

RECIBIDO  
07 NOV 2016 12:00  
RECIBIDO



Consejo de la Judicatura del Estado

ASUNTO: MEXICALI, B.C.

Oficio No. 164/2016.

Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección al Juzgado Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California.

CONSEJO DE LA JUDICATURA  
COMISION DE LA JUDICATURA  
RECIBIDO  
12:49  
RECIBIDO  
ASUNTO: MEXICALI, B.C.



Consejo de la Judicatura del Estado

VISITADURIA  
Materia Civil

**LICENCIADO GERARDO BRIZUELA GAYTAN.**  
Consejero Presidente de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.  
Presente.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, B. C.**, durante los días 20 y 21 de Octubre de 2016 misma que consta de **36 fojas escritas por ambos lados y 1 por el anverso**. Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Del análisis objetivo de la visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

**Primero:** El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

**Segundo:** Durante el periodo de la revisión se constató que el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.

**Tercero:** De la revisión del Libro de Promociones, se detectaron **108** promociones pendientes de acordar, siendo las siguientes:

**PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO**

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA RECIBIDA PROMOCION	NUMERO REGISTRO	CORRESPONDIENTE A SECRETARIA	DENTRO DEL TÉRMINO QUE ESTABLECE EL DIVERSO 89 DEL CPC
1.		28/09/2016	14,570	Primera	
2.		06/10/2016	15,070	Primera	
3.		07/10/2016	15,183	Segunda	
4.		11/10/2016	15,198	Primera	
5.		12/10/2016	15,332	Primera	
6.		12/10/2016	15,356	Segunda	
7.		12/10/2016	15,384	Segunda	
8.		13/10/2016	15,389	Segunda	
9.		13/10/2016	15,395	Segunda	
10.		13/10/2016	15,405	Segunda	
11.		13/10/2016	15,414	Primera	
12.		13/10/2016	15,415	Segunda	
13.		13/10/2016	15,433	Segunda	

14.		13/10/2016	15,460	Primera	
15.		14/10/2016	15,480	Segunda	
16.		14/10/2016	15,485	Segunda	
17.		14/10/2016	15,490	Primera	
18.		14/10/2016	15,491	Tercera	
19.		14/10/2016	15,493	Tercera	
20.		14/10/2016	15,494	Tercera	
21.		14/10/2016	15,502	Segunda	
22.		14/10/2016	15,505	Segunda	
23.		14/10/2016	15,512	Primera	
24.		14/10/2016	15,516	Segunda	
25.		14/10/2016	15,517	Segunda	
26.		14/10/2016	15,519	Primera	
27.		14/10/2016	15,521	Segunda	
28.		14/10/2016	15,522	Segunda	
29.		14/10/2016	15,523	Segunda	
30.		14/10/2016	15,532	Tercera	
31.		14/10/2016	15,540	Primera	
32.		14/10/2016	15,542	Segunda	
33.		14/10/2016	15,544	Segunda	
34.		14/10/2016	15,549	Segunda	
35.		14/10/2016	15,552	Segunda	
36.		17/10/2016	15,554	Segunda	
37.		17/10/2016	15,557	Primera	
38.		17/10/2016	15,564	Segunda	
39.		17/10/2016	15,566	Primera	
40.		17/10/2016	15,566	Segunda	
41.		17/10/2016	15,568	Primera	
42.		17/10/2016	15,572	Tercera	
43.		17/10/2016	15,573	Segunda	
44.		17/10/2016	15,577	Segunda	
45.		17/10/2016	15,578	Tercera	
46.		17/10/2016	15,581	Tercera	
47.		17/10/2016	15,582	Tercera	
48.		17/10/2016	15,589	Segunda	
49.		17/10/2016	15,594	Segunda	
50.		17/10/2016	15,595	Segunda	
51.		17/10/2016	15,599	Tercera	
52.		17/10/2016	15,603	Tercera	
53.		17/10/2016	15,605	Segunda	
54.		17/10/2016	15,607	Tercera	
55.		18/10/2016	15,614	Primera	
56.		18/10/2016	15,617	Tercera	
57.		18/10/2016	15,618	Segunda	
58.		18/10/2016	15,619	Tercera	
59.		18/10/2016	15,621	Tercera	
60.		18/10/2016	15,622	Tercera	
61.		18/10/2016	15,624	Tercera	
62.		18/10/2016	15,626	Segunda	
63.		18/10/2016	15,627	Primera	
64.		18/10/2016	15,628	Segunda	
65.		18/10/2016	15,629	Primera	
66.		18/10/2016	15,630	Primera	
67.		18/10/2016	15,631	Segunda	
68.		18/10/2016	15,636	Segunda	
69.		18/10/2016	15,638	Primera	
70.		18/10/2016	15,640	Segunda	
71.		18/10/2016	15,641	Segunda	
72.		18/10/2016	15,642	Primera	
73.		18/10/2016	15,648	Primera	
74.		18/10/2016	15,649	Primera	
75.		18/10/2016	15,650	Segunda	
76.		18/10/2016	15,652	Tercera	
77.		18/10/2016	15,657	Primera	
78.		18/10/2016	15,659	Tercera	

79.		18/10/2016	15,660	Tercera	
80.		18/10/2016	15,667	Segunda	
81.		18/10/2016	15,668	Primera	
82.		18/10/2016	15,669	Primera	
83.		18/10/2016	15,670	Primera	
84.		18/10/2016	15,671	Primera	
85.		18/10/2016	15,673	Primera	
86.		18/10/2016	15,674	Segunda	
87.		18/10/2016	15,675	Segunda	
88.		18/10/2016	15,678	Segunda	
89.		18/10/2016	15,680	Primera	
90.		18/10/2016	15,682	Primera	
91.		18/10/2016	15,683	Segunda	
92.		18/10/2016	15,684	Segunda	
93.		18/10/2016	15,685	Primera	
94.		18/10/2016	15,686	Segunda	
95.		18/10/2016	15,687	Segunda	
96.		18/10/2016	15,689	Segunda	
97.		19/10/2016	15,692	Tercera	
98.		19/10/2016	15,702	Tercera	
99.		19/10/2016	15,711	Tercera	
100.		19/10/2016	15,712	Tercera	
101.		19/10/2016	15,716	Tercera	
102.		19/10/2016	15,722	Tercera	
103.		19/10/2016	15,755	Tercera	
104.		19/10/2016	15,760	Tercera	
105.		19/10/2016	15,771	Tercera	
106.		19/10/2016	15,773	Tercera	
107.		19/10/2016	15,774	Tercera	
108.		19/10/2016	15,780	Primera	

**Cuarto:** El titular del juzgado sujeto a revisión al momento de la inspección, reporta **15** expedientes pendientes para dictar sentencias **10** definitivas y **05** interlocutorias, siendo las siguientes:

SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE						
	NUMERO DE EXPEDIENTE	TIPO DE SENTENCIA	FECHA DE CITACIÓN	FECHA TURNADA	FECHA DICTADA	FECHA BOLETÍN
1.		Definitiva	06/10/16	12/10/16	X	X
2.		Definitiva	06/10/16	12/10/16	X	X
3.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
4.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
5.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
6.		Interlocutoria	12/10/16	17/10/16	X	X
7.		Definitiva	12/10/16	17/10/16	X	X
8.		Definitiva	12/10/16	17/10/16	X	X
9.		Interlocutoria	12/10/16	17/10/16	X	X
10.		Definitiva	12/10/16	18/10/16	X	X
11.		Interlocutoria	13/10/16	18/10/16	X	X
12.		Definitiva	13/10/16	18/10/16	X	X
13.		Definitiva	13/10/16	18/10/16	X	X
14.		Interlocutoria	14/10/16	19/10/16	X	X
15.		Interlocutoria	14/10/16	19/10/16	X	X

**Quinto:** Durante el periodo comprendido del 28 de Abril del 2016, que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el 19 de Octubre del 2016, se citaron **309** expedientes para sentencia, de los cuales se dictaron **121** sentencias definitivas, **115** sentencias interlocutorias, se dejan sin efecto citaciones **54** definitivas y **04** interlocutorias.

**Sexto:** De la revisión al **Área de los Actuarios** se desprende lo siguiente:

De la Licenciada **HILDA MAGDALENA MENDOZA VALADEZ**, se constató que tenía **01** expediente cargado pendiente de diligenciar dentro del término, siendo el siguiente:

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES	DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA
1.		19/10/2016	Emplazar y Requerir pago		X

De la Licenciada **ALEJANDRA RIVERA CATAÑO**, se constató que tenía **06** expedientes cargados pendientes de diligenciar dentro del término, siendo los siguientes:

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES	DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA
1.		19/10/2016	Notificar Personal		X
2.		19/10/2016	Notificar Personal		X
3.		19/10/2016	Notificar Sentencia		X
4.		19/10/2016	Notificar Sentencia		X
5.		19/10/2016	Notificar Audiencia		X
6.		19/10/2016	Notificar Audiencia		X

De la Licenciada **JULISSA GÓMEZ LEDEZMA**, se constató que no tenía expedientes cargados pendientes de diligenciar.

De la Licenciada **LUCRECIA GARCÍA RUANO**, se constató que tenía **05** expedientes cargados pendientes de diligenciar dentro del término, siendo los siguientes:

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES	DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA
1.		18/10/2016	Emplazamiento		X
2.		18/10/2016	Emplazamiento		X
3.		19/10/2016	Emplazamiento		X
4.		19/10/2016	Emplazamiento		X
5.		19/10/2016	Emplazamiento		X

**Séptimo:** Durante el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

**Octavo:** Se revisaron al azar 20 expedientes a cargo de las Secretarías del Juzgado Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California.

**Noveno:** En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.

**Décimo:** De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

**Onceavo:** De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que no ocurrieron incidentes de inasistencia.

**Doceavo:** El suscrito visitador hizo constar la disposición del Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

**Treceavo:** Durante los días que se practicó la presente visita ordinaria de Inspección se constató que el juzgado contó con instalaciones pulcras y ordenadas.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

**Atentamente.,**

***Mexicali, Baja California a 02 de Noviembre de 2016  
Visitador del Consejo de la Judicatura,  
Especialidad Materia Civil***

  
***Lic. Walter Riedel Barocio***

C. c. p. Licenciada Mireya Vazquez Cervantes.- Carrera Judicial  
C. c. p. Maestra Elsa Amalia Kuljacha Lerma.- Directora de la Unidad de Transparencia  
C. c. p. Visitaduría Civil.- Archivo



Consejo de la Judicatura  
del Estado

**VISITADURIA**  
Materia Civil



CUARTO  
DE LO CIVIL  
MEXICALI, B.C.

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN  
QUE SE PRACTICA AL JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL DEL PARTIDO  
JUDICIAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.**

En Mexicali, Baja California, siendo las ocho horas del día Jueves Veinte de **Octubre** de dos mil Dieciséis, el suscrito **Visitador del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California en Materia Civil, LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO** me constituí en las instalaciones que ocupa el Juzgado Cuarto de Primera Instancia de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California, a cargo de la **LICENCIADA MARIBEL MALDONADO DURAN**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

**VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN:** Los días 20 y 21 de Octubre de 2016.

**AUTORIZACIÓN:** Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha 25 de Noviembre del 2015.

**PUBLICACIÓN:** Boletín Judicial del Estado número 12,954 del día 08 de Diciembre de 2015.

**PERIODO DE VISITA:** 28 de Abril de 2016 que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el día 19 de Octubre de 2016.

### **FUNDAMENTACIÓN LEGAL**

Fundamenta la presente VISITA ORDINARIA lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193, y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Una vez constituido en las oficinas de referencia, realizado un recorrido por las distintas áreas de trabajo del juzgado en revisión, se advierte orden y limpieza en sus instalaciones, se da cuenta del AVISO al público referente a

la visita que se va a practicar a dicho órgano, mismo que consiste en copia debidamente firmada y sellada por la titular del juzgado en visita, que se encuentra colocada en la puerta de entrada del inmueble, siendo lugar visible que cumple con las disposiciones de normatividad de otorgar la oportunidad a los justiciables de expresar sus opiniones o quejas con relación al desempeño del trabajo realizado por este Juzgado en revisión, siendo el objetivo que se persigue con ello.

### **RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:**

Acto seguido se solicita Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 20 elementos: Un Juez, 3 Secretarios de Acuerdos, 1 Secretario Proyectista, 4 Secretarios Actuarios, 10 Auxiliares Administrativos y 1 Comisario, haciéndose constar la comparecencia del personal adscrito, que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

#### **C. JUEZ**

**LIC. MARIBEL MALDONADO DURAN. Presente.**

#### **SECRETARIOS DE ACUERDOS:**

**LIC. EVERARDO BASILIO RÍOS. Presente.**  
**Primer Secretario de Acuerdos.**

**LIC. SALVADOR MORALES PAEZ. Presente.**  
**Segundo Secretario de Acuerdos.**

**LIC. EVANGELINA FIGUEROA ZAZUETA. Presente.**  
**Tercer Secretario de Acuerdos.**

**LIC. EDNA REFUGIO CORONADO ROJAS. Presente.**  
**Cuarto Secretario en funciones de Proyectista**

#### **SECRETARIOS ACTUARIOS:**

**LIC. HILDA MAGDALENA MENDOZA VALADEZ. Presente.**

**LIC. ALEJANDRA RIVERA CATAÑO. Presente.**

**LIC. JULISSA GOMEZ LEDEZMA. Presente.**



**LIC. DOGRECIA GARCÍA RUANO. Presente.**

**PERSONAL ADMINISTRATIVO:**

Consejo de la Judicatura

**1.- MARÍA DEL CARMEN DELGADO SOTO. Presente.**

**Adscrita a la Oficina de la Titular del Juzgado.**

**Materia Civil**

**2.- ROSA ICELA VILLA VILLELA. Presente.**

**Adscrito al Archivo.**

**3.- MARIA DEL CARMEN DÍAZ FÉLIX. Presente.**

**Adscrita a la Primera Secretaría.**

**4.- MARIA JESÚS ARMENTA HEREDIA. Presente.**

**Adscrita a la Segunda Secretaría.**

**5.- EUNICE MORENO DUEÑAS. Presente.**

**Adscrita a la Tercera Secretaria**

**6.- DANIA ARACELI CASTAÑEDA LARA. Presente.**

**Adscrita al Archivo.**

**7.- ERNESTO AMADO MANZANO MORENO. Adscrito al Archivo.  
Presente.**

**8.- SALVADOR ALEJANDRO ALVAREZ MARTINEZ. Presente**

**Adscrito a la Proyección.**

**9.- NORMA GUADALUPE SALDAÑA NÚÑEZ. Presente.**

**Adscrita a Oficialía de Partes.**

**10.- ALEJANDRA GUTIEREZ DUARTE. Presente.**

**Adscrita a la Oficialía de Partes.**

**11.- ARMANDO IBARRA MONTOYA. Presente.**

**Comisario.**

Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en éste Juzgado teniendo para su control la cantidad de 15 Libros oficiales, consistentes en:

**1 LIBRO DE GOBIERNO, 1 LIBRO DE PROMOCIONES, 1 LIBRO PARA OFICIOS, 1 LIBRO DE APELACIONES, 1 LIBRO DE AMPAROS, 1 LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS, 1 LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS, 1 LIBRO DE NOTARIAS, 1 LIBRO DE FACTURAS, 1 LIBRO DE CEDULAS PROFESIONALES, 1 LIBRO DE VALORES, 1 LIBRO DE ASUNTOS TERMINADOS: DESISTIMIENTO DE PAGO, CONVENIO Y CADUCIDAD,**



1 LIBRO DE INCOMPETENCIAS, 1 LIBRO DE ASISTENCIA DE LOS SECRETARIOS DE ACUERDOS, 1 LIBRO DE ASISTENCIAS DE LOS SECRETARIOS ACTUARIOS, 1 LIBRO DE SENTENCIAS DEFINITIVAS e INTERLOCUTORIAS, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

#### DATOS ESTADÍSTICOS

<b>Asuntos a conocer (inicios recibidos)</b>	<b>419</b>
<b>Sentencias Definitivas dictadas</b>	<b>121</b>
<b>Sentencias Interlocutorias dictadas</b>	<b>115</b>
<b>Se terminaron por otras causas (caducidad, convenio, desistimiento acción, instancia, allanamientos)</b>	<b>180</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas</b>	<b>015</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias</b>	<b>007</b>
<b>Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos</b>	<b>007</b>
<b>Excepción de Incompetencia</b>	<b>001</b>
<b>Amparos interpuestos</b>	<b>011</b>
<b>Amparos Indirectos</b>	<b>035</b>
<b>Audiencias Programadas</b>	<b>791</b>
<b>Audiencias Celebradas</b>	<b>421</b>
<b>Audiencias Diferidas</b>	<b>326</b>
<b>Audiencias Canceladas</b>	<b>044</b>
<b>Acuerdos emitidos</b>	<b>8,687</b>
<b>Exhortos Recibidos</b>	<b>110</b>
<b>Exhortos Girados</b>	<b>115</b>
<b>Promociones recibidas</b>	<b>9.213</b>
<b>Oficios remitidos</b>	<b>2,227</b>
<b>Cartas Rogatorias giradas</b>	<b>002</b>
<b>Notarias</b>	<b>056</b>
<b>Cedulas registradas</b>	<b>Sistema Electrónico</b>
<b>Excusas Recibidas</b>	<b>007</b>
<b>Recibos de Ingreso</b>	<b>099</b>
<b>Facturas</b>	<b>001</b>



JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL B.C.



### RELACIÓN DE LIBROS

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del C. Juez Cuarto de lo Civil. Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:

#### LIBRO DE GOBIERNO

FECHA DE ULTIMA REVISIÓN	28 y 29 de Abril del 2016
NUMERO DE INICIOS	419
ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO	[REDACTED]
FECHA	19 de Octubre de 2016
JUICIO	Vía de Apremio Ejecución de Convenio
ACTOR	[REDACTED]
DEMANDADA	[REDACTED]
SE TURNÓ A LA SECRETARIA Y ACORDÓ EN TIEMPO	Tercera, Pendiente en tiempo

#### LIBRO DE PROMOCIONES

PROMOCIONES RECIBIDAS	9,213
PROMOCIONES CANCELADAS	36
PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO	108
PROMOCIONES EFECTIVAS	9,198
NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA	15,780
EXPEDIENTE NÚMERO	[REDACTED]
JUICIO	Especial Hipotecario
ACTOR	[REDACTED]
FECHA DE PRESENTACIÓN	19 de Octubre de 2016
SRIA. A LA QUE CORRESPONDE	Primera
RELATIVA A	Exhiben publicaciones de Edictos
SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO	Pendiente en tiempo

## PROMOCIONES PENDIENTES DE ACUERDO

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA RECIBIDA PROMOCION	NUMERO REGISTRO	CORRESPONDIENTE A SECRETARIA	DENTRO DEL TÉRMINO QUE ESTABLECE EL DIVERSO 89 DEL CPC
1.		28/09/2016	14,570	Primera	
2.		06/10/2016	15,070	Primera	
3.		07/10/2016	15,183	Segunda	
4.		11/10/2016	15,198	Primera	
5.		12/10/2016	15,332	Primera	
6.		12/10/2016	15,356	Segunda	
7.		12/10/2016	15,384	Segunda	
8.		13/10/2016	15,389	Segunda	
9.		13/10/2016	15,395	Segunda	
10.		13/10/2016	15,405	Segunda	
11.		13/10/2016	15,414	Primera	
12.		13/10/2016	15,415	Segunda	
13.		13/10/2016	15,433	Segunda	
14.		13/10/2016	15,460	Primera	
15.		14/10/2016	15,480	Segunda	
16.		14/10/2016	15,485	Segunda	
17.		14/10/2016	15,490	Primera	
18.		14/10/2016	15,491	Tercera	
19.		14/10/2016	15,493	Tercera	
20.		14/10/2016	15,494	Tercera	
21.		14/10/2016	15,502	Segunda	
22.		14/10/2016	15,505	Segunda	
23.		14/10/2016	15,512	Primera	
24.		14/10/2016	15,516	Segunda	
25.		14/10/2016	15,517	Segunda	
26.		14/10/2016	15,519	Primera	
27.		14/10/2016	15,521	Segunda	
28.		14/10/2016	15,522	Segunda	
29.		14/10/2016	15,523	Segunda	
30.		14/10/2016	15,532	Tercera	
31.		14/10/2016	15,540	Primera	
32.		14/10/2016	15,542	Segunda	
33.		14/10/2016	15,544	Segunda	
34.		14/10/2016	15,549	Segunda	
35.		14/10/2016	15,552	Segunda	
36.		17/10/2016	15,554	Segunda	
37.		17/10/2016	15,557	Primera	
38.		17/10/2016	15,564	Segunda	
39.		17/10/2016	15,566	Primera	
40.		17/10/2016	15,566	Segunda	
41.		17/10/2016	15,568	Primera	
42.		17/10/2016	15,572	Tercera	
43.		17/10/2016	15,573	Segunda	
44.		17/10/2016	15,577	Segunda	
45.		17/10/2016	15,578	Tercera	
46.		17/10/2016	15,581	Tercera	
47.		17/10/2016	15,582	Tercera	
48.		17/10/2016	15,589	Segunda	
49.		17/10/2016	15,594	Segunda	
50.		17/10/2016	15,595	Segunda	
51.		17/10/2016	15,599	Tercera	
52.		17/10/2016	15,603	Tercera	
53.		17/10/2016	15,605	Segunda	



54.	17/10/2016	15,607	Tercera	
55.	18/10/2016	15,614	Primera	
56.	18/10/2016	15,617	Tercera	JUZGADO CUARTO
57.	18/10/2016	15,618	Segunda	DE LA CIUDAD
58.	18/10/2016	15,619	Tercera	MEXICALI S.C.
59.	18/10/2016	15,621	Tercera	
60.	18/10/2016	15,622	Tercera	
61.	18/10/2016	15,624	Tercera	
62.	18/10/2016	15,626	Segunda	
63.	18/10/2016	15,627	Primera	
64.	18/10/2016	15,628	Segunda	
65.	18/10/2016	15,629	Primera	
66.	18/10/2016	15,630	Primera	
67.	18/10/2016	15,631	Segunda	
68.	18/10/2016	15,636	Segunda	
69.	18/10/2016	15,638	Primera	
70.	18/10/2016	15,640	Segunda	
71.	18/10/2016	15,641	Segunda	
72.	18/10/2016	15,642	Primera	
73.	18/10/2016	15,648	Primera	
74.	18/10/2016	15,649	Primera	
75.	18/10/2016	15,650	Segunda	
76.	18/10/2016	15,652	Tercera	
77.	18/10/2016	15,657	Primera	
78.	18/10/2016	15,659	Tercera	
79.	18/10/2016	15,660	Tercera	
80.	18/10/2016	15,667	Segunda	
81.	18/10/2016	15,668	Primera	
82.	18/10/2016	15,669	Primera	
83.	18/10/2016	15,670	Primera	
84.	18/10/2016	15,671	Primera	
85.	18/10/2016	15,673	Primera	
86.	18/10/2016	15,674	Segunda	
87.	18/10/2016	15,675	Segunda	
88.	18/10/2016	15,678	Segunda	
89.	18/10/2016	15,680	Primera	
90.	18/10/2016	15,682	Primera	
91.	18/10/2016	15,683	Segunda	
92.	18/10/2016	15,684	Segunda	
93.	18/10/2016	15,685	Primera	
94.	18/10/2016	15,686	Segunda	
95.	18/10/2016	15,687	Segunda	
96.	18/10/2016	15,689	Segunda	
97.	19/10/2016	15,692	Tercera	
98.	19/10/2016	15,702	Tercera	
99.	19/10/2016	15,711	Tercera	
100.	19/10/2016	15,712	Tercera	
101.	19/10/2016	15,716	Tercera	
102.	19/10/2016	15,722	Tercera	
103.	19/10/2016	15,755	Tercera	
104.	19/10/2016	15,760	Tercera	
105.	19/10/2016	15,771	Tercera	
106.	19/10/2016	15,773	Tercera	
107.	19/10/2016	15,774	Tercera	
108.	19/10/2016	15,780	Primera	

**LIBRO DE OFICIOS**

<b>CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS POR LAS TRES SECRETARIAS</b>	<b>2,227</b>
<b>EXPEDIENTE QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario Mercantil</b>
<b>ASUNTO A TRATAR</b>	<b>Inscripción de embargo</b>
<b>REMITIDO A</b>	<b>Registro Público de la Propiedad y de Comercio</b>
<b>FECHA DE REMISIÓN</b>	<b>19/10/2016</b>

**LIBRO DE APELACIONES**

<b>RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS EN LAS TRES SECRETARIAS.</b>	<b>29</b>
<b>CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS</b>	<b>15</b>
<b>CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS</b>	<b>07</b>
<b>CONTRA AUTOS</b>	<b>07</b>
<b>CONFLICTOS COMPETENCIALES</b>	<b>01</b>
<b>EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	[REDACTED]
<b>CONFLICTOS COMPETENCIALES</b>	<b>01</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ejecutivo Mercantil</b>
<b>ACTOR</b>	[REDACTED]
<b>DEMANDADO</b>	[REDACTED]
<b>SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO</b>	<b>Si</b>

**RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISA Y ANTERIORES AL PERIODO EN REVISIÓN:**

<b>CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	<b>14</b>
<b>MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	<b>02</b>
<b>REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA</b>	<b>03</b>
<b>SIN EFECTO DEFINITIVA</b>	<b>01</b>
<b>CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	<b>03</b>
<b>MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	<b>01</b>
<b>REVOCAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA</b>	<b>00</b>
<b>CONFIRMAN AUTO</b>	<b>09</b>
<b>MODIFICAN O REFORMAN AUTO</b>	<b>04</b>
<b>REVOCAN AUTO</b>	<b>01</b>
<b>CADUCIDAD SEGUNDA INSTANCIA</b>	<b>00</b>
<b>DESISTIMIENTO DE RECURSO</b>	<b>00</b>
<b>NO SE ADMITE RECURSO</b>	<b>00</b>



<b>SIN MATERIA RECURSO</b>	00
<b>APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER DEFINITIVAS ANTE EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA</b>	27
<b>PENDIENTES DEFINITIVAS POR AMPARO</b>	00

JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL MEXICALI, B.C.

VISITADURIA  
Materia Civil

**LIBRO DE AMPAROS DIRECTOS**

<b>AMPAROS INTERPUESTOS</b>	11
<b>CONCEDIDOS</b>	00
<b>NEGADOS</b>	00
<b>SOBRESEÍDOS</b>	00
<b>EN TRAMITE</b>	11
<b>EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	[REDACTED]
<b>COLEGIADO EN EL QUE SE TRAMITA</b>	Pendiente de radicar
<b>NUMERO DE AMPARO</b>	Sin dato
<b>FECHA DE NOTIFICACIÓN</b>	03/10/2016
<b>QUEJOSO</b>	[REDACTED]
<b>ACTO RECLAMADO</b>	Sentencia Definitiva de fecha 24 de Agosto de 2016
<b>JUICIO NATURAL</b>	Ejecutivo Mercantil
<b>ACTOR</b>	[REDACTED]
<b>DEMANDADO</b>	[REDACTED]

**LIBRO DE AMPAROS INDIRECTOS**

<b>AMPAROS INTERPUESTOS</b>	35
<b>CONCEDIDOS</b>	01
<b>NEGADOS</b>	02
<b>SOBRESEÍDOS</b>	13
<b>EN TRAMITE</b>	19
<b>EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	S/N
<b>COLEGIADO EN EL QUE SE TRAMITA</b>	Sexto de Distrito
<b>NUMERO DE AMPARO</b>	[REDACTED]
<b>FECHA DE NOTIFICACIÓN</b>	11/10/2016
<b>QUEJOSO</b>	[REDACTED]
<b>ACTO RECLAMADO</b>	Desalojo
<b>JUICIO NATURAL</b>	Ordinario Mercantil

<b>ACTOR</b>	
<b>DEMANDADO</b>	

**LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS**

<b>CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS</b>	<b>115</b>
<b>DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>21</b>
<b>PARCIALMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>03</b>
<b>SIN DILIGENCIAR</b>	<b>17</b>
<b>EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS</b>	<b>73</b>
<b>CANCELADOS</b>	<b>01</b>
<b>ÚLTIMO REGISTRADO</b>	
<b>EXPEDIENTE NÚMERO</b>	
<b>RELATIVO AL JUICIO</b>	<b>Sumario Hipotecario</b>
<b>PROMOVIDO POR</b>	
<b>EN CONTRA DE</b>	
<b>DIRIGIDO A:</b>	<b>C. Juez de Primera Instancia de México, D.F.</b>
<b>A EFECTO DE</b>	<b>Notificar estado de ejecución</b>

**LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS**

<b>CANTIDAD DE EXHORTOS RECIBIDOS</b>	<b>110</b>
<b>DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>37</b>
<b>PARCIALMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>01</b>
<b>SIN DILIGENCIAR</b>	<b>16</b>
<b>EN TRÁMITE O PENDIENTES</b>	<b>46</b>
<b>ÚLTIMO REGISTRADO</b>	<b>178/2016</b>
<b>EXPEDIENTE NÚMERO</b>	<b>367/2016</b>
<b>JUICIO</b>	
<b>PROMOVIDO POR</b>	
<b>PROVENIENTE DE</b>	<b>Juzgado Décimo Civil de Tijuana, B. C.</b>
<b>A EFECTO DE</b>	<b>Girar oficio</b>



Consejo de la Judicatura del Estado

### LIBRO DE CEDULAS PROFESIONALES (Sistema Electrónico)



JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL MEXICALI, B.C.

### LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS GIRADAS

<b>CANTIDAD DE CARTAS GIRADAS</b> Materia Civil	02
<b>ÚLTIMA REGISTRADA</b>	23 de Agosto del 2016
<b>EXPEDIENTE NÚMERO</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	Ejecutivo Mercantil
<b>DIRIGIDO AL:</b>	Cónsul de México con residencia en San Bernardino, California, Estados Unidos de América
<b>A EFECTO DE</b>	Para que se haga del conocimiento a [REDACTED] del avalúo y subasta del bien inmueble y comparezca si así le conviene.
<b>DEVUELTAS</b>	0

### LIBRO DE FACTURAS

<b>CANTIDAD DE FACTURAS</b>	01
<b>DE FECHA</b>	07/10/2016
<b>EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	EJECUTIVO MERCANTIL
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDA</b>	[REDACTED]

### LIBRO DE NOTARIAS

<b>ANOTACIONES</b>	56
<b>CORRESPONDIÉNDOLE LA ÚLTIMA AL NOTARIO PÚBLICO</b>	Once
<b>EXPEDIENTE NUMERO</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	Sumario Hipotecario
<b>PROMOVIDO POR</b>	[REDACTED]
<b>DIRIGIDO CON NUMERO DE OFICIO</b>	4678/2016
<b>ENVIADO EL DIA</b>	18/10/16
<b>A EFECTO DE</b>	De que se lleve a cabo la protocolización respectiva

**LIBRO DE EXCUSAS RECIBIDAS**

<b>CANTIDAD DE EXCUSAS RECIBIDAS</b>	<b>07</b>
<b>ULTIMA CORRESPONDIENTE A</b>	<b>17 de Octubre de 2016</b>
<b>NUMERO EXPEDIENTE REGISTRADO</b>	
<b>ACTOR</b>	
<b>DEMANDADO</b>	
<b>SECRETARIA EN QUE SE TRAMITA</b>	<b>Tercera</b>
<b>FECHA RECIBIDO</b>	<b>17 de Octubre de 2016</b>
<b>FECHA DEL ULTIMO REGISTRO</b>	<b>17 de Octubre de 2016</b>

**LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO**

<b>VALORES RECIBIDOS</b>	<b>99</b>
<b>EXP. QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO</b>	
<b>RELATIVO AL BILLETE NÚMERO</b>	
<b>DE FECHA</b>	<b>18 de Octubre de 2016</b>
<b>POR LA CANTIDAD DE</b>	<b>\$10,000.00 Pesos</b>
<b>EXHIBIDO POR</b>	
<b>A FAVOR DE</b>	
<b>CONCEPTO</b>	<b>Pago de Rentas</b>
<b>ENTREGADO</b>	<b>No</b>

**OBSERVACIÓN:** Se hace constar que la **C. MARIA DEL CARMEN DELGADO SOTO** es la encargada y responsable del manejo de los recibos de ingreso y de su registro en el libro respectivo, por instrucciones y bajo la supervisión de la titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California.

**LIBRO DE ASUNTOS CONCLUIDOS**

<b>TOTAL DE ASUNTOS CONCLUIDOS</b>	<b>180</b>
<b>POR CADUCIDAD</b>	<b>082</b>
<b>POR DESISTIMIENTOS DE PAGO, INSTANCIAS Y DEMANDAS</b>	<b>069</b>
<b>NO ADMITIDOS</b>	<b>029</b>



<b>INCOMPETENCIAS</b>	<b>00</b>	<b>JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL MEXICALI, B.C.</b>
<b>EXCUSAS</b>	<b>00</b>	
<b>TERMINADOS</b>	<b>00</b>	
<b>OTROS DURIA Materia Civil</b>	<b>00</b>	

### LIBRO DE SENTENCIAS

<b>EXPEDIENTES CITADOS</b>	<b>309</b>
<b>CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA</b>	<b>185</b>
<b>CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA</b>	<b>124</b>
<b>SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS</b>	<b>121</b>
<b>SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS</b>	<b>115</b>
<b>SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES</b>	<b>010</b>
<b>SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES</b>	<b>005</b>
<b>SE DEJAN SIN EFECTO CITACIONES DEFINITIVAS</b>	<b>054</b>
<b>SE DEJAN SIN EFECTO CITACIONES INTERLOCUTORIAS</b>	<b>004</b>

SENTENCIAS CITADAS PENDIENTES DE DICTARSE						
	NUMERO DE EXPEDIENTE	TIPO DE SENTENCIA	FECHA DE CITACIÓN	FECHA TURNADA	FECHA DICTADA	FECHA BOLETÍN
1.		Definitiva	06/10/16	12/10/16	X	X
2.		Definitiva	06/10/16	12/10/16	X	X
3.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
4.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
5.		Definitiva	07/10/16	13/10/16	X	X
6.		Interlocutoria	12/10/16	17/10/16	X	X
7.		Definitiva	12/10/16	17/10/16	X	X
8.		Definitiva	12/10/16	17/10/16	X	X
9.		Interlocutoria	12/10/16	17/10/16	X	X
10.		Definitiva	12/10/16	18/10/16	X	X
11.		Interlocutoria	13/10/16	18/10/16	X	X
12.		Definitiva	13/10/16	18/10/16	X	X
13.		Definitiva	13/10/16	18/10/16	X	X
14.		Interlocutoria	14/10/16	19/10/16	X	X
15.		Interlocutoria	14/10/16	19/10/16	X	X

Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

NUMERO DE EXPEDIENTE	[REDACTED]
JUICIO	Ejecutivo Mercantil
FECHA DE INICIO	20/04/2016
NUMERO DE FOJAS	34
PARTE ACTORA	[REDACTED]
PARTE DEMANDADA	[REDACTED]
TIPO SENTENCIA	Definitiva
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	30/08/2016
PUBLICACIÓN EN BOLETÍN JUDICIAL	01/09/2016
FECHA DE SENTENCIA	13/09/2016
PUBLICACIÓN DE SENTENCIA EN BOLETÍN JUDICIAL	15/09/2016
RESULTADO SENTENCIA	<p>--- PRIMERO.- <u>ES PROCEDENTE LA VÍA</u> ejecutiva mercantil en la cual la parte actora [REDACTED] acredita su acción ejercitada, mientras que el demandado [REDACTED] se constituyó en rebeldía, en consecuencia:---</p> <p>- - - SEGUNDO.- <u>SE CONDENA</u> al C. [REDACTED] a pagar en favor de [REDACTED] la cantidad de [REDACTED] M. N. ([REDACTED] MONEDA NACIONAL), por concepto de suerte principal, así como al pago de intereses moratorios a razón del [REDACTED]% anual ([REDACTED]% mensual) generados a partir del vencimiento que reporta cada uno de los documentos base de acción, más los intereses que se sigan produciendo hasta la total solución del adeudo;-----</p> <p>- - -TERCERO.- <u>SE CONDENA A LA PARTE DEMANDADA</u> al pago de los gastos y costas originados en el presente juicio, por darse el supuesto previsto por la <b>Fracción III del Artículo 1084</b> del Código de Comercio.-----</p> <p>- - - CUARTO.- <u>SE CONCEDE</u> a la parte demandada el término de 5 (cinco) días, contados a partir del día siguiente a aquél en que cause ejecutoria la presente Sentencia, a fin de que de cumplimiento voluntario a la condena impuesta y en caso omiso, procedase al remate de los bienes embargados y con el producto de los mismos páguese al acreedor su crédito.---</p> <p>- - - QUINTO.- <u>NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</u>-----</p>



<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED] <b>JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL MEXICALI, B.C.</b>
<b>JUICIO</b> <small>Consejo de la Judicatura del Estado</small>	<b>Sumario Civil</b>
<b>FECHA DE INICIO</b>	<b>22/06/2015</b>
<b>NUMERO DE FOJAS</b>	<b>71</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>TIPO SENTENCIA</b>	<b>Definitiva</b>
<b>FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>21/04/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>25/04/2016</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>09/05/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN DE SENTENCIA EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>11/05/2016</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p>- - - PRIMERO:- El actor [REDACTED] demostró los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de la SUCESIÓN A BIENES DE [REDACTED] en consecuencia. - - -</p> <p>SEGUNDO:- Se condena a la SUCESIÓN A BIENES DE [REDACTED] a otorgar en escritura pública el contrato privado de venta de derechos posesorios y de propiedad celebrado con [REDACTED] respecto del INMUEBLE QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN [REDACTED]</p> <p>[REDACTED] ESTADO DE BAJA CALIFORNIA MISMO QUE TIENE LAS SIGUIENTES MEDIAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: [REDACTED] MTS CON [REDACTED] [REDACTED] al sur: [REDACTED] MTS CON LOTE [REDACTED] FRACCION [REDACTED] AL ESTE: [REDACTED] MTS CON LOTE [REDACTED] FRACCIÓN [REDACTED] Y AL OESTE: [REDACTED] MTS CON [REDACTED] COM UNA SUPERFICIE TOTAL DE [REDACTED] MTS CUADRADOS. CON SUPERFICIE DE [REDACTED] METROS CUADRADOS. - - -</p> <p>TERCERO.- Se condena al demandado al pago de las costas ocasionadas con motivo de la tramitación del presente juicio, y que legalmente se justifiquen en ejecución de sentencia. - - -</p> <p>- - - CUARTO:- Se concede a la demandada un término de cinco días para que cumpla en forma voluntaria con la sentencia, término que empezará a contar a partir del día siguiente en que cause ejecutoria la misma. - - -</p> <p>QUINTO:- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE. - - -</p>

<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>Ejecutivo Mercantil</b>
<b>FECHA DE INICIO</b>	<b>22/06/2015</b>
<b>NUMERO DE FOJAS</b>	<b>29</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>TIPO SENTENCIA</b>	<b>Definitiva</b>
<b>FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>27/04/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>29/04/2016</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>13/05/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN DE SENTENCIA EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>17/05/2016</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p>--- <b>PRIMERO.</b>- Ha sido procedente la vía Ejecutiva Mercantil intentada en este Juicio, en el cual la parte actora [REDACTED] probó su acción, en rebeldía de [REDACTED]</p> <p>-----</p> <p>- - - <b>SEGUNDO.</b>- Se condena a la C. [REDACTED] a pagar en favor [REDACTED] la cantidad de [REDACTED] PESOS ([REDACTED] MONEDA NACIONAL), por concepto de suerte principal, así como al pago de intereses moratorios pactados a razón del [REDACTED]% mensual, contados a partir de la fecha en que se incurrió en mora, más los intereses que se sigan generando hasta la total solución del adeudo.-----</p> <p>- - - <b>TERCERO.</b>- Así mismo se condena a la demandada al pago de los gastos y costas ocasionados con motivo del trámite del presente juicio y que se justifiquen en liquidación de sentencia.-----</p> <p>- - - <b>CUARTO.</b>- Se concede a la parte demandada el término de <b>CINCO DÍAS</b> contados a partir del día siguiente al que cause Ejecutoria ésta Sentencia, para que de cumplimiento voluntario y en caso de que no lo haga, procedase al remate de bienes propiedad del demandado y con su producto páguese a la parte actora.-----</p> <p>- - - <b>QUINTO.</b>- <b>NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</b>-----</p>



 <b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>Especial Hipotecario</b>
<b>FECHA DE INICIO</b>	<b>14/01/2015</b>
<b>NUMERO DE FOJAS</b>	<b>132</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>TIPO SENTENCIA</b>	<b>Definitiva</b>
<b>FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>11/05/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>13/05/2016</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>26/05/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN DE SENTENCIA EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>30/05/2016</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p>- - - PRIMERO.- La parte actora [REDACTED] acreditó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía del demandado, [REDACTED] en consecuencia:-</p> <p>- - - SEGUNDO.- Se declara <u>vencido anticipadamente el plazo para el pago del CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA</u>, celebrado en fecha veintidós de julio de dos mil nueve, entre el [REDACTED] como LA ACREDITANTE y el [REDACTED] como EL ACREDITADO, en consecuencia:- -</p> <p>- - - TERCERO.- <u>SE CONDENA</u> al C. [REDACTED] a pagar en favor del [REDACTED] la cantidad de [REDACTED] PESOS M.N. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] MONEDA NACIONAL), que equivalen a [REDACTED] VSMM (veces el Salario Mínimo General Vigente en el Distrito Federal), por concepto de <u>SUERTE PRINCIPAL</u>; Al pago de los</p>

intereses ordinarios no cubiertos y vencidos  
por la cantidad de [REDACTED] PESOS M.N.

[REDACTED] MONEDA NACIONAL), que  
equivalen a [REDACTED] VSMM (vecés el Salario  
Mínimo General vigente en el Distrito  
Federal), generados del diecinueve de marzo  
de dos mil quince hasta el día en que se dicta  
este fallo, sin que se conceda el pago de los  
intereses ordinarios que se causen hasta el día  
en que se haga el pago total del adeudo; Al  
pago de los intereses moratorios vencidos y  
no liquidados, por la cantidad de [REDACTED]  
PESOS M.N. [REDACTED]

[REDACTED] MONEDA NACIONAL), que  
equivalen a [REDACTED] VSMM (veces el Salario  
Mínimo General vigente en el Distrito  
Federal), así como al pago de los réditos  
moratorios que se sigan causando hasta la  
total solución del adeudo y que legalmente se  
justifiquen en ejecución de sentencia.-----

--- CUARTO.- SE CONDENAN a la parte  
demandada [REDACTED]

[REDACTED] a pagar a favor de la parte  
actora los gastos y costas ocasionados con  
motivo del presente juicio.--

--- QUINTO.- SE CONCEDE a la parte  
demandada el término de 5 (cinco) días a fin  
de que de cumplimiento voluntario a la  
condena impuesta, término que se contabiliza  
a partir del día siguiente al en que la presente  
Sentencia cause ejecutoria y de no efectuarse  
el pago dentro del plazo concedido, previos  
los trámites de ley procédase al remate del  
bien inmueble hipotecado y con su producto  
páguese al acreedor su crédito. --

--- SEXTO.- NOTIFIQUESE  
PERSONALMENTE.-----



<b>NUMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>JUICIO</b>	<b>Sucesorio Intestamentario</b>
<b>ABIENES DE</b>	[REDACTED]
<b>PROMOVENTE</b>	[REDACTED]
<b>FECHA DE INICIO</b>	<b>11/04/2014</b>
<b>NUMERO DE FOJAS</b>	Principal 67 Segunda Sección 25 Tercera Sección 02 Cuarta Sección 13
<b>TIPO SENTENCIA</b>	<b>Definitiva</b>
<b>FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA</b>	<b>26/08/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>30/08/2016</b>
<b>FECHA DE SENTENCIA</b>	<b>12/09/2016</b>
<b>PUBLICACIÓN DE SENTENCIA EN BOLETÍN JUDICIAL</b>	<b>14/09/2016</b>
<b>RESULTADO SENTENCIA</b>	<p>PRIMERO.- <u>SE DECLARA</u> que se ha tramitado legalmente la <b>SUCESIÓN INTESTAMENTARIA A BIENES DE</b> [REDACTED] denunciada por [REDACTED].</p> <p>- - - - <b>SEGUNDO.-</b> <u>SE ADJUDICA</u> al [REDACTED] los derechos de propiedad que en un [REDACTED] % ([REDACTED] por ciento) le pertenecían a la señora [REDACTED] respecto del Lote número [REDACTED] Manzana [REDACTED] de la Colonia [REDACTED] con una superficie de [REDACTED] metros cuadrados y que cuenta con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte en [REDACTED] metros con [REDACTED] [REDACTED] al Sur en [REDACTED] metros con Lote [REDACTED] [REDACTED] al Este en [REDACTED] metros con Lote [REDACTED] al Oeste en [REDACTED] metros con Lote [REDACTED] inmueble que en esa proporción se adjudica con todos sus gravámenes y cargas, así como con todo lo que de hecho y por derecho le corresponda, en consecuencia: - - <b>TERCERO.-</b> <u>SE ORDENA</u> protocolizar el proyecto de adjudicación aprobado en el resolutivo que antecede en los términos de Ley. Una vez que cause ejecutoria esta resolución, remítanse los autos al Notario Público Número Once de esta municipalidad, tal como lo solicita el Albacea de la presente sucesión.- - <b>CUARTO.- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.- - -</b></p>

**OBSERVACIONES:** Observaciones para el debido cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 86 y 87 del Código de Procedimientos Civiles.

En este rubro se observa que las sentencias se encuentran:

- A) firmadas por el Juez y la Secretaria de Acuerdos respectivamente.
- B) Se indica el lugar y fecha de dictado.
- C) Nombres de las partes contendientes.
- D) El número del expediente y el tipo de juicio.
- E) Número y Fecha de publicación en el Boletín Judicial.
- F) Notificación por parte del C. Secretario Actuario
- G) Las sentencias fueron dictadas dentro de los ocho días siguientes a su citación en las Definitivas. \*
- H) Dentro de los cinco días siguientes en el caso de las Interlocutorias.\*
- I) Se observa que la fecha de sentencia (también corresponde a la del listado que se entrega al Boletín Judicial para su publicación, la que fue efectuada dos días después de enviada la lista al Boletín)
- J) Salvo aquellas que han sido observadas y anotadas en el cuerpo del presente escrito.

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hago constar que siendo las 15:00 horas del día 20 de Octubre del 2016, de común acuerdo con el C. Juez Cuarto de lo Civil, **C. LICENCIADA MARIBEL MALDONADO DURAN**, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día viernes 21 de Octubre de los corrientes.

### **SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN**

Siendo las ocho horas del día 21 de Octubre de 2016, el Suscrito Visitador en Materia Civil, **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de nueva cuenta en las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión** a cargo de la **C. LICENCIADA MARIBEL MALDONADO DURÁN**, Juez Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California con el propósito de continuar con la visita Ordinaria de Inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo y constatando de nueva cuenta que se encuentran pulcras y ordenadas, pasando lista de asistencia al personal adscrito al juzgado sujeto a revisión:



JUZGADO CUARTO  
DE LO CIVIL  
MEXICALI, B.C.



**C. JUEZ**  
**LIC. MARIBEL MALDONADO DURAN. Presente.**

**SECRETARIOS DE ACUERDOS:**

Consejo de la Judicatura  
**LIC. EVERARDO BASILIO RÍOS. Presente.**  
Primer Secretario de Acuerdos.  
Materia Civil

**LIC. SALVADOR MORALES PAEZ. Presente.**  
Segundo Secretario de Acuerdos.

**LIC. EVANGELINA FIGUEROA ZAZUETA. Presente.**  
Tercer Secretario de Acuerdos.

**LIC. EDNA REFUGIO CORONADO ROJAS. Presente.**  
Cuarto Secretario en funciones de Proyectista

**SECRETARIOS ACTUARIOS:**

**LIC. HILDA MAGDALENA MENDOZA VALADEZ. Presente.**

**LIC. ALEJANDRA RIVERA CATAÑO. Presente.**

**LIC. JULISSA GOMEZ LEDEZMA. Presente.**

**LIC. LUCRECIA GARCÍA RUANO. Presente.**

**PERSONAL ADMINISTRATIVO:**

**1.- MARÍA DEL CARMEN DELGADO SOTO. Presente.**  
Adscrita a la Oficina de la Titular del Juzgado.

**2.- ROSA ICELA VILLA VILLELA. Presente.**  
Adscrito al Archivo.

**3.- MARIA DEL CARMEN DÍAZ FÉLIX. Presente.**  
Adscrita a la Primera Secretaría.

**4.- MARIA JESÚS ARMENTA HEREDIA. Presente.**  
Adscrita a la Segunda Secretaría.

**5.- EUNICE MORENO DUEÑAS. Presente.**  
Adscrita a la Tercera Secretaria

**6.- DANIA ARACELI CASTAÑEDA LARA. Presente.**  
Adscrita al Archivo.

**7.- ERNESTO AMADO MANZANO MORENO. Adscrito al Archivo.**  
Presente.

**8.- SALVADOR ALEJANDRO ALVAREZ MARTINEZ. Presente.**  
**Adscrito a la Proyección.**

**9.- NORMA GUADALUPE SALDAÑA NÚÑEZ. Presente.**  
**Adscrita a Oficialía de Partes.**

**10.- ALEJANDRA GUTIEREZ DUARTE. Presente.**  
**Adscrita a la Oficialía de Partes.**

**11.- ARMANDO IBARRA MONTOYA. Presente.**  
**Comisario.**

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Cuarto de lo Civil del Partido Judicial de Mexicali, Baja California.

## SECRETARIAS DE ACUERDOS

### PRIMERA SECRETARIA

A cargo del **LICENCIADO EVERARDO BASILIO RIOS**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	<b>249</b>
<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	<b>113</b>
<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	<b>115</b>
<b>AUDIENCIAS CANCELADAS</b>	<b>021</b>
<b>ACUERDOS DICTADOS</b>	<b>3,156</b>

Las 115 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:

<b>POR INCOMPARECENCIA DE PARTES</b>	<b>31</b>
<b>POR INCOMPARECENCIA DE TESTIGOS</b>	<b>09</b>
<b>POR NO ESTAR FIJADA LA LITIS</b>	<b>38</b>
<b>PARTE ACTORA NO PUBLICÓ EDICTOS</b>	<b>10</b>
<b>PARTES CELEBRARON CONVENIO</b>	<b>01</b>
<b>NO SE CITA A PARTE</b>	<b>05</b>
<b>NO COMPARECE RATIFICANTE</b>	<b>06</b>
<b>OTROS</b>	<b>15</b>



Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la Primera Secretaría de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día 13 de Enero del año 2017, relativa al juicio Especial Hipotecario con número de expediente [REDACTED] promovido por Infranavit en contra de [REDACTED] para el desahogo de Audiencia de pruebas, alegatos y sentencia.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	67
<b>JUICIO</b>	Ordinario Civil
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	20/05/2016
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	25/05/2016
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	27/05/2016
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	07/06/2016
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Constancia emplazamiento Actuarial, parte demandada.

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	40
<b>JUICIO</b>	Ordinario Civil
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	02/05/2016
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	05/05/2016
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	10/05/2016
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	13/06/2016
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	15/06/2016
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	El C. Registrador Público de la Propiedad y del comercio, se le tiene dando contestación a la demanda instaurada en contra de su representada.

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>23</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Sucesorio Intestamentario</b>
<b>A BIENES DE</b>	
<b>PROMOVENTE</b>	
<b>FECHA RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>28/04/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>02/05/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>05/05/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>13/10/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>17/10/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Se señala fecha para audiencia</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>53</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Especial Hipotecario</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>25/08/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>01/09/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>05/09/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>06/10/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>12/10/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Se turna al actuario para dar cumplimiento al auto del 01 de Septiembre del 2016</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>34</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario Civil</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>01/07/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>01/08/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>03/08/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>31/08/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>02/09/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Dígasele al ocursoante no ha lugar de tener contestada la demanda toda vez que fue presentada en forma extemporánea.</b>



**SEGUNDA SECRETARIA**



A cargo de los Licenciados **SALVADOR MORALES PAEZ**, a quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>VISITADURIA</b>		
<b>Materia</b>	<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	<b>297</b>
	<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	<b>185</b>
	<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	<b>102</b>
	<b>AUDIENCIAS CANCELADAS</b>	<b>010</b>
	<b>ACUERDOS DICTADOS</b>	<b>2,523</b>

Las 102 audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

<b>POR INCOMPARECENCIA DE PARTE INTERESADA</b>	<b>47</b>
<b>POR NO ESTAR FIJADA LA LITIS</b>	<b>17</b>
<b>POR NO HABERSE PUBLICADO EDICTOS</b>	<b>11</b>
<b>INCOMPARECENCIA DE TESTIGOS</b>	<b>15</b>
<b>PARTES CELEBRARON CONVENIO</b>	<b>04</b>
<b>OTROS</b>	<b>08</b>

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la Segunda Secretaría de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día **09** de **Enero** del año **2017**, relativa al juicio **Ordinario Civil** con número de expediente [REDACTED] promovido por [REDACTED] en contra de [REDACTED] audiencia para.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>55</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario Civil</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>26/04/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>29/04/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>03/05/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>14/09/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>20/09/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Por recibido el oficio que remite el Coordinador Jurídico de Seguridad Pública en el cual informa que no se localizó domicilio de la demandada.

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>45</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ejecutivo Mercantil</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>04/03/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>31/03/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>04/04/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>12/10/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	-----
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Constancia Actuarial, se realiza diligencia de embargo.

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>213</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Especial Hipotecario</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>23/01/2012</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>26/01/2012</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>30/01/2012</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>07/10/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	-----
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Constancia Actuarial, diligencia emplazamiento .



<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	Principal 281
<b>JUICIO</b>	Incidente de liquidación de Intereses 11 Especial Hipotecario
<b>PARTE ACTORA</b> VISITADURIA	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	04/06/2014
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	24/06/2014
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	26/06/2014
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	23/09/2016
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	27/09/2016
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Se señala fecha para remate en primera almoneda.

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]
<b>FOJAS</b>	Principal 324 Cuaderno de Antecedentes 4
<b>JUICIO</b>	Especial Hipotecario
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	10/01/2014
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	22/01/2014
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	24/01/2014
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	11/10/2016
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	----
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Constancia Actuarial, emplazamiento al abogado de la parte actora.

### TERCERA SECRETARÍA

A cargo de la LICENCIADA EVANGELINA FIGUEROA ZAZUETA, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

<b>AUDIENCIAS PROGRAMADAS</b>	245
<b>AUDIENCIAS CELEBRADAS</b>	123
<b>AUDIENCIAS DIFERIDAS</b>	109
<b>AUDIENCIAS CANCELADAS</b>	013
<b>ACUERDOS DICTADOS</b>	3,008

Ahora bien, las **109** audiencias diferidas se deben a las causas relativas a:

<b>POR INCOMPARECENCIA DE PARTES</b>	<b>11</b>
<b>POR CONVENIO DE PARTES</b>	<b>09</b>
<b>POR NO HABER EXHIBIDO PUBLICACIONES DE EDICTOS</b>	<b>05</b>
<b>INCOMPARECENCIA DE TESTIGOS</b>	<b>09</b>
<b>PARTES EN PLATICAS CONCILIATORIAS</b>	<b>06</b>
<b>DOMICILIOS CERRADOS</b>	<b>27</b>
<b>DESISTIMIENTOS DE PRUEBAS</b>	<b>14</b>
<b>NO SE EMPLAZO POR NO VIVIR EN DOMICILIO</b>	<b>12</b>
<b>NO PREPARADA POR ACTOR, NO ENTREGO OFICIOS PARA OBTENER INFORMACIÓN</b>	<b>05</b>
<b>DOMICILIOS IMPRECISOS</b>	<b>10</b>
<b>OTROS</b>	<b>01</b>

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la Tercera Secretaría de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día **02** de **Febrero** del año **2017**, relativa al juicio **Sumario Hipotecario** con número de expediente [REDACTED] promovido por [REDACTED] [REDACTED] en contra de [REDACTED] para el desahogo de la audiencia de conciliación, pruebas, alegatos y sentencia.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:



<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]	<b>JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL MEXICALI, B.C.</b>
<b>FOJAS</b>	Principal 27 Segunda Sección 18 Tercera Sección 06 Cuarta Sección 29	
<b>JUICIO</b>	<b>Sucesorio Intestamentario</b>	
<b>A BIENES DE</b>	[REDACTED]	
<b>PROMOVENTE</b>	[REDACTED]	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	09/07/2012	
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	11/07/2012	
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	13/07/2012	
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	17/10/2016	
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	19/10/2016	
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Cause ejecutoria sentencia y ordena remitir autos a la notaria numero once.	

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]	
<b>FOJAS</b>	Principal 48 Incidente de enajenación 06 Segunda (1) Sección 55 Segunda (2) Sección 64 Tercera (1) Sección 02 Tercera (1) Sección 05 Cuarta Sección (1) 19 Cuarta Sección (2) 19 Acumulado al [REDACTED] 30	
<b>JUICIO</b>	<b>Sucesorio testamentario</b>	
<b>A BIENES DE</b>	[REDACTED]	
<b>PROMOVENTE</b>	[REDACTED]	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	20/03/2013	
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	10/04/2013	
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	12/04/2013	
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	06/07/2016	
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	08/07/2016	
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	Causa ejecutoria sentencia.	

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	[REDACTED]	
<b>FOJAS</b>	Principal 159 Incidente de Liquidación de intereses 76 Incidente de Providencias Precautorias 40	
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario civil</b>	
<b>PARTE ACTORA</b>	[REDACTED]	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	[REDACTED]	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	05/11/2014	

<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>07/11/2014</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>11/11/2014</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>26/09/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>28/09/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Constancia de entrega de recibo de ingreso.</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>130</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario Civil</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>28/05/2015</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>05/06/2015</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>09/06/2015</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>29/09/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>03/10/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Se deja sin efecto por no ser el domicilio correcto el señalado y se ordena giren oficio al Departamento de Catastro Municipal para que informe si existe domicilio del demandado y en caso de existir lo proporciones a esta autoridad.</b>

<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	
<b>FOJAS</b>	<b>142</b>
<b>JUICIO</b>	<b>Ordinario Civil</b>
<b>PARTE ACTORA</b>	
<b>PARTE DEMANDADA</b>	
<b>FECHA DE RECIBIDO EN OFICIALIA DE PARTES COMÚN</b>	<b>25/04/2016</b>
<b>FECHA AUTO DE ADMISIÓN</b>	<b>Prevención 03/05/2016 Admisión 20/05/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>24/05/2016</b>
<b>FECHA ULTIMA ACTUACIÓN</b>	<b>03/10/2016</b>
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN BOL. JUD.</b>	<b>05/10/2016</b>
<b>RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL</b>	<b>Se declara la rebeldía al demandado por no haber dado contestación a la demanda.</b>



### CUARTA SECRETARÍA (PROYECTISTA)



JUZGADO CUARTO DE LO CIVIL

Consejo de la Judicatura

VISITADURIA  
Materia Civil

A cargo de la LICENCIADA EDNA REFUGIO CORONADO ROJAS, quien tiene la función primordial de auxiliar directamente a la titular del Juzgado y tiene bajo su responsabilidad la realización de proyectos de sentencia y acuerdos de estudio, así como el desahogo de audiencias de conciliación y pruebas en juicios contenciosos, destacando que no tiene ningún proyecto pendiente por realizar.

**OBSERVACIONES:** En virtud de la función que desempeña como proyectista la funcionaria citada, no se revisan al azar expedientes a su cargo.

### SECRETARIOS ACTUARIOS

1) A cargo de la Licenciada HILDA MAGDALENA MENDOZA VALADEZ, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>424</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>001</b>
<b>EXP. DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>170</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>227</b>
<b>DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>026</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO</b>	<b>[REDACTED]</b>
<b>FECHA DE CARGA Y DILIGENCIA</b>	<b>19/10/2016 Emplazar y Requerir Pago</b>

Los 227 expedientes SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIO INEXACTO O IMPRECISO</b>	<b>03</b>
<b>DOMICILIO CERRADO</b>	<b>27</b>
<b>DOMICILIO DESOCUPADO</b>	<b>33</b>
<b>A PETICIÓN DE PARTE</b>	<b>23</b>
<b>NO COMPARECE A LA CITA</b>	<b>10</b>
<b>DESACATO A CITATORIO</b>	<b>08</b>
<b>NO HABITA LA PARTE DEMANDADA</b>	<b>87</b>
<b>NO A LA VISTA NUMERO, LOTE O CALLE</b>	<b>20</b>
<b>OTROS</b>	<b>16</b>

Handwritten signature or mark

## EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES	DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA
1.	██████████	19/10/2016	Emplazar y Requerir pago		X

2) A cargo de la Licenciada **ALEJANDRA RIVERA CATAÑO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>783</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>006</b>
<b>EXP. DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>542</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>128</b>
<b>DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>107</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO</b>	██████████
<b>FECHA DE CARGA Y DILIGENCIA</b>	<b>19/10/2016</b> <b>Notificación</b> <b>Personal</b>

Los 128 expedientes **SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIO DESOCUPADO</b>	<b>19</b>
<b>DOMICILIO CERRADO</b>	<b>69</b>
<b>SE TURNO A LA SECRETARIA/JUEZ</b>	<b>06</b>
<b>NO HABITA EN EL DOMICILIO</b>	<b>14</b>
<b>DOMICILIO IMPRECISO</b>	<b>09</b>
<b>ANOTADOS POR ERROR</b>	<b>09</b>
<b>OTROS</b>	<b>02</b>

## EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA

	NÚMERO DE EXPEDIENTE	FECHA CARGA	DILIGENCIA A REALIZAR	EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES	DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA
1.	██████████	19/10/2016	Notificar Personal		X
2.	██████████	19/10/2016	Notificar Personal		X
3.	██████████	19/10/2016	Notificar Sentencia		X
4.	██████████	19/10/2016	Notificar Sentencia		X
5.	██████████	19/10/2016	Notificar Audiencia		X
6.	██████████	19/10/2016	Notificar Audiencia		X



3) A cargo de la Licenciada **JULISSA GÓMEZ LEDEZMA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>719</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>000</b>
<b>EXP. DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>556</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>067</b>
<b>DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>096</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO</b>	
<b>FECHA DE CARGA Y DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>19/10/2016</b> <b>Notificación</b> <b>Personal</b>

Los **067** expedientes **SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DOMICILIO DESOCUPADO</b>	<b>21</b>
<b>DOMICILIO CERRADO</b>	<b>23</b>
<b>DOMICILIO NO EXISTENTE, NO SE LOCALIZO EL NUMERO</b>	<b>00</b>
<b>NO HABITA EN EL DOMICILIO</b>	<b>09</b>
<b>DOMICILIO IMPRECISO</b>	<b>05</b>
<b>SE PASARON A OTRO ACTUARIO</b>	<b>00</b>
<b>OTROS</b>	<b>09</b>

**SIN EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

4) A cargo de la Licenciada **LUCRECIA GARCÍA RUANO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

<b>EXPEDIENTES CARGADOS</b>	<b>509</b>
<b>EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR</b>	<b>005</b>
<b>EXP. DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS</b>	<b>124</b>
<b>EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS</b>	<b>351</b>
<b>DILIGENCIADOS PARCIALMENTE</b>	<b>029</b>
<b>ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO</b>	
<b>FECHA DE CARGA Y DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>19/10/2016</b> <b>Emplazamiento</b>

Los **351** expedientes **SIN DILIGENCIAR/RAZONADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

<b>DESHABITADO/DESOCUPADO O BALDIO</b>	<b>043</b>
<b>DEMANDADO NO HABITA EN DOMICILIO</b>	<b>089</b>
<b>A PETICIÓN DE PARTE</b>	<b>063</b>
<b>NO COMPARECE A CITA DOMICILIO CERRADO</b>	<b>122</b>
<b>OPOSICIÓN EN DILIGENCIA</b>	<b>008</b>
<b>DOMICILIO IMPRECISO O INEXISTENTE</b>	<b>026</b>

**EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIA**

	<b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>	<b>FECHA CARGA</b>	<b>DILIGENCIA A REALIZAR</b>	<b>EN EXCESO DEL TERMINO QUE SEÑALA EL ART. 110 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTOS CIVILES</b>	<b>DENTRO DEL TERMINO PARA REALIZAR DILIGENCIA</b>
<b>1.</b>		18/10/2016	Emplazamiento		X
<b>2.</b>		18/10/2016	Emplazamiento		X
<b>3.</b>		19/10/2016	Emplazamiento		X
<b>4.</b>		19/10/2016	Emplazamiento		X
<b>5.</b>		19/10/2016	Emplazamiento		X

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de Oficialía de Partes, Archivo e intendencia del Juzgado en revisión:

A cargo de los **CC. DANIA ARACELI CASTAÑEDA LARA, ERNESTO AMADO MANZANO MORENO, CARLOS ARMANDO CAZARES SANTIESTEBAN, NORMA GUADALUPE SALDAÑA NÚÑEZ Y ALEJANDRA GUTIÉRREZ DUARTE**, quienes tienen bajo su responsabilidad el turno y recepción de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de acuerdos correspondientes.

De la Inspección a estas áreas de trabajo se advierte buen manejo de los expedientes, trato eficiente y amable al público y litigantes, así como entrega oportuna a las Secretarías de Acuerdos y a la Titular del Juzgado para dictar los autos y sentencias correspondientes, al igual que el desahogo de las audiencias según se fijaron en las agendas de trabajo de cada una de las Secretarías.



La intendencia a cargo del **C. ARMANDO IBARRA MONTOYA** quien tiene la responsabilidad de mantener limpias las instalaciones donde se ubica el juzgado, observándose durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria que el juzgado cuenta con Instalaciones pulcras y ordenadas.

Consejo de la Judicatura del Estado

VISITADURIA  
Materia Civil

**CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCIÓN:**

**El suscrito Visitador hago constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria para efectos de ratificación autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, constaté lo siguiente:**

- El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.
- Durante el periodo de la revisión el personal adscrito al juzgado fue puntual en sus horarios de trabajo.
- Durante los dos días en que se practicó la presente visita el juzgado contó con Instalaciones pulcras y ordenadas.
- En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable y cortés al público y litigantes.
- De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.
- En los dos días de la inspección no se presentó queja alguna en contra de personal o funcionarios.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que no ocurrieron incidentes de inasistencia.
- El suscrito visitador hago constar la reiterada excelente disposición del Titular del Juzgado y de su personal para la realización de la visita.

**CONSIDERACIONES DEL CIUDADANO JUEZ.**

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz la C. JUEZ CUARTO DE LO CIVIL, Titular de este Juzgado manifiesta: Derivado de la aplicación del nuevo sistema civil se han suscitado mayores funciones para el personal de éste Juzgado, de manera tal que para dar respuesta ágil a esas nuevas cargas de trabajo solicito de ese H. Cuerpo Colegiado la asignación de tres elementos administrativos que auxilien en Oficialía de Partes y Secretarías de este Órgano Jurisdiccional.

Con lo anterior se da por concluida la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 15:00 horas del día 21 de Octubre del 2016, levantándose la presente acta por quintuplicado, para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador en Materia Civil, C. Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO, y el Titular del Juzgado, C. Licenciada MARIBEL MALDONADO DURAN, en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.



**LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO**  
Visitador en Materia Civil del Consejo de la  
Judicatura del Poder Judicial del  
Estado de Baja California.

**LIC. MARIBEL MALDONADO DURAN**  
Juez Cuarto de lo Civil del Partido  
Judicial de Mexicali, Baja California.



Consejo de la Judicatura  
del Estado

VISITADURIA  
Materia Civil



JUZGADO CUARTO  
DE LO CIVIL  
MEXICALI, B.C.

**LIC. EVERARDO BASILIO RIOS**  
Primer Secretario de Acuerdos.

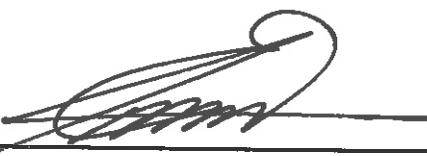
**LIC. SALVADOR MORALES PAEZ**  
Segunda Secretaria de Acuerdos.

**LIC. EVANGELINA FIGUEROA ZAZUETA**  
Tercera Secretaria de Acuerdos.

**LIC. EDNA REFUGIO CORONADO ROJAS**  
Secretaria Proyectista.

EL SUSCRITO LIC. ENRIQUE MAGAÑA MOSQUEDA, SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, HACE CONSTAR QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE, CORRESPONDE A UNA VERSIÓN PÚBLICA DEL CONTENIDO DEL OFICIO NO. 164/2016 Y DEL ACTA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN AL JUZGADO CUARTO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, LLEVADA A CABO LOS DÍAS 20 Y 21 DE OCTUBRE DE 2016, EN LA QUE SE SUPRIMIERON LOS DATOS QUE SE HAN CONSIDERADO COMO CONFIDENCIALES, CUBRIENDO EL ESPACIO CORRESPONDIENTE MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE UNA LÍNEA NEGRA, VERSIÓN QUE VA EN 42 FOJAS ÚTILES POR AMBOS LADOS. LO ANTERIOR, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, 4 FRACCIONES VI, XII Y XV, 106, 107 Y DEMÁS RELATIVOS DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, 6 FRACCIÓN VI; 17, 18, 30, 35 Y RELATIVOS DEL REGLAMENTO PARA LA TRANSPARENCIA Y EL ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA Y 1, 2 FRACCIÓN XIV, 9, 10, 13, 14, 18, 20, 21 Y DEMÁS RELATIVOS DE LOS LINEAMIENTOS PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS DE DOCUMENTOS Y RESOLUCIONES QUE TIENE BAJO SU RESGUARDO EL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA. LO QUE HAGO CONSTAR PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EN LA CIUDAD DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA A LOS 22 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2016.

**SECRETARIO GENERAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA  
DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA**

  
\_\_\_\_\_  
LIC. ENRIQUE MAGAÑA MOSQUEDA

