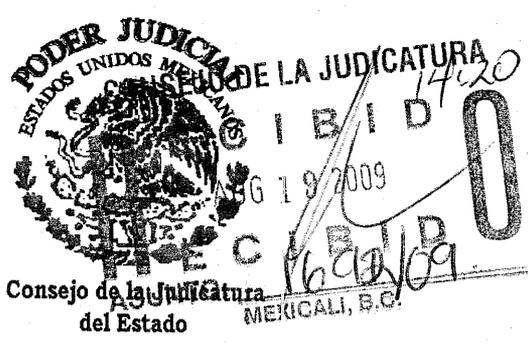


Reg. V. 1/11/09 de 16:009 cd/m/151077



Consejo de la Judicatura del Estado

**VISITADURIA
Materia Civil**

Oficio No.123/09

Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección al Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

MAGISTRADA LIC. ELVA REGINA JIMÉNEZ CASTILLO.

Consejera Presidenta de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.**, durante los días 17 y 18 de Agosto de 2009 misma que consta de **34 fojas escritos por ambos lados, 1 por el anverso y anexos**. Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.



Del análisis objetivo de la visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

Primero: El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

Segundo: Durante el periodo de la revisión se pudo constatar que el personal adscrito al juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.

Tercero: El titular del juzgado que fue revisado al momento de la inspección, reporta 8 sentencias definitivas y 1 sentencia interlocutoria pendientes por dictar.

Cuarto: Durante los días que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el juzgado cuenta con instalaciones limpias y ordenadas.

Quinto: Durante el periodo comprendido del 16 de Enero del 2009, que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta este día se citaron 485 expedientes para sentencia, de los cuales se han dictado 476 sentencias, correspondiendo 401 definitivas y 75 interlocutorias.

Sexto: En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

Séptimo: De la revisión al azar de 20 expedientes a cargo de las Secretarías y Actuarías del Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, se constató que fueron instaurados y desahogados conforme a las disposiciones y procedimientos que señala el Código Adjetivo de la Materia.

R

2

Octavo: De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

Noveno: En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios.

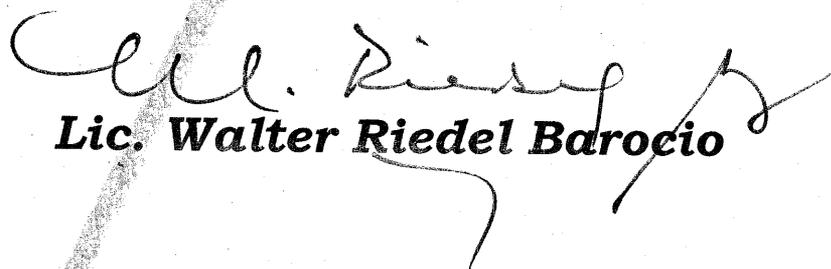
Décimo: De la revisión al área administrativa que se realizó, se pudo constatar que no ocurrieron incidentes de inasistencia.

Onceavo: El suscrito visitador hace constar la siempre amable disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

Atentamente

Sufragio Efectivo. No Reelección
Mexicali, Baja California a 19 de Agosto de 2009
Visitador del Consejo de la Judicatura,
Especialidad Materia Civil


Lic. Walter Riedel Barocio

JUDICIAL
JUDICATURA
ESTADO
VIGILANCIA
CIVIL

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCION
QUE SE PRACTICA AL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL DEL
PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.**



JUZGADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
TIJUANA B.C.

CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

En Tijuana, Baja California, siendo las ocho horas del día lunes diecisiete de Agosto del dos mil nueve, el suscrito **Visitador del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California en Materia**

Civil, LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO, me constituí en las instalaciones que ocupa el Juzgado Segundo de Primera Instancia de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, a cargo del **Licenciado CARLOS ALBERTO FERRE ESPINOZA**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN: Los días 17 y 18 de Agosto de 2009.

AUTORIZACIÓN: Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha **28 de Noviembre del 2008**.

PUBLICACIÓN: Boletín Judicial del Estado números **11,436 del día 08 de Diciembre del 2008**.

PERIODO DE VISITA: 16 de Enero de dos mil nueve que corresponde a la última Visita Ordinaria, hasta el día catorce de Agosto de dos mil nueve.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL

Fundamenta la presente VISITA ORDINARIA lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193, y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Handwritten marks and signatures on the right side of the page.

RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:

Acto seguido se solicita Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 20 elementos: Un Juez, 4 Secretarios de Acuerdos, actuando uno de ellos como Proyectista, 4 Secretarios Actuarios, actuando uno de ellos como Proyectista, 10 Auxiliares Administrativos y 1 Comisario, haciéndose constar la comparecencia del personal adscrito, que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

C. JUEZ

LIC. CARLOS ALBERTO FERRÉ ESPINOZA. C. Juez
Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. GUADALUPE OCAMPO ANTONIO. Presente.
En funciones de Primer Secretario de Acuerdos.

LIC. JUAN HURTADO DIAZ. Presente.
En funciones de Segundo Secretario de Acuerdos.

LIC. RENÁN ÁLVAREZ MONCAYO. Presente.
En funciones de Tercer Secretario de Acuerdos.

LIC. JOSÉ LUIS MOLINA RODRÍGUEZ. Presente.
En funciones de Cuarto Secretario de Acuerdos

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. MARGARITA MORENO LOPEZ. Presente.
Adscrita a la Primer Secretaría.

LIC. HÉCTOR CASILLAS MUÑOZ. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. WALQUIRIA FERNANDEZ ESQUERRA. Presente.
Adscrita a la Tercera Secretaria



LIC. JOSÉ ANTONIO CÓRDOVA AGUILUZ. Presente.

En funciones de Proyectista



JUZGADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

1.- MARTHA ELENA ARMENDÁRIZ RODRÍGUEZ. Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado. Presente

2.- OFELIA VÁZQUEZ ZÚÑIGA. Adscrita a la Primera Secretaría.

Presente

3.- CLAUDIA CUIN VALLES. Adscrita a la Primera Secretaría.

Presente

4.- NORMA ALICIA QUEZADA VICTORICA. Adscrita a la Segunda Secretaría.

Presente

5.- MAYRA GABRIELA VELÁZQUEZ ÁLVAREZ . Adscrita a la Segunda Secretaría.

Presente

6.- MARÍA DEL CONSUELO SÁNCHEZ PACHECO. Adscrita a la Tercera Secretaría.

Presente

7.- MA. ABIGAIL FLORES VALDEZ. Adscrita a la Tercera Secretaría.

Presente

8.- LUIS ENRIQUE PAYAN SANTOS. Adscrito a Oficialía de Partes.

Presente

9.- REYNALDO OLIVER GARCÍA. Adscrito a Oficialía de Partes.

Presente

10.- PERLA ZULETH CARAVANTES URIAS. Adscrita a Oficialía de Partes.

Presente

11.- RAMÓN CASTRO DUARTE Comisario. Presente.

Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en éste Juzgado teniendo para su control la cantidad de 20 libros oficiales, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

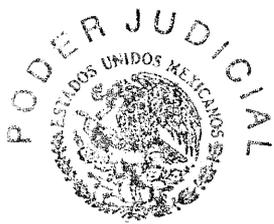
DATOS ESTADÍSTICOS

Asuntos a conocer (inicios recibidos)	1104
Se terminaron por Sentencia Definitiva	401
Se terminaron por Sentencia Interlocutoria	075
Se terminaron por caducidad/convenio/ desistimiento.	218
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas	022
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias	008
Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos	009
Amparos interpuestos	033
Audiencias Programadas	1,392
Audiencias Celebradas	560
Audiencias Diferidas	832
Exhortos Recibidos	108
Exhortos Girados	114
Promociones recibidas	10,572
Oficios remitidos	2,189

RELACIÓN DE LIBROS

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas, con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del C. Juez Segundo de lo Civil. Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:





LEGADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
TUJUANAB.C

LIBRO DE GOBIERNO

CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

FECHA DE ULTIMA REVISIÓN	16 de enero de 2009.
NUMERO DE INICIOS	1104
ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO	1134/09
FECHA	14/Agosto/09
JUICIO	JURISDICCION VOLUNTARIA
PROMOVENTE	HERNAN PERALTA HINOJOSA
SE TURNÓ A LA SECRETARIA Y ACORDÓ EN TIEMPO	PENDIENTE DE ACORDARSE DENTRO DEL TERMINO PARA ELLO

ATUR

LIBRO DE PROMOCIONES

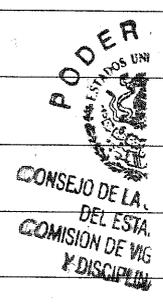
PROMOCIONES RECIBIDAS	10,572
PROM. PENDIENTES DE ACUERDO	000
NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA	10,963
EXPEDIENTE NÚMERO	166/07
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	JORGE FERRAEZ NOVELO
DEMANDADO	MARIA EUFEMIA DE JESUS CALDERON
FECHA DE PRESENTACIÓN	14/AGOSTO /09
SRIA. A LA QUE CORRESPONDE	PRIMERA
RELATIVA A	FECHA DE AUDIENCIA
SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO	PENDIENTE DE ACORDARSE DENTRO DEL TERMINO

LIBRO DE OFICIOS:

CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS	2189
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	497/2006
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	HIPOTECARIA SU CASITA, S.A.,
ASUNTO A TRATAR	REMITE EDICTO PARA PUBLICAR
REMITIDO A	RECAUDADOR DE RENTAS DEL ESTADO
FECHA DE REMISIÓN	17/AGOSTO/2009

LIBRO DE APELACIONES

RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS	36
CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS	21
CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS	08
CONTRA AUTOS	07
CONFLICTOS COMPETENCIALES	00
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	393/08
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A.
DEMANDADO	JOAQUIN CASTRO GARCIA.
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	INTERPUESTO 25/06/09 ADMITIDO 29/06/09 REMISIÓN 14/07/09 MEDIANTE OFICIO 895



T
A
R
S

RELACION DE APELACIONES					**
	NO. EXPEDIENTE	CONTRA	ADMISIÓN	REMISIÓN T. S. J.	SENTIDO
1.	432/08	SENTENCIA DEFINITIVA	18/11/08	19/01/09	PEND
2.	1113/08	AUTO	14/11/08	19/01/09	SE MODIFICA
3.	902/07	SENTENCIA DEFINITIVA	14/01/09	24/02/09	PEND
4.	1411/03	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	11/12/08	22/01/09	FIRME

PODER JUDICIAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURA
Materia Civil



5.	221/07	AUTO	24/03/08	28/01/09	PEND
6.	932/08	SENTENCIA DEFINITIVA	10/12/08	04/09/09	PEND
7.	949/99	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	13/02/09	27/03/09	PEND
8.	501/93	SENTENCIA DEFINITIVA	13/02/09	18/03/09	PEND
9.	648/08	SENTENCIA DEFINITIVA	09/01/09	20/02/09	PEND
10.	144/07	AUTO	30/05/08	13/04/09	PEND
11.	47/08	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	11/02/09	02/03/09	PEND
12.	1183/07	SENTENCIA DEFINITIVA	06/02/09	24/02/09	CONFIRMA SENT
13.	1421/06	AUTO	13/03/09	01/04/09	PEND
14.	31/07	SENTENCIA DEFINITIVA	18/02/09	18/02/09	PEND
15.	161/04	SENTENCIA DEFINITIVA	24/02/09	23/03/09	PEND
16.	346/03	AUTO	24/02/09	02/02/09	PEND
17.	1018/08	AUTO	19/03/09	27/03/09	PEND
18.	184/08	SENTENCIA DEFINITIVA	19/03/09	15/04/09	PEND
19.	1369/04	SENTENCIA DEFINITIVA	17/03/09	17/03/09	PEND
20.	1152/07	SENTENCIA DEFINITIVA	03/03/09	12/03/09	REVOCO
21.	1292/07	SENTENCIA DEFINITIVA	18/03/09	13/04/09	FIRME
22.	282/95	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	08/12/08	13/04/09	PEND
23.	304/07	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	07/05/09	29/05/09	PEND
24.	1114/08	SENTENCIA DEFINITIVA	02/04/09	02/04/09	PEND
25.	647/89	AUTO	02/04/09	16/04/09	PEND
26.	839/03	SENTENCIA DEFINITIVA	31/03/09	30/04/09	PEND
27.	1144/07	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	15/05/09	19/06/09	PEND
28.	912/97	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	26/03/09	19/05/09	PEND
29.	1421/06	SENTENCIA DEFINITIVA	28/05/09	18/06/09	PEND
30.	476/06	SENTENCIA DEFINITIVA	11/05/09	07/07/09	PEND
31.	142/09	SENTENCIA INTERLOCUTORIA	16/06/09	13/07/09	PEND
32.	1146/03	SENTENCIA DEFINITIVA	15/06/09	23/06/09	PEND
33.	562/03	SENTENCIA DEFINITIVA	10/06/09	30/06/09	PEND
34.	468/09	SENTENCIA DEFINITIVA	05/06/09	29/06/09	PEND
35.	282/08	SENTENCIA DEFINITIVA	10/03/09	30/06/09	PEND
36.	43/06	SENTENCIA DEFINITIVA	15/06/09	08/07/09	PEND

RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISAS:

CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA	03
MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA	01
REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA	01
CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	01
MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
REVOCAN SENTENCIA INTELOCUTORIA	00
CONFIRMAN AUTO	00
MODIFICAN O REFORMAN AUTO	00
REVOCAN AUTO	00
CADUCIDAD DE SEGUNDA INSTANCIA	00
DESISTIMIENTO DE APELACIÓN	00

NO SE ADMITE APELACIÓN	00
APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER	33

LIBRO DE AMPAROS:

AMPAROS INTERPUESTOS	33
CONCEDIDOS	17
NEGADOS	03
SOBRESEÍDOS	08
EN TRAMITE	14
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	1585/08
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	7to. DE DISTRITO CON RESIDENCIA EN TIJUANA, BAJA CALIFORNIA
NUMERO DE AMPARO	338/09
FECHA DE NOTIFICACIÓN	15/07/09
QUEJOSO	MARIA ENGRACIA VALDEZ CISNEROS
ACTO RECLAMADO	FALTA EMPLAZAMIENTO
JUICIO NATURAL	SUMARIO CIVIL
ACTOR	TERRAZAS DEL VALLE S.A.
DEMANDADO	MARIA ENGRACIA VALDEZ CISNEROS

LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS

CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS	114
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	30
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	02
SIN DILIGENCIAR	01
EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS	081
ÚLTIMO REGISTRADO	117/09
EXPEDIENTE NÚMERO	724/92
RELATIVO AL JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
PROMOVIDO POR	BANCO DEL ATLANTICO,S.N.C
DIRIGIDO A:	C. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA DE LA CIUDAD

↗
 ↘
 ↙

PODERADO
 RESERVADOS



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

	DE ENSENADA, BAJA CALIFORNIA.
A EFECTO DE	Gire oficio al Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esa ciudad, para inscripción de sentencia

ESTADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
100 ANOS

LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS

CANTIDAD DE EXHORTOS RECIBIDOS	108
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	54
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	02
SIN DILIGENCIAR	36
EN TRÁMITE O PENDIENTES	16
ÚLTIMO REGISTRADO	111/09
EXPEDIENTE NÚMERO	1054/09
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
PROMOVIDO POR	CREDITO INMOBILIARIO, S.A. de C.V.,
EN CONTRA DE	ERIKA YESENIA DUARTE RUIZ
PROVENIENTE DE	JUEZ SEXAGESIMO SEXTO CIVIL DEL DISTRITO FEDERAL
A EFECTO DE	EMPLAZAMIENTO

LIBRO DE REQUISITORIAS

REQUISITORIAS RECIBIDAS	14
DEBIDAMENTE DILIGENCIADAS	09
SIN DILIGENCIAR	02
PARCIALMENTE DILIGENCIADAS	02
EN TRAMITE	01
ÚLTIMA REGISTRADA	14/09
EXPEDIENTE NÚMERO	989/99
TOCA CIVIL	634/08

JUICIO	ORDINARIO CIVIL
PROMOVIDO POR	MA. GUADALUPE LLAMAS HAROS
EN CONTRA DE	MA. ALEJANDRA BARRIOS AVILA
A EFECTO DE	EMPLAZAR TERCERO PERJUDICADO

LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS GIRADAS:

CANTIDAD DE CARTAS GIRADAS	06
ÚLTIMA REGISTRADA	06/09
EXPEDIENTE NÚMERO	797/00
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
PROMOVIDO POR	JOSE PLASCENCIA REYNAGA
EN CONTRA DE	ROSA MA. FERNANDEZ
DIRIGIDO A	C. DELEGADO DE SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES EN LA CIUDAD DE MÉXICO, D.F.
A EFECTO DE	NOTIFICAR A FRANK GRASSO URANGA

LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS RECIBIDAS:

CANTIDAD DE CARTAS RECIBIDAS	01
ÚLTIMA REGISTRADA	01/09
PROVENIENTE DE	SUB DIRECCION DE EXHORTOS Y CARTAS ROGATORIAS OFICIALIA MAYOR DE LA DIRECCION DE ASISTENCIA JURIDICA INTERNACIONAL, S.R.E.
A EFECTO DE	EMPLAZAR

LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO

VALORES RECIBIDOS	210
-------------------	-----



EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	479/07
RELATIVO AL BILLETE NÚMERO	942918
DE FECHA	12/AGOSTO/09
POR LA CANTIDAD DE	2,783.00 PESOS
EXHIBIDO POR	ASOC. HEMOFILIA DE LAS CALIFORNIAS
A FAVOR DE	PROM. Y DES. COMUNIT. DEL MODULO SOCIAL OTAY A.C.
CONCEPTO	CONSIGNACION EN PAGO
ENTREGADO	PENDIENTE

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

OBSERVACIÓN: Se hace constar que la C. MARTHA ELENA ARMENDARIZ RODRIGUEZ es la encargada y responsable del manejo de los recibos de ingreso y de su registro en el libro respectivo, por instrucciones y bajo la supervisión de la titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

CÉDULAS PROFESIONALES

CANTIDAD DE CÉDULAS PROFESIONALES	101
ÚLTIMA CORRESPONDIENTE A	AGUILERA MORUA MARIA MAGDALENA
REGISTRO ESTATAL NÚMERO	17587/02/09
FECHA DEL ULTIMO REGISTRO	17/AGOSTO /09

LIBROS DE SENTENCIAS

EXPEDIENTES CITADOS	485
CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA	409
CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA	076
SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS	401
SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS	075
SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES	008
SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES	001

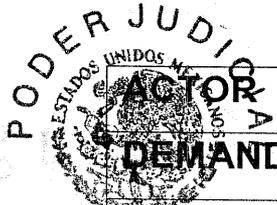
Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

NUMERO DE EXPEDIENTE	0164/2007
JUICIO	SUMARIO CIVIL
INICIADO	15/FEBRERO/07
FOJAS	153
ACTOR	MIGUEL RAMIREZ GARCIA
DEMANDADO	INMOBILIARIA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	OCHO DE JULIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.
FECHA DE SENTENCIA	CATORCE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.
RESULTADO SENTENCIA	<p>--- PRIMERO.- En la vía sumaria civil la parte actora no acreditó los elementos constitutivos de su acción, y la demandada si logró excepcionarse de la demandada.-----</p> <p>--- SEGUNDO.- Se absuelva a la demandada de todas y cada una de las prestaciones que se le exigen dentro del presente juicio.-----</p> <p>--- TERCERO.- Se condena a la parte actora al pago de gastos y costas que legalmente se justifiquen.-NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.-</p>

PODERADO
CONSEJO
COMISI

[Handwritten signatures and initials on the left margin]

NUMERO DE EXPEDIENTE	681/09
JUICIO	SUMARIO DE ARRENDAMIENTO
INICIADO	18/MAYO/09
FOJAS	24



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
VISITADURIA
Materia Civil

ACTOR	ARMANDO ALTAMIRANO SALAS
DEMANDADO	MARCIA JUDITH URIARTE SANCHEZ
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	16/JUNIO/09
FECHA DE SENTENCIA	17/JUNIO/09
RESULTADO SENTENCIA	<p>- - - PRIMERO.- En la vía SUMARIA DE DESAHUCIO, la parte actora acreditó los elementos constitutivos de su acción en rebeldía de la parte demandada.-----</p> <p>- - -SEGUNDO.- Se condena a la C. MARCIA JUDITH URIARTE SÁNCHEZ, a desocupar y entregar a la parte actora el bien inmueble identificado como: <u>Departamento ubicado en Caminito de la Misión #12235-2D3, Residencial Agua Caliente, de esta Ciudad.</u>- -</p> <p>- - -TERCERO.- Se condena a la demandada a pagarle a la parte actora las mensualidades de renta que corren a partir de los meses de: Octubre, Noviembre, Diciembre del año 2008, y Enero, Febrero, Marzo, Abril y Mayo del 2009, a la fecha, más las que se sigan venciendo hasta la desocupación y entrega del bien inmueble arrendado, a razón de \$400.00 DÓLARES (CUATROCIENTOS DOLARES CON 00/100 MONEDA AMERICANA), cada una o su equivalente a moneda nacional al tipo de cambio que rija el</p>

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL Tijuana, B.C.

Handwritten signatures and initials on the right margin.

REPUBLICA DE GUATEMALA
COURT OF APPEALS
IN CIVIL
MAY 10 2009

Handwritten marks on the left margin, including a large checkmark and several lines of scribbles.

PODE
COM

mercado al momento de hacerse el pago. - - -
- - -CUARTO.- Se absuelve a la parte demandada de la prestación marcada con en el inciso C), por concepto de pena convencional; dejándosele a salvo los derechos a la parte actora para que los haga valer conforme a derecho corresponda; asimismo se condena a la parte reo a pagarle al actor los GASTOS y COSTAS del juicio que legalmente se justifiquen.-----
- - - QUINTO.- Una vez que haya transcurrido el término de VEINTE DIAS que le fue concedido a la parte demandada para la DESOCUPACIÓN VOLUNTARIA del inmueble arrendado, procédase a ejecutarla presente en los términos indicados por el artículo 481 en relación con el 685 del Código de Procedimientos Civiles en Vigor en el Estado.-----

PODE
COM

NUMERO DE EXPEDIENTE	630/2009
JUICIO	SUMARIO CIVIL
INICIADO	09/MAYO /09
FOJAS	93

JUDICIA
 DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
 DE LA JUDICATURA
 DEL ESTADO
 CIUDAD DE TIJUANA
 Oficina de la Secretaría de Justicia



10

ACTOR	SUCESION GUSTAVO ACOSTA HERNANDEZ
DEMANDADO	RIGOBERTO LEAL NIEBLAS
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	26/JUNIO/2009
FECHA DE SENTENCIA DEFINITIVA	30/JUNIO/2009
RESULTADO SENTENCIA	<p> - - PRIMERO.- En la vía SUMARIA CIVIL seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción, en rebeldía de la demandada.----- - - SEGUNDO.- Se declara judicialmente rescindido el contrato de compraventa celebrado entre la parte actora SUCESION A BIENES DEL SEÑOR GUSTAVO ACOSTA HERNANDEZ, como vendedor y comprador el Sr. RIGOBERTO LEAL NIEBLAS, de fecha veintitrés de Diciembre del 2001, respecto del lote de terreno número 6 de la Manzana 110 de la Colonia Anexa Terrazas del Valle, de esta Ciudad de Baja California, el cual cuenta con una superficie total de 183.937 metros cuadrados; y con las medidas y colindancias a que se refiere en su escrito de demanda.----- - - -TERCERO.- Se condena a la parte demandada Sr RIGOBERTO LEAL NIEBLA, a desocupar y entregar al actor el inmueble materia del contrato privado de promesa de venta que se ha rescindido.----- - - -CUARTO.- Se condena a la parte demandada a pagarle al actor, una renta y por los gastos y costas del juicio que legalmente se justifiquen.- - - - - -QUINTO.- Se condena al demandante a devolverle a la parte reo la parte del precio de la compraventa que recibió de ésta, más los intereses legales que el mismo generó desde la fecha en que se entregó hasta la fecha en que se devuelva.- - - - - -SEXTO.- Se concede a las partes el término de cinco días, contados a partir del siguiente al en </p>

JUZGADO SEGUNDO
 DE LO CIVIL
 TIJUANA, B.C.

JUDICIAL
 TITULO
 CATEGORIA
 ANEXO

[Handwritten marks and signatures on the right margin]

	que cause ejecutoria esta sentencia, para que le den cumplimiento en forma voluntaria. NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.
NUMERO DE EXPEDIENTE	375/08
JUICIO	SUMARIO CIVIL
INICIADO	01/ABRIL/2008
FOJAS	41
ACTOR	TERRAZAS DEL VALLE S.A. de C.V.,
DEMANDADO	ELIAZAR ARIAS GONZALEZ
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	13/JULIO/2009
FECHA DE SENTENCIA	14/JULIO/2009
RESULTADO SENTENCIA	<p>- - - PRIMERO.- En la vía SUMARIA CIVIL seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción de rebeldía de la demandada.-----</p> <p>- - - SEGUNDO.- Se declara judicialmente rescindido el contrato de compraventa celebrado entre la parte actora TERRAZAS DEL VALLE S.A. DE C.V., como vendedor y comprador el señor ELIAZAR ARIAS GONZÁLEZ, de fecha 25 de Agosto del 2003, respecto del lote de terreno numero 07, de la manzana 125, con una superficie total de 226.58 metros cuadrados, y que se encuentra ubicado en la Calle Hacienda Santa Minoca de la Primera Sección del Fraccionamiento Terrazas del Valle de esta</p>

b
 A
 R
 S

COPIA
 CONSEJO DE
 VISIT
 N.

COPIA
 CONSEJO DE
 COMISIO



JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

AL

DICTADURA
BO
JURIA
CIVIL

Ciudad; y con las medidas y colindancias a que se refiere en su escrito de demanda.

- - -TERCERO.- Se condena a la parte demandada señor ELIAZAR ARIAS GONZÁLEZ, a desocupar y entregar al actor el inmueble materia del contrato privado de promesa de venta que se ha rescindido. - - -

- - -CUARTO.- Se condena a la parte demandada a pagarle al actor, una renta y por los gastos y costas del juicio que legalmente se justifiquen. - - -

- - - QUINTO.- Se condena al demandante a devolverle a la parte reo la parte del precio de la compraventa que recibió de ésta, más los intereses legales que el mismo generó desde la fecha en que se entregó hasta la fecha en que se devuelva. - - -

- - - SEXTO.- Se concede a las partes el término de CINCO DÍAS, contados a partir del siguiente al en que cause ejecutoria esta sentencia, para que le den cumplimiento en forma VOLUNTARIA. - - -

- - - NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. - - -

ICIAL
TURSA
CA

Handwritten signatures and initials on the right margin.

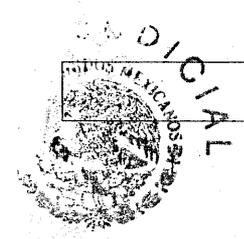
NUMERO DE EXPEDIENTE	0884/2007
JUICIO	SUCESORIO INTESTAMENTARIO
INICIADO	10/AGOSTO/2007
FOJAS	1RA 38, 2DA 30, 3RA Y 4TA 10

SUCESION	SEÑOR BERNABE FERNANDO BARRAGAN GOMEZ
TIPO SENTENCIA	ADJUDICACION
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	18/JUNIO/2009
FECHA DE SENTENCIA	25/JUNIO/2009
RESULTADO SENTENCIA	<p>- - - PRIMERO.- Se adjudica en favor de herederos y cónyuge supérstite de nombre MARIA LUZ QUINTERO también conocida como MARIA LUZ QUINTERO ASTORGA a su vez conocido como MARIA de la LUZ QUINTERO ASTORGA y SONIA BARRAGAN QUINTERO, los bienes hereditarios que han sido inventariado y conformidad con el proyecto de partición corre agregado en autos.- - -</p> <p>- - - SEGUNDO.- Una vez que esta sentencia cause ejecutoria, remítanse oficio al Notario Público de su elección a fin de que tire la escritura de adjudicación respectiva.- - -</p> <p>- - - TERCERO.- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.- Así definitivamente juzgando, lo sentenció y firma el C. JUEZ SEGUNDO DE LO CIVIL, LIC. CARLOS ALBERTO FERRE ESPINOZA, ante su Secretario de acuerdos, que autoriza y da fe.- - -</p>

+
 A
 R
 C

CONSEJO DE LA
 DEL EST.
 COMISION DE V.
 Y DISCIPLINA

P.O.D.
 23



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO
VISITADORIA
Materia Civil

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

En este rubro se observa que las sentencias se encuentran firmadas por el Juez y la Secretaría de Acuerdos respectiva, se indica el lugar y fecha de dictado, los nombres de las partes contendientes, el número del expediente y el tipo de juicio, así como su publicación en el Boletín Judicial y su notificación por parte del C. Secretario Actuario.

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hago constar que siendo las quince horas del día diecisiete de Agosto del año dos mil nueve, de común acuerdo con el C. Juez Segundo de lo Civil **Licenciado CARLOS ALBERTO FERRÉ ESPINOZA**, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día martes dieciocho de agosto de los corrientes.

SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN.

Siendo las ocho horas del día martes dieciocho de Agosto de dos mil Nueve el suscrito Visitador en Materia Civil, **Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de nueva cuenta en las oficinas que albergan al Juzgado en revisión a cargo de la C. **Licenciado CARLOS ALBERTO FERRE ESPINOZA**, Juez Segundo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California con el propósito de continuar con la visita Ordinaria de Inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo y constatando de nueva cuenta que se encuentran limpias y ordenadas, y pasando asimismo la lista de asistencia del personal que se encuentra presente:

C. JUEZ

LIC. CARLOS ALBERTO FERRÉ ESPINOZA. C. Juez Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. GUADALUPE OCAMPO ANTONIO. Presente.
En funciones de Primer Secretario de Acuerdos.

LIC. JUAN HURTADO DIAZ. Presente.

En funciones de Segundo Secretario de Acuerdos.

LIC. RENÁN ÁLVAREZ MONCAYO. Presente.

En funciones de Tercer Secretario de Acuerdos.

LIC. JOSÉ LUIS MOLINA RODRÍGUEZ. Presente.

En funciones de Cuarto Secretario de Acuerdos

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. MARGARITA MORENO LOPEZ. Presente.

Adscrita a la Primer Secretaría.

LIC. HÉCTOR CASILLAS MUÑOZ. Presente.

Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. WALQUIRIA FERNANDEZ ESQUERRA. Presente.

Adscrita a la Tercera Secretaria

LIC. JOSE ANTONIO CORDOVA AGUILUZ Presente.

Cuarto Secretario Actuario en funciones de proyectista

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

1.- MARTHA ELENA ARMENDÁRIZ RODRÍGUEZ. Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado. Presente

2.- OFELIA VÁZQUEZ ZÚÑIGA. Adscrita a la Primera Secretaría.
Presente

3.- CLAUDIA CUIN VALLES. Adscrita a la Segunda Secretaría.
Presente

4.- NORMA ALICIA QUEZADA VICTORICA. Adscrita a la Segunda Secretaría.
Presente

5.- MAYRA GABRIELA VELÁZQUEZ ÁLVAREZ . Adscrita a la Segunda Secretaría.
Presente

6.- MARÍA DEL CONSUELO SÁNCHEZ PACHECO. Adscrita a la Tercera Secretaría.
Presente

PODER
ESTADOS
CONSEJ
VIS
M

PODI
CONSE
COMIS



JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

7.- MA. ABIGAIL FLORES VALDEZ. Adscrita a la Tercera Secretaría.

Presente

LA JUDICATURA

8.- LUIS ENRIQUE PAYAN SANTOS. Adscrito a Oficialía de Partes.

Presente

1 Civil

9.- REYNALDO OLIVER GARCÍA. Adscrito a Oficialía de Partes.

Presente

10.- PERLA ZULETH CARAVANTES URIAS. Adscrita a Oficialía de Partes.

Presente

11.- RAMÓN CASTRO DUARTE Comisario. Presente.

11.- RAMÓN CASTRO DUARTE. Comisario.

Presente.

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Segundo de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.

SECRETARIAS DE ACUERDOS:

PRIMER SECRETARIA:

A cargo del **LIGENCIADO JOSÉ LUÍS MOLINA RODRIGEZ**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	490
AUDIENCIAS CELEBRADAS	150
AUDIENCIAS DIFERIDAS	340

Las 340 audiencias diferidas se deben a distintas causas, siendo en concreto las siguientes:

NO COMPARECE PARTE INTERESADA	30
SE CITO PARA SENTENCIA	00

DEFINITIVA	
NO SE EMPLAZO POR FALTA INTERES DE LA PROMOVENTE.	08
A PETICIÓN DE PARTE PARA DEFINIR CONVENIO.	13
FALTA DE INTERES E IMPULSO PROCESAL	173
NO SE FIJO LA LITIS	48
NO EXHIBIO EDICTOS	15
EXHIBE CERTIFICADO MEDICO	01
SE CITO PARA SENTENCIA	18
DESISTIMIENTO	04
SUSPENSION PROCEDIMIENTO	01
NUEVA FECHA	06
NO COMPARECIO TESTIGO	07
NO EXHIBIO EXHORTO	03
DOMICILIO INEXACTO, CERRADO O VACIO	19
OTROS	02

PODERADO
 CONSEJO DE
 DEL
 COMISIONE
 Y DIS

Handwritten marks and signatures on the left margin.

Al revisar la agenda de Trabajo que maneja la Primera Secretaria de Acuerdos del Juzgado en inspección, se advierte que contienen anotaciones tanto de las audiencias que se celebraron, como de aquellas que fueron diferidas, contemplándose que tiene audiencias anotadas hasta el día **13 de Octubre del año dos mil Nueve** relativa al Exp. No. **0302/2009** Juicio Sumario de Desahucio promovido por **LUIS JAIME BRAMBILA CUEVA** en contra de **ANGEL ESCOBEDO CARIGNAN** audiencia programada para nueve horas del día trece de octubre del año dos mil nueve.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:



SEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

NÚMERO DE EXPEDIENTE	639/2009
FOJAS	73
JUICIO	Ejecutivo Mercantil DE LO CIVIL
ACTOR	BLANCA ESTHELA MELENDREZ MELENDREZ
DEMANDADO	MERCADO CASA BLANCA
INICIO	11/MAYO/2009
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	26/JUNIO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE IMPUSO PREVENCIÓN QUE AUN NO SUBSANA
NÚMERO DE EXPEDIENTE	1268/2005
FOJAS	318
JUICIO	SUMARIO DE ARRENDAMIENTO
ACTOR	INMOBILIARIA ALMOLI, S. C..
DEMANDADO	T CELULAR S.A de C.V.
INICIO	02/NOVIEMBRE/2005
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	03/MARZO /2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	JUICIO EN ETAPA DE DESAHOGO DE PRUEBAS

NÚMERO DE EXPEDIENTE	0675/07
FOJAS	224
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	JUAN RAMON GUILLEN HERNANDEZ
DEMANDADO	GILBERTO GUERRERO HERRERA
INICIO	14/JUNIO/07
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	DOS DE JULIO 2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	JUICIO PENDIENTE DESAHOGO DE PRUEBAS

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1165/2008
FOJAS	60
JUICIO	ORDINARIO CIVIL

J
 A
 J

ACTOR	ROSA MARIA ESTRADA ROBLEDO
DEMANDADO	BENJAMIN LUCERO FAUSTO
INICIO	19/AGOSTO/2008
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINITIVA DE FECHA 13 DE JULIO DE 2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINITIVA

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1310/2008
FOJAS	102
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	MA. DE LOS ANGELES ANGULO OCHOA
DEMANDADO	JAIME ANTONIO BRISEÑO OCHOA
INICIO	12/SEPTIEMBRE/2008
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	08/JULIO /2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINITIVA

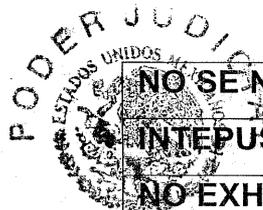
SEGUNDA SECRETARIA:

Durante el período que se revisa, la Segunda Secretaría de Acuerdos, a cargo del **Licenciado JUAN HURTADO DIAZ**, programó las siguientes audiencias:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	416
AUDIENCIAS CELEBRADAS	224
AUDIENCIAS DIFERIDAS	192

Las 192 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:

NO SE FIJO LA LITIS	75
FALTA DE INTERES E IMPULSO PROCESAL	44
NUEVA FECHA DE AUDIENCIA	25
CONVENIOS	25
SE ACUSA REBELDIA Y SE CITA PARA SENT	07
NO EXHIBE EDICTOS	04
PREPARADA PARCIALMENTE	04
DESISTIMIENTO DEL JUICIO	02



CONSEJO DE INVESTIGACIONES DEL ESTADO
VISITADURÍA
Materia CMI

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

NO SE NOTIFICO A TIEMPO	02
INTEPUSO RECURSO DE AMPARO	01
NO EXHIBIERON PLIEGO	01
NO SE PRESENTARON TESTIGOS	01
SE PROMOVIO RECURSO	01

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la segunda secretaría de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día 02 de Octubre del año en curso, relativa al juicio con número de expediente 1126/2009, promovido por JESUS OFELIA DIAZ ANGULO, confesional.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	743/2008
FOJAS	143
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES
DEMANDADO	CARLOS MARTIN COTA PACHECO
FECHA INICIO	30/MAYO/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	26/JUNIO/2008
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	JUICIO QUE TERMINO POR CONVENIO

NÚMERO DE EXPEDIENTE	004/2009
FOJAS	50
JUICIO	SUMARIO DE ARRENDAMIENTO
ACTOR	MARIA ASUNCION CASTRO

	CERDA y OTRO
DEMANDADO	LICORES BAHIA DE ENSENADA, S.A. de C.V.
FECHA INICIO	12/ENERO/2009
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	10/JULIO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PENDIENTE DE DESAHOGO DE PRUEBAS

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1767/2008
FOJAS	125
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	PATRIMONIO, S.A. de C.V.
DEMANDADO	FERNANDO CHAVEZ SANTILLAN Y OTRO
FECHA INICIO	08/DICIEMBRE/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	13/JULIO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PENDIENTE DE DESAHOGO DE PRUEBAS

CONSEJO DE
COMISION
Y

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1415/2008
FOJAS	54
JUICIO	PROVEEDORA DE MEDICAMENTOS S.A. de C.V., CAMILO CECENA ROBLES
SUCESIÓN A BIENES	
INICIO	03/OCTUBRE/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	08/JUNIO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PENDIENTE DE DESAHOGO DE PRUEBA

NÚMERO DE EXPEDIENTE	0360/2008
FOJAS	92
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	JUAN RAMON GUILLEN HERNANDEZ



DEMANDADO	RUBEN ALFONSO DUENAS BECERRA y OTROS
INICIO	28/MARZO/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	29/ABRIL /2008
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ORDENO OFICIO PARA INSCRIBIR SENTENCIA DEFINITIVA

CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

TERCERA SECRETARÍA:

A cargo del **LICENCIADO RENAN ALVAREZ MONCAYO**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	486
AUDIENCIAS CELEBRADAS	186
AUDIENCIAS DIFERIDAS	300

Ahora bien, las 300 audiencias diferidas se deben a las causas relativas a:

CONVENIOS	29
NO COMPARECE PARTE INTERESADA	49
NO SE EXHIBIERON LOS EDICTOS	13
NO EMPLAZADO	124
NO SE EXHIBIÓ LA PUBLICACION DE EDICTOS	01
NO PREPARO	28
DESISTIMIENTO INSTANCIA	04
NO ACEPTO CARGO/RINDIO INFORME PERITO	11
NO SE FIJO LA LITIS	11
SE CITO PARA DEFINITIVA	10
SE SUSPENDIO PROCEDIMIENTO	1
DOMICILIO CERRADO /NO LOCALIZADO	12
NO SE DEVOLVIO EXHORTO	05

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la tercera Secretaría de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día 02 de Octubre del año 2009, relativa al juicio EJECUTIVO MERCANTIL, con número de expediente 889/2006, promovido por AURELIO H. PAREDES VS RAMON PUENTE para el desahogo de audiencia de remate.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Reguladoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	336/2007
FOJAS	86
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	DIANA ADAME MIMENDI
DEMANDADO	GRUPO INMOBILIARIO EXPRESO, S.A. de C. V.
INICIO	28/MARZO/2007
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	23/JUNIO /2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PENDIENTE DESAHOGO DE PRUEBAS

NÚMERO DE EXPEDIENTE	573/2009
FOJAS	39
JUICIO	ESPECIAL HIPOTECARIO
ACTOR	JESUS GUSTAVO DE LA HUERTA CERVERA
DEMANDADO	AMALIA GONZALEZ HERNANDEZ Y OTRO
INICIO	28/ABRIL/2009



FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	18/JUNIO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINTIVA

JUZGADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	0096/2007
FOJAS	52
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
SUCESIÓN A BIENES DE	GONZALO ZAVALA CASTORENA
INICIO	30/ENERO/2007
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	13/MAYO/2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PENDIENTE EMPLAZAMIENTO BUSQUEDA DEL DOMICILIO

NÚMERO DE EXPEDIENTE	742/2005
FOJAS	159
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	ANICETO VILLASEÑOR ORTIZ
DEMANDADO	JOSE ALBERTO RUIZ LUQUE
INICIO	23/JUNIO/2005
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	08/MAYO /2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	PRESENTARON CONVENIO PENDIENTE DE RATIFICAR

NÚMERO DE EXPEDIENTE	556/2009
FOJAS	60
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO S.A. de C.V.,
DEMANDADO	PROMOTORA TIJAR, S.A. de C.V.,
INICIO	24/ABRIL/2009
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	11/AGOSTO /2009
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINTIVA

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado en revisión.

SECRETARIOS ACTUARIOS

1) A cargo de la **Licenciada MARGARITA MORENO LÓPEZ**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	563
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	00
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	447
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	10
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	106
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	1007/2008

Los expedientes **SIN DILIGENCIAR** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

NO SE PRESENTO A LA CITA Y ORDENA EJECUCION	07
A SOLICITUD DEL ACTOR	03

Los expedientes **PARCIALMENTE DILIGENCIAR** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

DOMICILIO VACIOS	15
DOMICILIO NO VIVE EL DEMANDADO	27
DOMICILIO CERRADO HAB HORAS	56
DOMICILIO NO LOCALIZADO	08

2) A cargo del **Licenciado HECTOR CASILLAS MUÑOZ**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:



18

PODERA
ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
CONSEJO DE JUDICATURA DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

EXPEDIENTES CARGADOS	629
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	00
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	572
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	00
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	57
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	1051/09

CARGADO SEGUNDO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

Los expedientes **SIN DILIGENCIAR** se deben a las distintas causas, a que se refiere el informe rendido al suscrito visitador.

3) A cargo de la **Licenciada WALQUIRIA FERNÁNDEZ ESQUERRA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	645
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	00
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	550
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	06
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	89
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	721/2009



JUDICATURA
TADO
VIGILANCIA
PLINA.

Los expedientes **SIN DILIGENCIAR** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

FALTA DE INTERES (EJEC. MERC)	03
DOMICILIOS INEXACTOS	00
DOMICILIOS CERRADOS	00
NO HABITA EL DEMANDADO EN EL DOMICILIO	00
NO PASARON (A SOLICITUD DE LA PARTE ACTORA O DEL SECRETARIO DE ACUERDOS PARA ACORDAR PROMOCION	03

7

A
K
J

Los expedientes **PARCIALMENTE DILIGENCIADOS** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

DOMICILIOS VACIOS	16
EN EL DOMICILIO NO VIVE EL DEMANDADO	12
DOMICILIO CERRADO	52
DOM NO LOCALIZADO	09

OFICIALÍA DE PARTES, ARCHIVO e INTENDENCIA

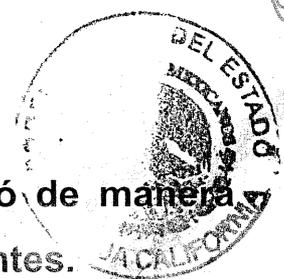
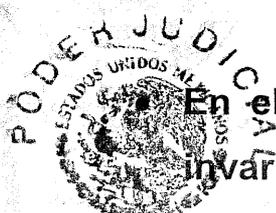
A cargo de C. PERLA ZULETH CARAVANTES URIAS, quienes tienen bajo su responsabilidad el turno y recepción de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de acuerdos correspondientes.

De la Inspección a estas áreas de trabajo se advierte buen manejo de los expedientes y trato eficiente y amable al público y litigantes, así como entrega oportuna a las Secretarías de Acuerdos y al Titular del Juzgado para dictar los autos y sentencias correspondientes, al igual que el desahogo de las audiencias según se fijaron en las agendas de trabajo de cada una de las Secretarías.

CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCIÓN

El suscrito Visitador hago constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria de inspección autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se puede constatar lo siguiente:

- El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.
- Durante el periodo de la revisión se pudo constatar que el personal adscrito al juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.
- Durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el juzgado cuenta con Instalaciones limpias y ordenadas.



En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable y cortés al público y litigantes.

CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA Materia Civil

JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL

De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

- En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios, ni comentario alguno.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, se pudo constatar que no ocurrieron incidentes de inasistencia en los tres días en los que se desarrolló la presente visita ordinaria.
- El suscrito visitador hace constar la reiterada excelente disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

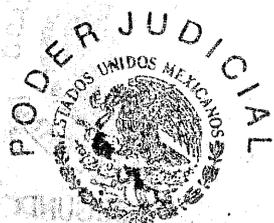
CONSIDERACIONES DEL CIUDADANO JUEZ.

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz el C. JUEZ titular de este Juzgado manifiesta: **SU CONFORMIDAD CON LOS DATOS ASENTADOS EN LA PRESENTE ACTA, QUE POR SU PARTE Y DE SU PERSONAL, CONTINUARAN PERFECCIONANDO LA LABOR QUE LES FUE ENCOMENDADA.**

Con lo anterior se da por terminada la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 15:00 horas del día 18 de Agosto de dos mil nueve, levantándose la presente acta por triplicado, para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador en Materia Civil, C. Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO, y el Titular del Juzgado, C. Licenciado LIC. CARLOS ALBERTO FERRÉ ESPINOZA en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.

CATURA LANCIA

Handwritten signatures and marks on the right margin.



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil



JUZGADO SEGUNDO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

[Handwritten signature]

LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO

Visitador en Materia Civil del Consejo de la
Judicatura del Tribunal Superior de Justicia
Del Estado de Baja California.

[Handwritten signature]
LIC. CARLOS ALBERTO FERRÉ ESPINOZA

Juez Segundo de lo Civil del Partido
Judicial de Tijuana, Baja California.

[Handwritten signature]
LIC. GUADALUPE OCAMPO ANTONIO.

Primer Secretaria de Acuerdos.

[Handwritten signature]
LIC. JUAN HURTADO DIAZ.

Segundo Secretario de Acuerdos.

[Handwritten signature]
LIC. RENAN ALVAREZ MONCAYO.

Tercer Secretario de Acuerdos.

[Handwritten signature]
LIC. JOSE LUIS MOLINA RODRIGUEZ

Cuarto Secretario de Acuerdos

PODER
JUDICIAL
CONSEJO
COMIS