>02</b>

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Segunda Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, con anotaciones hasta el día **TRES DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE A LAS NUEVE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DOS MIL DIECINUEVE**, relativa al Expediente Número **██████████** juicio **ORDINARIO CIVIL** audiencia programada para pruebas alegatos y sentencia.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	49
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	22-01-19
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	06-08-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>CONSTANCIA DE INSCRIPCION ANTE LA AUTORIDAD REGISTRAL</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	41
<b>JUICIO</b>	<b>ORDINARIO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	19-03-19
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	08-04-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>PREVIENE COMPAREZCA A RATIFICAR ESCRITO</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	66
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	06-12-18
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	03-05-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>SENTENCIA DEFINITICA CAUSA ESTADO POR MINISTERIO DE LEY</b>



<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	262
<b>JUICIO</b>	EJECUTIVO MERCANTIL
<b>INICIO</b>	01-02-19
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	05-08-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	PREVIENE ACLARE ESCRITO

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	██████████
<b>FOJAS</b>	266
<b>JUICIO</b>	ORAL MERCANTIL
<b>INICIO</b>	11-12-18
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	10-07-19
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	CONSTANCIA AUDIENCIA PRELIMINAR

**TERCER SECRETARÍA**

A cargo del LICENCIADO IVAN RICARDO VELAZQUEZ RIVERA, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	<b>195</b>
<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	<b>122</b>
<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	<b>060</b>
<b>AUDIENCIAS DESIERTAS</b>	<b>013</b>
<b>ACUERDOS EMITIDOS</b>	<b>2881</b>

Las 60 audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>NO COMPARECE PARTE INTERESADA</b>	<b>22</b>
<b>DOMICILIO INEXACTO</b>	<b>20</b>
<b>NO SE PUBLICARON EDICTOS</b>	<b>06</b>
<b>NO VIVE DEMANDADO</b>	<b>07</b>
<b>DOMICILIO CERRADO</b>	<b>04</b>
<b>INTERRUMPE PROCEDIMIENTO</b>	<b>01</b>

Las 13 audiencias desiertas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>DESISTIMIENTO DE LA ACCION</b>	<b>06</b>
<b>EXCEPCION DE IMPROCEDENCIA VIA</b>	<b>07</b>

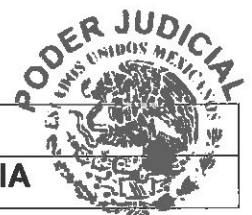
Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Tercer Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, con anotaciones hasta el día **TRES DE OCTUBRE DE DOS MIL DIECINUEVE**, relativa al Expediente Número [REDACTED] a juicio **SUCESORIO TESTAMENTARIO** audiencia programada para el desahogo de las pruebas ofrecidas por los incidentitas **CONFESIONAL**.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	<b>541</b>
<b>JUICIO</b>	<b>ORDINARIO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	<b>09-11-18</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>05-08-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>DESAHOGO VISTA EN RELACION A PRUEBA PERICIAL</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	<b>16</b>
<b>JUICIO</b>	<b>EJECUTIVO MERCANTIL</b>
<b>INICIO</b>	<b>08-07-19</b>
<b>ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>13-08-19</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>EXHIBE FAJILLA ENDOSO</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	<b>37</b>
<b>JUICIO</b>	<b>MEDIOS PREPARATORIOS</b>
<b>INICIO</b>	<b>22-08-18</b>



ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	30-05-19
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	NUEVA FECHA AUDIENCIA

CONSEJO DE LA JUDICATURA  
DEL ESTADO  
VISITADURIA

NÚMERO DE EXPEDIENTE	██████████
FOJAS	110
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
INICIO	17-01-19
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	11-07-19
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	AUDIENCIA DESAHOGO DECLARACION DE PARTE

NÚMERO DE EXPEDIENTE	██████████
FOJAS	237
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
INICIO	12-06-18
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	09-08-19
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	EXHIBE ACUESE DE RECIBO DE EXHORTO

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo:

**SECRETARIOS ACTUARIOS**

1) A cargo del Licenciado **LUIS MANUEL DOMINGUEZ MORIEL**, quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	430
EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	001
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	260
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS	164
EXPEDIENTES DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	005
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA	REQ. ██████████ 16-08-19
DILIGENCIA A REALIZAR	DILIGENCIAR EMPLAZAMIENTO. EN TRAMITE



Los 164 expedientes sin diligenciar/razonados; y 05 parcialmente diligenciados se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIOS INEXACTOS</b>	<b>23</b>
<b>DOMICILIOS CERRADOS</b>	<b>73</b>
<b>NO HABITA EL DEMANDADO EN EL DOMICILIO</b>	<b>56</b>
<b>DESOCUPADO Y VACIO</b>	<b>07</b>
<b>FALTA DE INTERES (EM) NO COMPARECE</b>	<b>10</b>

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>FECHA CARGA</b>	<b>DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>ESTADO QUE GUARDA</b>
1.	REQ. ██████████	16-08-19	EMPLAZAMIENTO	CITATORIO PARA QUE COMPAREZCA

2) A cargo del Licenciado **OSCAR ALCALÁ MONTÁN**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>408</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>00</b>
<b>EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>331</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>71</b>
<b>EXPEDIENTES DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>06</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA</b>	<b>EXH ██████████</b> <b>16-08-19</b>
<b>DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>EMPLAZAMIENTO</b>

Los 71 expedientes sin diligenciar/razonados y 06 parcialmente diligenciados, se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIOS INEXACTOS</b>	<b>18</b>
<b>DOMICILIOS CERRADOS</b>	<b>42</b>
<b>NO HABITA EL DEMANDADO EN EL DOMICILIO</b>	<b>12</b>
<b>DOMICILIO VACIO</b>	<b>05</b>

**NO EXISTEN EXPEDIENTES PENDIENTES DE DILIGENCIAR**  
**CARGADOS HASTA EL 16/08/2019**

3). A cargo del Licenciado **ADRIAN CARBAJAL MERCADO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>448</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>00</b>
<b>EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>330</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>115</b>
<b>EXPEDIENTES DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>03</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA</b>	<b>██████████ 16-08-19</b>
<b>DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>NOTIFICAR CADUCIDAD. DILIGENCIADO</b>

Los **115 expedientes sin diligenciar/razonados** y **03 parcialmente diligenciados**, se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIOS INEXACTOS</b>	<b>19</b>
<b>DOMICILIOS CERRADOS</b>	<b>43</b>
<b>NO HABITA EL DEMANDADO EN EL DOMICILIO</b>	<b>20</b>
<b>FALTA DE INTERES (EM) NO COMPARECE CITA</b>	<b>31</b>
<b>DOMICILIO ABANDONADO O VACIO</b>	<b>05</b>

**NO EXISTEN EXPEDIENTES PENDIENTES DE DILIGENCIAR  
CARGADOS HASTA EL 16/08/2019**

4) A cargo del Licenciado **MIGUEL ANGEL ORTEGA ESPINOZA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>525</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>00</b>
<b>EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>306</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>212</b>
<b>EXPEDIENTES DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>07</b>

ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO Y FECHA DE CARGA	██████████ 16-08-19
DILIGENCIA A REALIZAR	EMPLAZAMIENTO

Los 212 expedientes sin diligenciar/razonados 07 parcialmente diligenciados, se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

DOMICILIOS INEXACTOS	29
DOMICILIOS CERRADOS	79
NO HABITA EL DEMANDADO EN EL DOMICILIO	65
FALTA DE INTERES (EM) NO COMPARECE )	36
DOMICILIO ABANDONADO	10

**NO EXISTEN EXPEDIENTES PENDIENTES DE DILIGENCIAR**  
**CARGADOS HASTA EL 16/08/2019**

**OBSERVACION:** El titular del Juzgado sujeto a revisión, rota cada mes a los C. Secretarios Actuarios en las secretarías a que están adscritos, quedando uno de guardia para notificaciones en Juzgado.

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de Oficialía de Partes, Archivo e intendencia del Juzgado en revisión:

***OFICIALÍA DE PARTES, ARCHIVO e INTENDENCIA***

A cargo de la C. ALEJANDRA VÁZQUEZ HERNÁNDEZ, auxiliada por, ARLETTE CAROLINA RAMOS GÓMEZ, ALEXIS DE JESÚS MARTINEZ, quienes tienen bajo su responsabilidad el turno y recepción de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de acuerdos correspondientes.

De la Inspección a estas áreas de trabajo se advierte buen manejo de los expedientes y trato eficiente y amable al público y litigantes, así como entrega oportuna a las Secretarías de Acuerdos y al Titular del Juzgado para dictar los autos y sentencias correspondientes, al igual que el desahogo de las audiencias según se fijaron en las agendas de trabajo de cada una de las Secretarías.



La intendencia a cargo del **C. RICARDO GUADALUPE BALDERRAMA DOMÍNGUEZ**, quien tiene la responsabilidad de mantener limpias las instalaciones donde se ubica el juzgado, observándose durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria que el juzgado contó con Instalaciones pulcras y ordenadas.

**CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCIÓN:**

El suscrito Visitador hago constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria de inspección autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, lo siguiente:

- El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.
- Durante el periodo de la revisión el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.
- Durante los dos días en que se practicó la presente visita el juzgado contó con Instalaciones pulcras y ordenadas.
- En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció un trato amable al público y litigantes.
- En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, no ocurrieron incidentes de inasistencia, en los dos días en los que se desarrolló la presente visita ordinaria.
- El suscrito visitador hago constar la excelente disposición del Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz el **C. Juez Licenciado NELSON ALONSO KIM SALAS**, manifiesta: No es mi deseo realizar manifestación alguna.

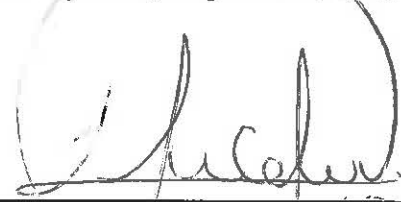
Con lo anterior se da por terminada la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 15:00 horas del día 20 de Agosto del 2019, levantándose la presente acta por cuadruplicado, para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador General, C. Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO y el C. Licenciado NELSON ALONSO KIM SALAS, en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.



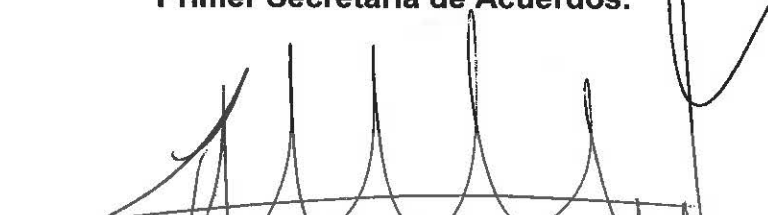
**LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO**  
Visitador General del Consejo de la  
Judicatura del Poder Judicial del  
Estado de Baja California.



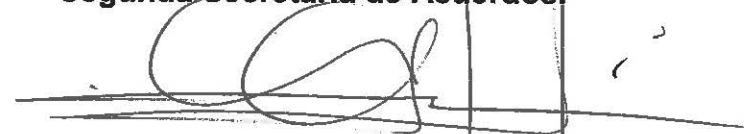
**LIC. NELSON ALONSO KIM SALAS**  
Juez del Décimo Primero Civil Especializado  
en Materia Mercantil del Partido Judicial  
de Tijuana, Baja California.



**LIC. MILCA GENOVEVA CASTRO RODRIGUEZ**  
Primer Secretaria de Acuerdos.



**LIC. LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL**  
Segunda Secretaria de Acuerdos.



**LIC. IVAN RICARDO VELAZQUEZ RIVERA**  
Tercera Secretaria de Acuerdos.



**LIC. ROSA AMELIA GARCÍA BEJARANO**  
Cuarto Secretario de Acuerdos  
En funciones de Proyectista.

EL SUSCRITO LIC. FRANCISCO GERARDO SALCEDO GARCÍA, SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, HACE CONSTAR QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE, CORRESPONDE A UNA VERSIÓN PÚBLICA DEL CONTENIDO DEL OFICIO NO. 116/2019 Y DEL ACTA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN AL JUZGADO DÉCIMO PRIMERO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, LLEVADA A CABO DURANTE LOS DÍAS 19 Y 20 DE AGOSTO DE 2019, EN LA QUE SE SUPRIMIERON LOS DATOS QUE SE HAN CONSIDERADO COMO CONFIDENCIALES, CUBRIENDO EL ESPACIO CORRESPONDIENTE MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE UNA LÍNEA NEGRA, VERSIÓN QUE VA EN 37 FOJAS ÚTILES POR AMBOS LADOS, CON EXCEPCIÓN DE LA ÚLTIMA QUE SÓLO CONSTA POR EL ANVERSO. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, 4 FRACCIONES VI, XII Y XV, 106, 107 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, 4 FRACCIONES III Y VI, 10 FRACCIONES IX Y XVIII; 53, 55, 73, 77, 79, 83, 87 Y RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA LA TRANSPARENCIA Y EL ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y TRIGÉSIMO OCTAVO, QUINCUAGÉSIMO SEXTO, QUINCUAGÉSIMO SÉPTIMO, SEXAGÉSIMO CUARTO Y DEMÁS RELATIVOS DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA LA CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, ASÍ COMO PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS DEL SISTEMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y PROTECCIÓN DE DATOS. LO QUE HAGO CONSTAR PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA A LOS 08 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2019.

SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA  
JUDICATURA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA

LIC. FRANCISCO GERARDO SALCEDO GARCÍA