



Consejo de la Judicatura
del Estado

CONSEJO DE LA JUDICATURA
RECIBIDO
17:20 pm
FEB 11 2009
RECIBIDO
ASUNTO: 0269/09
MEXICALI, B.C.



Consejo de la Judicatura
del Estado

VISITADURIA
Materia Civil

Oficio No. 11/09

Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección al Juzgado Tercero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

MAGISTRADA LIC. ELVA REGINA JIMÉNEZ CASTILLO.

Consejera Presidenta de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Reguladoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Tercero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.**, durante los días 19 y 20 de Enero de 2009 misma que consta de 31 **fojas escritos por ambos lados y anexos**. Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Del análisis objetivo de la visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

Primero: El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

Segundo: Durante el periodo de la revisión se pudo constatar que el personal adscrito al juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.

Tercero: El titular del juzgado que fue revisado al momento de la inspección, reporta 8 sentencias definitivas pendientes por dictar.

Cuarto: Durante los días que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el juzgado cuenta con instalaciones limpias y ordenadas.

Quinto: Durante el periodo comprendido del 07 de Noviembre del 2008, que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta este día se citaron 82 expedientes para sentencia, de los cuales se han dictado 72 sentencias, correspondiendo 52 definitivas, 20 interlocutorias y 2 citaciones definitivas dejadas sin efecto.

Sexto: En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

Séptimo: De la revisión al azar de 20 expedientes a cargo de las Secretarías y Actuarías del Juzgado Tercero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, se constató que fueron instaurados y desahogados conforme a las disposiciones y procedimientos que señala el Código Adjetivo de la Materia.

Elva Jiménez Castillo

Octavo: De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

Noveno: En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios.

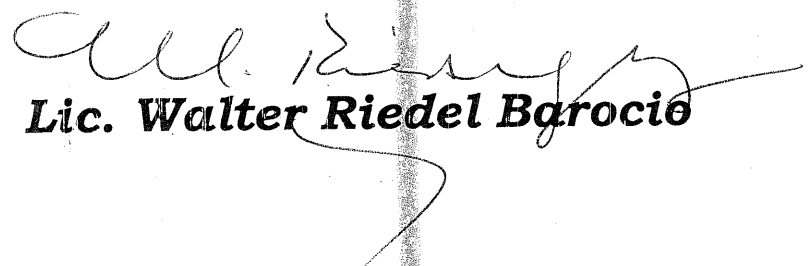
Décimo: De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que solamente ocurrió un incidente de inasistencia, faltando a sus labores, el día 20 de enero del 2009, la C. NANCY CRISTINA OSORIO FLORES, Auxiliar Administrativa adscrita a Oficialía de Partes del Juzgado en revisión.

Onceavo: El suscrito visitador hace constar la siempre amable disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

Atentamente

**Sufragio Efectivo. No Reelección
Mexicali, Baja California a 28 de Enero de 2009
Visitador del Consejo de la Judicatura,
Especialidad Materia Civil**


Lic. Walter Riedel Barocio

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN QUE SE PRACTICA AL JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

En Tijuana, Baja California, siendo las ocho horas del día lunes diecinueve de Enero de dos mil nueve, el suscrito **Visitador del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California en Materia Civil, LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí en las instalaciones que ocupa el Juzgado Tercero de Primera Instancia de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, a cargo del **Licenciado ALFONSO FONSECA VIZCAÍNO**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN: Los días 19 y 20 de Enero de 2009.

AUTORIZACIÓN: Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha 28 de Noviembre del 2008.

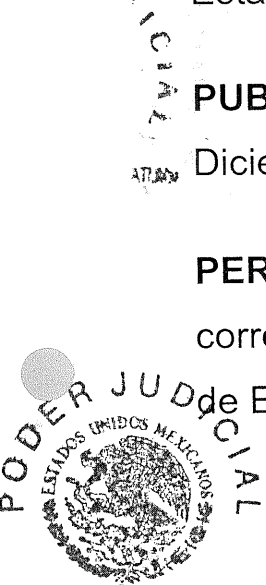
PUBLICACIÓN: Boletín Judicial del Estado número 11,436 del día 08 de Diciembre, del año dos mil ocho.

PERIODO DE VISITA: Siete de Noviembre de dos mil ocho que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta el día Dieciséis de Enero de dos mil Nueve.

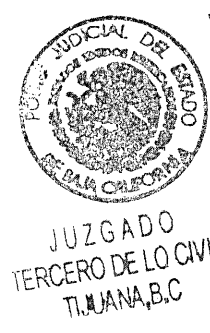
FUNDAMENTACIÓN LEGAL

Fundamenta la presente VISITA ORDINARIA lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193, y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Una vez constituido en las oficinas de referencia, y realizado un recorrido por las distintas áreas de trabajo del juzgado en revisión, se advierte orden



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA Materia Civil



y limpieza en sus instalaciones, y se da cuenta del AVISO al público referente a la visita que se va a practicar a dicho órgano, mismo que consiste en copia debidamente firmada y sellada por el titular del juzgado en visita y que se encuentra colocada en la puerta de entrada del inmueble, siendo un lugar visible que cumple con las disposiciones de normatividad de otorgar la oportunidad a los justiciables de expresar sus opiniones o quejas con relación al desempeño del trabajo realizado por este Juzgado en revisión, siendo el objetivo que se persigue con ello.

RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:

Acto seguido se solicita la Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 20 elementos: Un Juez, 4 Secretarios de Acuerdos, actuando uno de ellos como Proyectista, 4 Secretarios Actuarios, actuando una de ellos como Proyectista, 10 Auxiliares Administrativos y 1 Comisario, haciéndose constar la comparecencia del personal adscrito que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

C. JUEZ

LIC. ALFONSO FONSECA VIZCAÍNO.
Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. IRMA BARAJAS MACHADO. Presente.
En funciones de Primer Secretaria de Acuerdos y Proyectista.

LIC. ELSA MARIA PARRA ENCINAS. Presente.
En funciones de Secretaria de Acuerdos en la Primera Secretaria.

LIC. MIRIAM SÁNCHEZ VÁZQUEZ. Presente.
En Funciones de Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. MARIA ANTONIETA MURILLO GÓMEZ. Presente.
En Funciones de Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. JORGE CANALES RAMÍREZ. Presente.
Adscrito a la Primer Secretaría.

LIC. EDUARDO MAGAÑA BECERRA. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaría.

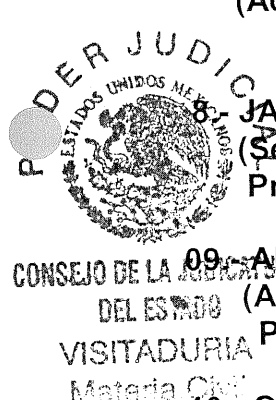
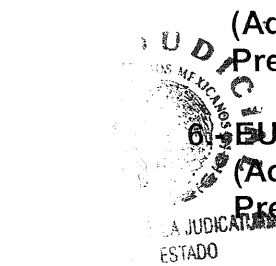
LIC. GERARDO FRAYRE DE LA O. Presente.
Adscrito a la Tercera Secretaría

LIC. REBECA YAÑEZ DURAN. Presente.
Adscrita a proyección.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

- 1.- MARTHA LETICIA MORALES ARREDONDO. Auxiliar Administrativo
(Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado).
Presente
- 2.- JOSÉ JOB FLORES PALOMARES. Auxiliar Administrativo
(Secretario Mecanógrafo Adscrito a Proyección, sentencias en rebeldía).
Presente
- 3.-. DEBORAH MARILYN MÉNDEZ MURILLO. Auxiliar Administrativo
(Secretaria Mecanógrafa Adscrita a la segunda secretaria).
Presente
- 4.- NANCY CRISTINA OSORIO FLORES. Auxiliar Administrativo
(Secretaria Adscrita a Oficialía de Partes Común, atención al público).
Presente
- 5.- CARMEN ZARAGOZA MORALES. Oficial Administrativo
(Adscrita a Oficialía de Partes, recepción y registro de promociones)
Presente
- 6.- EUNICE CASTRO FLORES. Oficial Administrativo
(Adscrita a oficialía y costura)
Presente
- 7.- MARTHA BEATRIZ LÓPEZ DUARTE. Auxiliar Administrativo
(Adscrita a oficialía, atención al público)
- 8.- JAVIER ANTONIO OCAMPO VALLE. Auxiliar Administrativo
(Secretario mecanógrafo Adscrito a la Tercer Secretaría)
Presente
- 9.- ANA LILIA PEREA ALBA. Oficial Administrativo
(Adscrita a oficialía, turna expedientes con promociones a secretarías)
Presente
- 10.- OLIVIA BERENICE CASTRO DE LA TORRE. Auxiliar Administrativo
(Secretaria mecanógrafa Adscrita a la Primer Secretaría)
Presente
- 11.- JUAN JAVIER BECERRA DÍAZ. Auxiliar Administrativo
(Comisario-adscrito a oficialía-copias)
Presente.

De la revisión del personal que labora en este H. Juzgado, tanto funcionarios como empleados del Tribunal Superior de Justicia de nuestro Estado, se hace del conocimiento a esta Visitaduría que **NO** existen Constancias ni Actas Administrativas ocurridas por inasistencias o retardos a sus labores.



Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en éste Juzgado, teniendo para su control la cantidad de 17 libros oficiales, se procede a su revisión, obteniéndose los resultados siguientes:

DATOS ESTADÍSTICOS

Asuntos a conocer (inicios recibidos)	0293
Se terminaron por Sentencia Definitiva	0052
Se terminaron por Sentencia Interlocutoria	0020
Se terminaron por caducidad, convenio, desistimiento.	0018
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas	0008
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias	0002
Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos	0004
Amparos interpuestos con exp. en Juzgado	0013
Amparos administrativos	0008
Audiencias Programadas	0243
Audiencias Celebradas	0083
Audiencias Diferidas	0160
Exhortos Recibidos	0030
Exhortos Girados	0019
Promociones recibidas	2,429
Oficios remitidos	0452
Requisitorias	0003
Valores	0048
Recibos de ingreso	0061
Cedulas registradas	0020

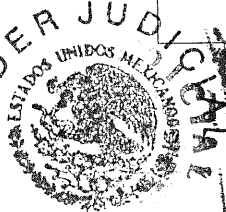
RELACIÓN DE LIBROS

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas, con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del C. Juez Tercero

de lo Civil. Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:

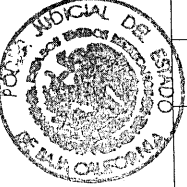
LIBRO DE GOBIERNO

FECHA DE ULTIMA REVISIÓN	10/11/08
NUMERO DE INICIOS	293
ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO	033/2009
FECHA	16/01/09
JUICIO	Sumario hipotecario.
ACTOR	NESTOR ERNESTO MEZA MELENDEZ
DEMANDADO	MARIA GUADALUPE LOZANO BARRIOS
SE TURNÓ A LA SECRETARÍA Y ACORDÓ EN TIEMPO	PRIMER SECRETARÍA, PENDIENTE DE ACORDARSE DENTRO DEL TÉRMINO.


 PODER JUDICIAL
 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 CONSEJO DE LA JUDICATURA
 DEL ESTADO
 VISITADURIA
 Materia Civil

LIBRO DE PROMOCIONES

PROMOCIONES RECIBIDAS	2,429
PROM. PENDIENTES DE ACUERDO	0000
NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA	00433
EXPEDIENTE NÚMERO	832/07
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	VERÓNICA MORENO VELAZCO
DEMANDADO	JOSÉ FLORES CASTELLANOS
FECHA DE PRESENTACIÓN	19/01/09
SRIA. A LA QUE CORRESPONDE	TERCERA
RELATIVA A	EXHIBE SOBRE CERRADO
SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO	PENDIENTE DE ACORDARSE DENTRO DEL TÉRMINO.


 PODER JUDICIAL DEL ESTADO
 DE BAJA CALIFORNIA
 JUZGADO
 TERCERO DE LO CIVIL
 TIJUANA, B.C.

LIBRO DE OFICIOS:

CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS	452
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	944/2005-3
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	ARTURO HERNANDEZ MORALES
DEMANDADO	H. AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE TIJUANA
ASUNTO A TRATAR	SE REMITE CUADERNO Y TESTIMONIO DE APELACIÓN.
REMITIDO A	C. PRESIDENTE DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.
FECHA DE REMISIÓN	19/01/09

LIBRO DE APELACIONES

RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS	014
TOTAL TRES SECRETARÍAS	
PRIMER SECRETARÍA	03
SEGUNDA SECRETARÍA	07
TERCER SECRETARÍA	04
CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS	08
CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS	02
CONTRA AUTOS	04
CONFLICTOS COMPETENCIALES	00
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	533/05
ADMITIDO EN LAS TRES SECRETARÍAS	
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	BANCO SANTANDER SERFIN
DEMANDADO	HUGO ROJAS PINEDA Y OTROS
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	INTERPOSICIÓN RECURSO 14/01/08 ADMITIDO 19/01/09

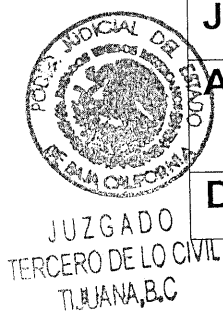
RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISA:

CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA	00
MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA	00
REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA	00
CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
REVOCAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
CONFIRMAN AUTO	00
MODIFICAN O REFORMAN AUTO	00
REVOCAN AUTO	00
CADUCIDAD DE SEGUNDA INSTANCIA	00
DESISTIMIENTO DE APELACIÓN	00
NO SE ADMITE APELACIÓN	00
APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER	014

LIBRO DE AMPAROS CON EXPEDIENTES:

AMPAROS INTERPUESTOS	013
CONCEDIDOS	00
NEGADOS	00
SOBRESEÍDOS	01
EN TRÁMITE	012
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	462/07-2
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	16°.
NUMERO DE AMPARO	672/08
FECHA DE NOTIFICACIÓN	12/01/09
QUEJOSO	YOLANDA GARZA DE LUNA
ACTO RECLAMADO	TODAS Y CADA UNA DE LAS ACTUACIONES EXPEDIENTE 462/07
JUICIO NATURAL	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	ISAAC MANUEL VÁZQUEZ ADAME
DEMANDADO	GARZA DE LUNA YOLANDA

LIBRO DE AMPAROS ADMINISTRATIVOS:



AMPAROS INTERPUESTOS	08
CONCEDIDOS	00
NEGADOS	00
SOBRESEÍDOS	00
EN TRÁMITE	08
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	6°
NÚMERO DE AMPARO	600/08
FECHA DE NOTIFICACIÓN	12/01/09
QUEJOSO	AMADO BARAJAS ARANA
ACTO RECLAMADO	NO SE SEÑALÓ, SÓLO SE ESTÁ SOLICITANDO COPIAS CERTIFICADAS DE UN EXPEDIENTE.

CONSEJO DE LA
DEL ESTA

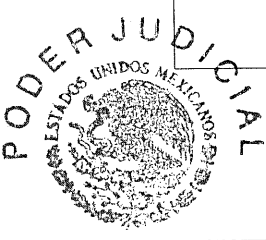
LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS

CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS	019
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	002
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	000
SIN DILIGENCIAR	001
EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS	016
ÚLTIMO REGISTRADO	159/08
EXPEDIENTE NÚMERO	505/92
RELATIVO AL JUICIO	SUCESORIO INTESTAMENTARIO
DIRIGIDO A:	C. JUEZ COMPETENTE DE SAN LUIS RIO COLORADO SONORA.
A EFECTO DE	PONER AL ALBACEA EN POSESION DE BIENES INMUEBLES.

LIBRO DE EXHORTOS FORÁNEOS

CANTIDAD DE EXHORTOS RECIBIDOS	030
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	005
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	000
SIN DILIGENCIAR	008
EN TRÁMITE O PENDIENTES	017
ÚLTIMO REGISTRADO	003/09
EXPEDIENTE NÚMERO	930/08
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
PROMOVIDO POR	GUADALUPE BECERRA LEÓN
EN CONTRA DE	GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.
PROVENIENTE DE	C. JUEZ MIXTO DE PRIMERA INSTANCIA PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
A EFECTO DE	EMPLAZAMIENTO A UN TERCERO LLAMADO

JUDICIAL
 DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 Tijuana



LIBRO DE VALORES

VALORES RECIBIDOS	048
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	1699/08
DOCUMENTO EXHIBIDO	PAGARE
POR LA CANTIDAD DE	\$132,000.00 M.N.
FECHA RECIBIDO	16/01/09
EXHIBIDO POR	PRODUCTOS RIVAL SA DE CV, por conducto endosatario en procuración.
CONCEPTO	DOC. FUNDATORIO ACCIÓN.

CONSEJO DE LA JUDICATURA
 DEL ESTADO
 VISITADO
 (interior)



JUZGADO
 TERCERO DE LO CIVIL
 TIJUANA, B.C

LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO

VALORES RECIBIDOS	061
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	0014/2008
RELATIVO AL BILLETE NÚMERO	892022
DE FECHA	14/01/09
POR LA CANTIDAD DE	\$15,153.81 MN
EXHIBIDO POR	COMUNICACIONES NEXTEL DE MEXICO, SA DE CV.
A FAVOR DE	PABLO RAFAEL CARRILLO BARRÓN
CONCEPTO	PAGO
ENTREGADO	PENDIENTE

OBSERVACIÓN: Se hace constar que la C. CARMEN ZARAGOZA MORALES es la encargada y responsable del manejo de los recibos de ingreso, por instrucciones y bajo la supervisión del Titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Tercero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

CÉDULAS PROFESIONALES

CANTIDAD DE CÉDULAS PROFESIONALES	020
ÚLTIMA CORRESPONDIENTE A	TORRES CRUZ, MARIA GUADALUPE
CÉDULA FEDERAL NÚMERO	4171189
FECHA DEL ÚLTIMO REGISTRO	15/01/09

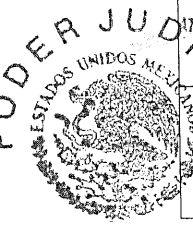
LIBRO DE REQUISITORIAS

RECIBIDAS	003
ÚLTIMA QUE CORRESPONDE AL EXP:	669/07
AUTORIDAD QUE REMITE	H. TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.
FECHA DE ÚLTIMO REGISTRO	20/11/08
DILIGENCIADAS	001

SIN DILIGENCIAR	002
PARCIALMENTE	000
OBJETO DILIGENCIA	NOTIFICAR TERCERO PERJUDICADO

LIBRO DE SENTENCIAS

EXPEDIENTES CITADOS	082
CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA	062
CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA	020
SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS	052
SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS	020
SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES	008
SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES	000
CITACIONES DEJADAS SIN EFECTO DEFINITIVAS	002
CITACIONES DEJADAS SIN EFECTO INTERLOCUTORIAS	000



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

NUMERO DE EXPEDIENTE	0509/2007
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
INICIADO	11/05/07
FOJAS	118
PARTE ACTORA	JOSE REGINO VAZQUEZ PARDO
DEMANDADO	CORETT Y JOSE RIOS MADERA
TIPO DE SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	08/10/08
FECHA DE SENTENCIA	25/11/08
RESULTADO SENTENCIA	PRIMERO. Se declara la incompetencia del suscrito Juzgador para conocer del presente

JUZGADO
TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

	<p>juicio.</p> <p>SEGUNDO. Se dejan a salvo los derechos del activo procesal para que los haga valer en la vía y forma que en derecho corresponda.</p> <p>TERCERO. No se hace especial condenación en costas, por los razonamientos expuestos en el cuerpo de este fallo.</p> <p>CUARTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</p>
--	--



NUMERO DE EXPEDIENTE	1318/2006
JUICIO	ORDINARIO MERCANTIL
INICIADO	29/11/06
FOJAS	2,475
ACTOR	NICOLAS ORTIZ HERNANDEZ Y OTROS
DEMANDADO	BANCO J.P. MORGAN, SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE.
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	19/09/08
FECHA DE SENTENCIA	14/11/08
RESULTADO SENTENCIA	<p>PRIMERO. Ha sido procedente la vía Ordinaria Mercantil, en la que la parte actora justificó los elementos constitutivos de su acción y la parte demandada no lo hizo con sus excepciones.</p> <p>SEGUNDO. Se condena a Banco J.P Morgan Sociedad Anónima Institución de Banca Múltiple, J.P Morgan Grupo Financiero División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario del fideicomiso del proyecto número F/00053, y quien</p>

al producir su contestación compareció como Banco J.P Morgan, Sociedad Anónima, J.P Morgan Grupo Financiero, División Fiduciaria, al pago de la cantidad de \$521,586.40 dólares (quinientos veintiún mil quinientos ochenta y seis dólares con 40/100 moneda de los Estados Unidos de América) o su equivalente en pesos moneda nacional al tipo de cambio vigente al momento de efectuarse el pago.

TERCERO. Se condena a la parte demandada al pago de intereses legales respecto de la cantidad de \$521,586.40 dólares (quinientos veintiún mil quinientos ochenta y seis dólares con 40/100 moneda de los Estados Unidos de América) a razón del seis por ciento anual, a partir de los treinta días posteriores al día en que fue requerido de pago (veinticuatro de abril de dos mil seis), hasta el pago total de las cantidades adeudadas, liquidables en ejecución de sentencia.

CUARTO. No se realiza especial condenación en costas.

QUINTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

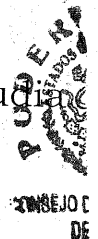
REGISTRADO

PODER JUDICIAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Cleria Ch...

PODER JUDICIAL DEL ESTADO
BERRIOZUOSO
JUZGADO
TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

NUMERO DE EXPEDIENTE	0308/2007
JUICIO	ORDINARIO CIVIL

INICIADO	03/30/07
FOJAS	353
ACTOR	CLAUDIA VILLASEÑOR DELGADO
DEMANDADO	GREGORIA CORTEZ ROSALES
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	26/09/08
FECHA DE SENTENCIA	24/11/08
RESULTADO SENTENCIA	<p>PRIMERO. Ha sido procedente la vía Ordinaria Civil en que la parte actora en el principal acreditó los hechos constitutivos de su acción plenaria de posesión, no así la demandada justificó sus excepciones. Tocante al juicio reconvenicional la contrademandante no demostró los hechos constitutivos de su acción de usucapión, y en cambio la reo reconvenicional si demostró sus excepciones.</p> <p>SEGUNDO. Se declara que Claudia Villaseñor Delgado tiene mejor derecho para poseer el lote de terreno número 37 de la manzana 96 de la colonia Sánchez Taboada de esta ciudad, con una superficie de 140.00 metros cuadrados, que la de nombre Gregoria Cortez Rosales.</p> <p>TERCERO. Se condena a Gregoria Cortez Rosales a la desocupación y entrega a favor de Claudia Villaseñor Delgado del lote de terreno descrito en el punto resolutivo que antecede, con sus construcciones, frutos y accesiones que le sean propias.</p>



 P O D E R J U D I C I A L

 D E L A F E D E R A C I O N

 T R I B U N A L C E N T R A L

 D E J U S T I C I A

 F E D E R A L

CUARTO. Se concede a Gregoria Cortez Rosales el término de cinco días hábiles, una vez que cauce ejecutoria esta sentencia, a fin de que de cumplimiento voluntario a la misma. Y en caso de no hacerlo procedase a su ejecución forzosa mediante el lanzamiento su costa.

QUINTO. Se condena a Gregoria Cortez Rosales al pago de los gastos y costas que el juicio principal le cauce, en los términos de la Ley de Aranceles correspondiente, y los cuales se liquidarán en ejecución de sentencia.

SEXTO. Se absuelve a la parte demandada en el principal de la prestación "C" que le fue reclamada.

SÉPTIMO. No se realiza especial condenación en costas en cuanto al juicio reconvencional.

OCTAVO. Se absuelve al tercero llamado a juicio en el principal, Manuel Cortez, de las prestaciones reclamadas.

NOVENO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.



NUMERO DE EXPEDIENTE	0194/2006
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
INICIADO	28/02/06
FOJAS	141
ACTOR	EDUVIGES ORTEGA SANTANA Y OTRO
DEMANDADO	GILBERTO ALFARO LEYVA

TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	17/10/08
FECHA DE SENTENCIA	26/11/08
RESULTADO SENTENCIA	<p>PRIMERO. Ha sido procedente la vía Ordinaria Civil en que la parte actora no acreditó los hechos constitutivos de la acción de prescripción positiva y la parte demandada si demostró sus excepciones.</p> <p>SEGUNDO. Se absuelve a Gilberto Alfaro Leyva de las prestaciones que le fueron reclamadas.</p> <p>TERCERO. No se realiza especial condenación en costas</p> <p>CUARTO. Este fallo le surte efectos al tercero llamado a juicio Mario Rodríguez Vega.</p> <p>QUINTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.</p>

NUMERO DE EXPEDIENTE	395/2008
JUICIO	SUMARIO DE DESAHUCIO
INICIADO	06/04/08
FOJAS	441
ACTOR	CJS COMPANY LLC.
DEMANDADO	DEC ASSOCIATES
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	23/10/08
FECHA DE SENTENCIA	15/12/08
RESULTADO SENTENCIA	<p>PRIMERO. Ha sido Procedente la Vía Sumaria Especial de Desahucio en la que la parte actora demostró los hechos constitutivos de su Acción, y la parte demandada no justificó sus excepciones.</p>

SEGUNDO. Se condena a DEC Associates a desocupar y entregar a la parte actora el inmueble dado en arrendamiento, consistente en la fracción A de la parcela 93 al oeste del fraccionamiento La Cienega en el municipio de Tijuana, así como la nave industrial y edificaciones que sobre dicho inmueble se encuentran erigidas, siendo una propiedad de aproximadamente 100,000 pies cuadrados, propiedad con 40,000 pies cuadrados de edificio, 1500 pies cuadrados de almacén, 1000 pies cuadrados de edificio de seguridad y 448 pies cuadrados de edificio de cocina, ubicados en la calle segunda 16700 fraccionamiento La Cienega de esta ciudad.

TERCERO. Se condena a DEC Associates al pago de las rentas generadas por los meses de febrero y marzo de dos mil ocho, más los subsecuentes meses vencidos y que se sigan generando hasta la fecha en que se ponga en posesión a la actora del inmueble litigioso, a razón de \$13,600.00 dólares (trece mil seiscientos dólares 00/100 dólares moneda de los Estados Unidos de América), más su incremento correspondiente a partir de febrero de dos mil ocho, a razón del ciento cincuenta por ciento sobre dicha cantidad, mensuales, o su

PODER JUDICIAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO DE CALIFORNIA
VISITADURIA
Materia Civil
JUDICATURA
00

PODER JUDICIAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
ESTADO DE CALIFORNIA
JUZGADO
TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

equivalente en moneda nacional al tipo de cambio que vigente al momento de la realización del pago, liquidables en ejecución de sentencia, numerario al que se le deberá descontar los dos depósitos efectuados a la actora los días 29 de febrero y 1º de abril ambos de dos mil ocho, cada uno a razón de \$13,600.00 dólares (trece mil seiscientos dólares 00/100 moneda de los Estados Unidos de América).

CUARTO. Se absuelve a la parte demandada del pago de los cargos moratorios convencionales y pago de intereses pretendidos en los incisos c) y d) de las prestaciones del escrito inicial de demanda.

QUINTO. Se condena a la parte demandada a pagar a favor de CJS Company LLC los gastos y costas que se originen por la tramitación de este juicio.

SEXTO. NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hago constar que siendo las quince horas del día diecinueve de enero del año dos mil nueve, de común acuerdo con el C. Juez Tercero de lo Civil **C. Licenciado ALFONSO FONSECA VIZCAÍNO**, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día martes veinte de enero de los corrientes.

SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN.

Siendo las ocho horas del día martes veinte de enero de dos mil nueve, el Suscrito Visitador en Materia Civil, **Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de nueva cuenta en las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión** a cargo de la **C. Licenciado ALFONSO FONSECA VIZCAÍNO**, Juez Tercero Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California con el propósito de continuar con la visita Ordinaria de Inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo y constatando de nueva cuenta que se encuentran limpias y ordenadas, y pasando asimismo la lista de asistencia del personal que se encuentra presente:

C. JUEZ

LIC. ALFONSO FONSECA VIZCAÍNO. C. Juez
Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. IRMA BARAJAS MACHADO. Presente.
En funciones de Primer Secretaria de Acuerdos y Proyectista.

LIC. ELSA MARIA PARRA ENCINAS. Presente.
En funciones de Secretaria de Acuerdos en la Primera Secretaría.

LIC. MIRIAM SÁNCHEZ VÁZQUEZ. Presente.
En Funciones de Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. MARIA ANTONIETA MURILLO GÓMEZ. Presente.
En Funciones de Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. JORGE CANALES RAMÍREZ. Presente.
Adscrito a la Primer Secretaría.

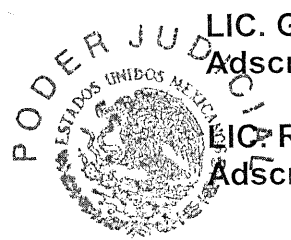
LIC. EDUARDO MAGAÑA BECERRA. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaría.

LIC. GERARDO FRAYRE DE LA O. Presente.
Adscrito a la Tercera Secretaría

LIC. REBECA YAÑEZ DURAN. Presente.
Adscrita a proyección.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

1.- MARTHA LETICIA MORALES ARREDONDO. Auxiliar Administrativo
(Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado).
Presente

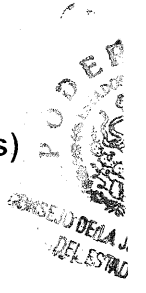


CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA



JUZGADO
TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA B.C.

- 2.- JOSÉ JOB FLORES PALOMARES. Auxiliar Administrativo
(Secretario Mecnógrafo Adscrito a Proyección, sentencias en rebeldía).
Presente
- 3.-. DEBORAH MARILYN MÉNDEZ MURILLO. Auxiliar Administrativo
(Secretaria Mecnógrafa Adscrita a la segunda secretaría).
Presente
- 4.- NANCY CRISTINA OSORIO FLORES. Auxiliar Administrativo
(Secretaria Adscrita a Oficialía de Partes Común, atención al público).
Falta.
- 5.- CARMEN ZARAGOZA MORALES. Oficial Administrativo
(Adscrita a Oficialía de Partes, recepción y registro promociones)
Presente
- 6.- EUNICE CASTRO FLORES. Oficial Administrativo
(Adscrita a oficialía y costura)
Presente
- 7.- MARTHA BEATRIZ LÓPEZ DUARTE. Auxiliar Administrativo
(Adscrita a oficialía, atención al público)
- 8.- JAVIER ANTONIO OCAMPO VALLE. Auxiliar Administrativo
(Secretario mecnógrafo Adscrito a la Tercer Secretaría)
Presente
- 09.- ANA LILIA PEREA ALBA. Oficial Administrativo
(Adscrita a oficialía, turna expedientes con promociones a Secretarías)
Presente
- 10.- OLIVIA BERENICE CASTRO DE LA TORRE. Auxiliar Administrativo
(Secretaria mecnógrafa Adscrito a la Primer Secretaría)
Presente
- 11.- JUAN JAVIER BECERRA DÍAZ. Auxiliar Administrativo
(Comisario Adscrito a Oficialía-copias)
Presente.



Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Tercero del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

SECRETARIAS DE ACUERDOS:

PRIMER SECRETARÍA:

A cargo de la **LICENCIADA ELSA MARIA PARRA ENCINAS**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	068
AUDIENCIAS CELEBRADAS	023
AUDIENCIAS DIFERIDAS	045

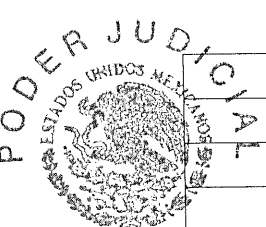
Las 045 audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

NO COMPARECEN PARTES CITADAS	009
NO FUE POSIBLE CITACION PARTES	006
NO FUE POSIBLE EMPLAZAR	008
NO FUE POSIBLE CITAR TESTIGO	001
NO COMPARECIO ACTORA /ESPECIAL HIPOTECARIO	008
NO SE CITO A UNA DE LAS PARTES	001
NO SE DILIGENCIO/DEVOLVIO OFICIO, EXHORTO, EDICTO	003
CAMBIO DE FECHA POR CONTESTACION	001
DESISTIMIENTO DE LA PRUEBA	002
DESISTIMIENTO DE LA INSTANCIA	001
SE CELEBRO CONVENIO	004
SE ORDENO LLAMAR A TERCERO	001

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Primer Secretaria de acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, contemplándose que tiene audiencias anotadas hasta el día 18 de FEBRERO del año dos mil nueve relativa al Expediente numero 387/2008 Juicio EJECUTIVO MERCANTIL promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA en contra de JESÚS PEDRO DIAZ Y OTRO, audiencia programada para REMATE EN PRIMERA ALMONEDA.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

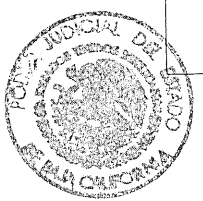
NÚMERO DE EXPEDIENTE	1042/2007
FOJAS	101
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	INFONAVIT
DEMANDADO	FRANCISCO PEDRO PAZ ZEPEDA Y ROSALVA HIGUERA LÓPEZ
INICIO	20/09/07
ÚLTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	19/01/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PREVENIDO EL 20/09/07 15/02/08 ACUERDO INICIAL



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO

VISITADURIA

Materia Civil



JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL T.M.I.A.N.A.R.C

NÚMERO DE EXPEDIENTE	007/2006
FOJAS	066
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	MARIA BARRAGAN ZUÑIGA
DEMANDADO	MELINA ROJAS
INICIO	10/01/06
ÚLTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	22/10/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCIÓN REGISTRADA CON EL 12,915 PRESENTADA POR LA PARTE ACTORA, POR MEDIO DE LA CUAL SOLICITA SE LE DE CONTINUIDAD AL JUICIO INCIDENTAL DE NOTIFICACIÓN DE SENTENCIA DEFINITIVA, A LO QUE EL C. JUEZ ACUERDA QUE DEBERÁ DE ESTARSE AL PROVEÍDO DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2008.

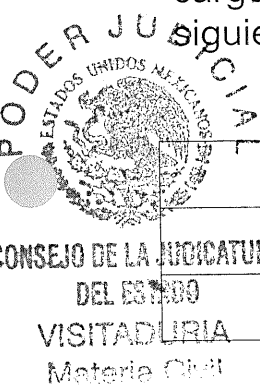
NÚMERO DE EXPEDIENTE	1234/07
FOJAS	092
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	GUSTAVO CAMARENA ALATORRE
DEMANDADO	VICTOR HUGO DEVEZE AGUIRRE
INICIO	24/10/07
ÚLTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	13/01/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	POR RECIBIDO OFICIO NUMERO 1076 DE FECHA 26/05/08, CON REGISTRO LOCAL 15,795 Y ANEXOS, QUE REMITE JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL PARTIDO JUDICIAL DE ENSENADA ADJUNTANDO OFICIOS 1097 Y 1167 AMBOS DEL 2008 QUE REMITE EL REGISTRADOR PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO EN RELACIÓN A EXHORTO 125/07, AGRÉGUENSE A SUS AUTOS.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	0643/2008
FOJAS	036
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	MIGUEL PÉREZ ORTIZ
DEMANDADO	LUIS ALBERTO PELAYO
INICIO	28/05/08
ÚLTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	11/11/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE RECIBE INFORME DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL MEDIANTE EL CUAL RINDE INFORME RESPECTO A LO ORDENADO EN PROVEIDO DE FECHA 15/10/08. AGREGUESE A SUS AUTOS.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1205/2006
FOJAS	1255
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	NANCY CAVAJAL JUAREZ Y ENRIQUETA FERRA GUERRA
DEMANDADO	PRODUTSA, ABRAHAM IBARRA ROJAS, COMO ALBACEA DE LA SUCESIÓN A BIENES DE LUCIA ROJAS RAMÍREZ Y OTRO
INICIO	06/11/06
ÚLTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	13/11/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCIÓN REGISTRADA CON EL 13,985 PRESENTADA POR LA PARTE ACTORA A LO QUE SOLICITA DEBERÁ DE ESTARSE A LO ACORDADO EN AUDIENCIA CELEBRADA EL 15 DE MAYO DE 2008, Y EN RELACIÓN A SU PERITO DÍGASELE QUE ÉSTE YA HA ACEPTADO EL CARGO CONFERIDO SEGÚN CONSTA EN RAZONAMIENTO DE FECHA 15/08/08.

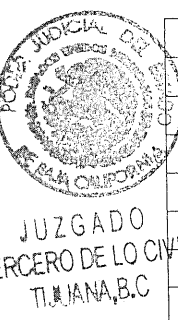
SEGUNDA SECRETARIA:

Durante el período que se revisa, la Segunda Secretaría de Acuerdos, a cargo de la Licenciada **MIRIAM SÁNCHEZ VÁZQUEZ**, programó las siguientes audiencias:



AUDIENCIAS PROGRAMADAS	097
AUDIENCIAS CELEBRADAS	032
AUDIENCIAS DIFERIDAS	065

Las 065 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:



NO COMPARECIERON LAS PARTES	043
NO DILIGENCIARON EXHORTO	002
NO EXHIBIERON EDICTOS	004
CELEBRON CONVENIO	005
NO EXHIBIERON PERITOS DICTAMEN	004
NO SE ENCONTRÓ DOMICILIO PARA EMPLAZAR	002
INMUEBLE DESOCUPADO	002
OTROS	003

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la segunda secretaria de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas

hasta el día **18 de FEBERO del año en curso**, del expediente 1410/2008 relativa al juicio SUMARIO CIVIL promovido por BIENES RAICES TIJUANA SA DE CV en contra de ARTURO HIPÓLITO CRUZ, audiencia programada para desahogo de conciliación, pruebas, alegatos y sentencia.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

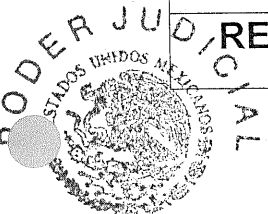
NÚMERO DE EXPEDIENTE	1137/2007
FOJAS	262
JUICIO	ESPECIAL HIPOTECARIO
ACTOR	METROFINANCIERA SA DE CV SOFOL.
DEMANDADO	CINTHYA CARDENAS QUINÓNEZ
FECHA INICIO	03/10/07
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	12/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION CON EL REGISTRO 15,668 PRESENTADO POR LA PASIVA PROCESAL, A LO SOLICITADO EL C. JUEZ ACUERDA QUE NO HA LUGAR, TODA VEZ QUE SU PETICIÓN NO GUARDA RELACIÓN CON PROVEÍDO DE FECHA 18/11/08.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1500/2008
FOJAS	013
JUICIO	SUMARIO DE ARRENDAMIENTO
ACTOR	MANUEL ESPINOZA
DEMANDADO	MAYNE MARVIN THOMAS
FECHA INICIO	19/11/08
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	13/01/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	CONTESTACION DEMANDA,

18

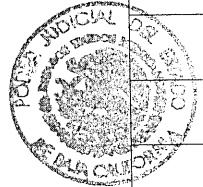
OBJETA EN TIEMPO Y FORMA DOCUMENTO FUNDATORIO DE LA ACCIÓN, ACLARA QUE EL NOMBRE DE LA PASIVA PROCESAL DEBE APARECER EN LAS POSTERIORES ACTUACIONES COMO MAYNE MARVIN THOMAS, SE LE TIENE POR INDICADO DOMICILIO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y POR AUTORIZADO AL PROFESIONISTA QUE INDICA DE CONFORMIDAD CON EL 46 DEL CPC.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	227/2006
FOJAS	258
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	BBVA BANCOMER SA IBM GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER
DEMANDADO	SANTIAGO CASTILLO VALDEZ Y OTRO
FECHA INICIO	08/03/06
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	08/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	AUDIENCIA DE REMATE EN PRIMERA ALMONEDA



NÚMERO DE EXPEDIENTE	1135/08
FOJAS	045
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	JUAN MANUEL MORENO ORTIZ Y OTRO.
DEMANDADO	GUILLERMO MEJIA BRUNO
INICIO	11/09/08
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	09/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	AUDIENCIA DE CONCILIACION, PRUEBAS, ALEGATOS Y SENTENCIA.

CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA Materia Civil



JUZGADO TERCERO DE LOS TOLUCAS Tijuana, B.C.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	142/2008
FOJAS	057
JUICIO	MEDIOS PREPARATORIOS
PROMOVENTE	MARIA DEL SOCORRO BELTRÁN AMADO
FUTURO DEMANDADO	ERIKA SANTOS REYES
INICIO	04/11/08
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	28/11/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	RAZÓN SECRETARIO ACTUARIO IMPOSIBILIDAD DILIGENCIAR EN SUS TERMINOS AUTO DE FECHA 11/11/08

TERCERA SECRETARÍA:

A cargo de la LICENCIADA MARIA ANTONIETA MURILLO GÓMEZ, programó las siguientes audiencias:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	078
AUDIENCIAS CELEBRADAS	028
AUDIENCIAS DIFERIDAS	050

SECRETARÍA DE JUSTICIA
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSEJO

Ahora bien, las 50 audiencias diferidas se deben a las causas relativas a:

NUEVA FECHA/PRIMERA DIA INHÁBIL	006
PARTES NO SE PRESENTARON	018
NO SE EXHIBIERON EDICTOS	002
NO SE EXHIBIÓ EXHORTO DILIGENCIADO	002
NO SE EXHIBIÓ CARTA ROGATORIA	001
DOMICILIO CERRADO DEMANDADO	009
DOMICILIO INCORRECTO PARTES	002
DOMICILIO ABANDONADO	006
DESISTIMIENTO DE LA INSTANCIA	003
CONVENIO JUDICIAL	001

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la Tercera Secretaría de Acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas

hasta el día 20 de MARZO de 2009, relativa al expediente 1690/2008, del juicio sumario hipotecario, promovido por SCRAP II S. DE RL., en contra de ELPIDIO PINEDA AGUDO, para el desahogo de audiencia CONCILIACION Y DESAHOGO DE CONFESIONAL Y TESTIMONIALES.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	0262/2008
FOJAS	038
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	CELIA CORTEZ ZACATZI
DEMANDADO	MARIA GUADALUPE OCHOA
INICIO	10/03/2008
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	09/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	CONSTANCIA SECRETARIO ACTUARIO ADSCRITO NOTIFICACION TESTIGO ORDENADO EN AUTO DE FECHA 27 DE NOV. 2008



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA Tercera Civil

NÚMERO DE EXPEDIENTE	091/2008
FOJAS	096
JUICIO	SUMARIO DE DESAHUCIO
ACTOR	OTILIA AGUIRRE PEREZ
DEMANDADO	MARTHA PATRICIA PEREZ DUARTE Y OTRO
INICIO	05/02/08
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	16/10/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE PONE EN POSESIÓN MATERIAL Y JURÍDICA DEL INMUEBLE IDENTIFICADO COMO... A LA ACTIVA PROCESAL CONFORME A LO ACORDADO EN FECHA 26/09/08

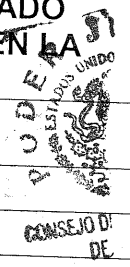


JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	090/2008
FOJAS	095
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	DORA LUZ CASTILLO MÉNDEZ
DEMANDADO	MARIA DE LOS ANGELES ORTIZ REVELES
INICIO	05/02/08
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	27/11/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	CONSTANCIA SECRETARIO

	ACTUARIO ADSCRITO, PROCEDE A REALIZAR DILIGENCIA ORDENADO POR AUTO DE FECHA 27/08/08, SE HACE ENTREGA DE CÉDULA DE NOTIFICACIÓN A LA TESTIGO DE NOMBRE MARIA MARTINA...CITANDOSELE A LA INDICADA PARA QUE COMPAREZCA EN FECHA...
--	--

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1025/2008
FOJAS	305
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	COLEY P. CHAVEZ
DEMANDADO	INHOGA GROUP S DE RL DE CV.
INICIO	21/08/08
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	15/01/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	POR RECIBIDOS OFICIOS DE AMPARO 0226 Y 0227 DE REGISTROS 059 Y 060 QUE REMITE EL C. SECRETARIO DE ACUERDOS DEL JUZGADO OCTAVO DE DISTRITO EN LA CIUDAD



NÚMERO DE EXPEDIENTE	0836/2008
FOJAS	136
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	MARIA DE LA PAZ FAJADRDO GUZMAN
DEMANDADO	JOSÉ JAIME HERNÁNDEZ GARCÍA
INICIO	03/07/08
FECHA ÚLTIMA ACTUACIÓN	15/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCIÓN REGISTRADA CON EL 15,615 CON ANEXOS, PRESENTADA POR LA PASIVA PROCESAL. SE LE TIENE POR HECHAS LAS MANIFESTACIONES QUE ALUDE, EN RELACION A LAS PRUEBAS QUE OFRECE Y EXHIBE ATENTA A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE SU ESCRITO DE MERITO NO HA LUGAR ACORDARLAS DE CONFORMIDAD A LO PETICIONADO TODA VEZ QUE HAN SIDO OFRECIDAS EN FORMA EXTEMPORÁNEA.

SECRETARIOS ACTUARIOS

1) A cargo del **LIC. JORGE CANALES RAMÍREZ**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	108
EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	002
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	086
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	019
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	001
ÚLTIMO EXPEDIENTE CARGADO	319/2008 16/01/09

Los 019 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a las causas que el Secretario Actuario establece en su informe rendido al suscrito con motivo de la Visita que se realiza. Informe que se anexa para constancia.

2) A cargo de la **Licenciado EDUARDO MAGAÑA BECERRA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	093
EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	004
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	043
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	036
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	014
ÚLTIMO EXPEDIENTE CARGADO	1630/08 16/01/09

Los 036 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a las causas que el Secretario Actuario establece en su informe rendido al suscrito con motivo de la Visita que se realiza. Informe que se anexa para constancia.

3) A cargo del **Licenciado GERARDO FRAYRE DE LA O.**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	119
EXP. CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	004
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	078
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	004
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	032
ÚLTIMO EXPEDIENTE CARGADO	0788/2002 19/01/09



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil



JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

Los 004 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a las causas que el Secretario Actuario establece en su informe rendido al suscrito con motivo de la Visita que se realiza. Informe que se anexa para constancia.

OFICIALÍA DE PARTES, ARCHIVO e INTENDENCIA

A cargo de las C.C ANA LILIA PEREA ALBA Y CARMEN ZARAGOZA MORALES quienes tienen bajo su responsabilidad la recepción y el turno de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de acuerdos correspondientes. El archivo está a cargo del C. JOSÉ JOB FLORES PALOMARES, e intendencia a cargo del C. JUAN JAVIER BECERRA DÍAZ.

CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCION

El suscrito Visitador hace constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria de inspección autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se pudo constatar lo siguiente:

- El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.
- Durante el periodo de la revisión el personal adscrito al Juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.
- Durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el Juzgado cuenta con Instalaciones limpias y ordenadas.
- En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció un trato amable al público y litigantes.
- De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

- En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, se constató que solamente ocurrió un incidente de inasistencia, faltando a sus labores, el día 20 de enero de 2009, la C. NANCY CRISTINA OSORIO FLORES, Auxiliar Administrativa adscrita a Oficialía de Partes del Juzgado en revisión.
- El suscrito visitador hago constar la excelente disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

CONSIDERACIONES DEL CIUDADANO JUEZ.

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz el C. JUEZ titular de este Juzgado manifiesta: Que estoy de acuerdo con la presente acta, agregando que me encuentro en la mejor disposición para cuando se considere necesario se hagan las visitas conducentes al Juzgado de mi adscripción, a fin de verificar que las labores se desempeñan de manera normal, con apego a los términos y condiciones que marca la Ley.

Con lo anterior se da por terminada la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 15:00 horas del día veinte de Enero de dos mil nueve, levantándose la presente acta por triplicado para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador en Materia Civil, C. Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO y el Titular del Juzgado, el C. Licenciado ALFONSO FONSECA VIZCAINO en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.

[Handwritten signature of Walter Riedel Barocio]

LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO
 Visitador en Materia Civil del Consejo de la
 Judicatura del Tribunal Superior de Justicia
 Del Estado de Baja California.

PODER JUDICIAL
 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 CONSEJO DE LA JUDICATURA
 DEL ESTADO
 VISITADURIA
 Materia Civil



JUZGADO
 TERCERO DE LO CIVIL
 TIJUANA, B.C

Alfonso Fonseca Vizcaino

LIC. ALFONSO FONSECA VIZCAINO

Juez Tercero de lo Civil del Partido
Judicial de Tijuana, Baja California.

Irma Barajas Machado

LIC. IRMA BARAJAS MACHADO.

Primer Secretaria de Acuerdos
En funciones de Proyectista.

Elsa Maria Parra Encinas

LIC. ELSA MARIA PARRA ENCINAS.

Secretaria de Acuerdos en funciones
en la Primer Secretaria de Acuerdos

Miriam Sanchez Vazquez

LIC. MIRIAM SANCHEZ VAZQUEZ.

Segunda Secretaria de Acuerdos.

Maria Antonieta Murillo Gomez

LIC. MARIA ANTONIETA MURILLO GOMEZ.

Tercera Secretaria de Acuerdos.



JUZGADO
TERCERO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

