



Consejo de la Judicatura del Estado

CONSEJO DE LA JUDICATURA
RECIBIDO
SEP 02 2009
ASUNTO: MEXICALTI, B.C.



Consejo de la Judicatura del Estado

VISITADURIA
Materia Civil

Oficio No. 122/09

Asunto: Informe de Visita Ordinaria de Inspección al Juzgado Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

MAGISTRADA LIC. ELVA REGINA JIMÉNEZ CASTILLO.

Consejera Presidenta de la Comisión de Vigilancia y Disciplina del Consejo de la Judicatura del Estado.

En cumplimiento a lo establecido por el artículo 7mo. Fracción VI del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la **Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California**, por medio del presente curso me permito remitirle **Acta Circunstanciada** de la Visita Ordinaria de Inspección, que le fue practicada al **Juzgado Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.**, durante los días 13 y 14 de Agosto de 2009 **misma que consta de 32 fojas escritos por ambos lados, 1 por el anverso y anexos.** Lo anterior para su evaluación y remisión al H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado.

Del análisis objetivo de la visita Ordinaria de Inspección respectiva, se deduce lo siguiente:

Primero: El juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

Segundo: Durante el periodo de la revisión se pudo constatar que el personal adscrito al juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.

Tercero: El titular del juzgado que fue revisado al momento de la inspección, reporta 95 sentencias definitivas y 15 sentencias interlocutorias pendientes por dictar.

Cuarto: Durante los días que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el juzgado cuenta con instalaciones limpias y ordenadas.

Quinto: Durante el periodo comprendido del 12 de Enero del 2009, que corresponde a la última Visita Ordinaria de Inspección, hasta este día se citaron 305 expedientes para sentencia, de los cuales se han dictado 190 sentencias, correspondiendo 146 definitivas, 44 interlocutorias, se dejan sin efecto 2 citaciones definitivas y 3 interlocutorias.

Sexto: En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció de manera invariable un trato amable al público y litigantes.

Séptimo: De la revisión al azar de 20 expedientes a cargo de las Secretarías y Actuarías del Juzgado Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California, se constató que fueron instaurados y desahogados conforme a las disposiciones y procedimientos que señala el Código Adjetivo de la Materia.

Handwritten signature

Octavo: De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.

Noveno: En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios. El C. Juez hace saber que continua en trámite la queja administrativa en su contra número 33/2007, promovida por Alberto Castro Bustillos y Maria de Lourdes Favela Cisneros, ya que con fecha 07 de abril de 2009 se declaro parcialmente procedente, y como no estuvo conforme con esa resolución promovió en su contra el juicio de amparo indirecto número 229/2009, que se radicó en el Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado con residencia en la ciudad de Tijuana, Baja California, en el que se programó como fecha para la celebración de la audiencia Constitucional, las nueve horas con diez minutos del día veintinueve de julio de dos mil nueve, desconociendo si se celebró y si ya se resolvió ese juicio de garantías.

Décimo: De la revisión al área administrativa que se realizó, se pudo constatar que no ocurrieron incidentes de inasistencia.

Onceavo: El suscrito visitador hace constar la siempre amable disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

Sin otro particular, quedo de usted atento para cualquier información o aclaración al respecto.

JUICIO
CIVIL

Atentamente

***Sufragio Efectivo. No Reelección
Mexicali, Baja California a 02 de Septiembre de 2009
Visitador del Consejo de la Judicatura,
Especialidad Materia Civil***


Lic. Walter Riedel Barocio

3

**ACTA CIRCUNSTANCIADA DE VISITA ORDINARIA DE INSPECCION
QUE SE PRACTICA AL JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL DEL
PARTIDO JUDICIAL DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.**

En Tijuana, Baja California, siendo las ocho horas del día jueves trece de Agosto de dos mil nueve, el suscrito **Visitador del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California en Materia Civil, LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí en las instalaciones que ocupa el Juzgado Primero de Primera Instancia de lo Civil de Tijuana, Baja California, a cargo del **Licenciado CARLOS CRUZ ROJAS**, a efecto de practicar la siguiente diligencia:

VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN: Los días 13 y 14 de Agosto de 2009.

AUTORIZACIÓN: Acuerdo del Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado, de fecha 28 de Noviembre del 2008.

PUBLICACIÓN: Boletín Judicial del Estado números 11,436 del día 08 de Diciembre del dos mil ocho.

PERIODO DE VISITA: Doce de enero de dos mil nueve que corresponde a la última Visita Ordinaria de inspección, hasta el día doce de agosto de dos mil nueve.

FUNDAMENTACIÓN LEGAL

Fundamenta la presente VISITA ORDINARIA lo dispuesto por los artículos 190, 191, 192, 193, y demás relativos aplicables de la Ley Orgánica del Poder Judicial del Estado, así como en el contenido de los numerales 7, 15, 21, 24 y demás que tienen aplicación del **ACUERDO GENERAL** que regula la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California.

Una vez constituido en las oficinas de referencia, y realizado un recorrido por las distintas áreas de trabajo del juzgado en revisión, se advierte orden y limpieza en sus instalaciones, y se da cuenta del AVISO al público referente a la visita que se va a practicar a dicho órgano, mismo que

consiste en copia debidamente firmada y sellada por el titular del juzgado en visita y que se encuentra colocada en la puerta de entrada del inmueble, siendo un lugar visible que cumple con las disposiciones de normatividad de otorgar la oportunidad a los justiciables de expresar sus opiniones o quejas con relación al desempeño del trabajo realizado por este Juzgado en revisión, siendo el objetivo que se persigue con ello.

RELACIÓN DEL PERSONAL QUE INTEGRA EL ÓRGANO JURISDICCIONAL VISITADO:

Acto seguido se solicita Lista de Asistencia del día de hoy, misma que es proporcionada: SIENDO LA RELACIÓN DEL PERSONAL SIGUIENTE: Este Juzgado se integra por 22 elementos: Un Juez, 4 Secretarios de Acuerdos, actuando uno de ellos como Proyectista, 4 Secretarios Actuarios, actuando uno de ellos como tal y como proyectista, 12 Auxiliares Administrativos y 1 Comisario, haciéndose constar la comparecencia del personal adscrito, que en la actualidad son ocupados por las siguientes personas:

C. JUEZ:

LIC. CARLOS CRUZ ROJAS.
Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. JOSÉ MANUEL CASTRO VALENZUELA. Presente.
En funciones de Proyectista.

LIC. PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA. Presente.
En funciones de Primer Secretario de Acuerdos.

LIC. TANIA MARISSA PARRA ENCINAS. Presente.
Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. LUZ DELFINA MONTANO MAYORAL. Presente.
Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. CARLOS CESAR GOURDIER TIBURCIO. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. LUÍS AURELIO GONZÁLEZ ARIAS. Presente.
Adscrito a la proyección de sentencias.

SECRETARÍA DE JUSTICIA
CONSEJO
D

LIC. MARÍA ELENA VÁZQUEZ ZUÑIGA. Presente.

Adscrita a la Primera Secretaria

LIC. MARÍA ELENA LÓPEZ LUGO. Presente.

Adscrita a la Tercera Secretaria

CONSEJO DE LA JUDICATURA

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

VISITADURÍA

1.- ROSA AMELIA LOZANO ROMERO. Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado Presente.

2.- MARTHA E. ARECHIGA GONZALEZ. Adscrita a la Primera Secretaría. Presente.

3.- OLGA LILIA CABRAL REY. Adscrita a la Segunda Secretaría. Presente.

4.- MA. ARMIDA UBACH MIRANDA. Adscrita a la Segunda Secretaría. Presente.

5.- ELIZABETH SABORIA GONZALEZ. Adscrita a la Tercera Secretaría. Presente.

6.- PATRICIA LLAMAS GUTIERREZ. Adscrita al Archivo. Presente.

7.- JESUS GERARDO DOMÍNGUEZ GUERRERO. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.

8.- JOSÉ ANTONIO BARRAGAN SALAZAR. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.

9.- MARTHA GARCÍA FLORES. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.

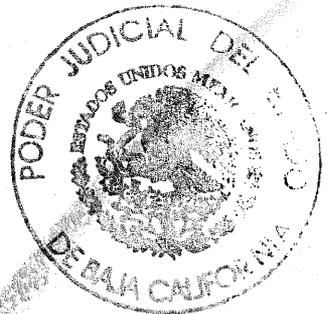
10.- JORGE PADILLA ROMERO. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.

11.- MADAI CEJA ALTAMIRANO. Adscrita a la Tercera Secretaría. Presente.

12.- MARÍA DELIA QUINTERO LÓPEZ. Adscrita a la Primera Secretaria. Presente.

13.- SAÚL ROMERO SAAVEDRA. Comisario. Presente.

De la revisión del personal que labora en este H. Juzgado, tanto funcionarios como empleados del Tribunal Superior de Justicia de nuestro Estado, se hace del conocimiento a esta Visitaduría que existen Constancias y Actas Administrativas ocurridas por inasistencias y retardos a sus labores, anexándose a la presente Acta las copias simples de estos acontecimientos del personal adscrito al juzgado en revisión.



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C

Acto seguido, una vez proporcionados que fueron los **LIBROS OFICIALES DE CONTROL**, tanto de las actividades jurisdiccionales, como los administrativos, que se manejan en este Juzgado teniendo para su control la cantidad de 13 libros oficiales, mismos que se procede a su revisión obteniéndose los resultados siguientes:

DATOS ESTADÍSTICOS

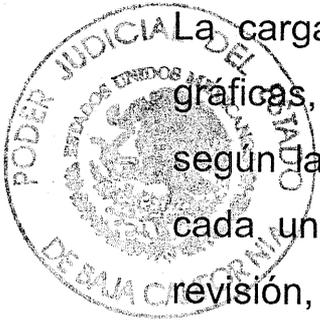
Asuntos a conocer (inicios recibidos).	1,001
Se terminaron por Sentencia Definitiva	0146
Se dicto Sentencia Interlocutoria	0044
Se terminaron por otras causas (caducidad, desistimientos instancia, desistimientos de la acción, convenios)	0301
Excusas	0003
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Definitivas	0013
Recursos de Apelación interpuestos Contra Sentencias Interlocutorias	0003
Recursos de Apelación interpuestos Contra diversos autos	0003
Excepción de Incompetencia	
Amparos interpuestos	0022
Amparos administrativos	0015
Audiencias Programadas	1,218
Audiencias Celebradas	0549
Audiencias Diferidas	0669
Exhortos Recibidos	0111
Exhortos Girados	0116
Promociones recibidas	9,822
Oficios remitidos	1,819
Rogatorias giradas	0008
Requisitorias recibidas	0015
Recibos de Ingreso	0150
Cedulas registradas	0104



CONSEJO DE LA JURISDICCION
DEL ESTADO

Materia Civil

RELACIÓN DE LIBROS



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TUJUAN

La carga de trabajo antes resumida se detalla mediante las siguientes gráficas, con las cuales se llegan a obtener los datos estadísticos apuntados según la información que se deriva a través de la revisión minuciosa de cada uno de los libros de Gobierno que se utilizan en el Juzgado en revisión, mismos que están a cargo de los Secretarios de Acuerdos y Secretarios Actuarios con la autorización y supervisión del C. Juez Primero de lo Civil. Los libros de referencia contienen o describen los datos respectivos al rubro correspondiente a:

LIBRO DE GOBIERNO

FECHA DE ULTIMA REVISIÓN	12 ENERO DE 2009
NUMERO DE INICIOS	1,001
ÚLTIMO EXPEDIENTE REGISTRADO	1001/2009
FECHA	11/08/09
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	ENERGETICOS RED ELECTRONICA S.A DE C.V.
DEMANDADO	MARIELA ROMERO INZUNZA
SE TURNÓ A LA SECRETARIA Y ACORDÓ EN TIEMPO	TERCERA. PENDIENTE DE ACORDARSE DENTRO DEL TERMINO

LIBRO DE PROMOCIONES

PROMOCIONES RECIBIDAS	9,822
PROM. PENDIENTES DE ACUERDO	0062
NO. ÚLTIMA PROM. REGISTRADA	9,827
EXPEDIENTE NÚMERO	662/08
JUICIO	AMPARO
QUEJOSO	LEONSO MEDINA LEON
FECHA DE PRESENTACIÓN	11/08/09
SRIA. A LA QUE CORRESPONDE	TERCERA
RELATIVA A	NOTIFICA JUZGADO SEXTO DE DISTRITO DEL ESTADO DE SINALOA RESOLUCION INCIDENTE DE NULIDAD DE NOTIFICACIONES

SE ACORDÓ Y PUBLICÓ EN TIEMPO	RECIBIDO 06/08/09 SECRETARIA DE ACUERDOS DA CUENTA EN 10/08/09 ACORDADO EL 10/08/09
--------------------------------------	--

LIBRO DE OFICIOS:

CANTIDAD DE OFICIOS GIRADOS	1,819
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	EXHORTO 106/09
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	JESUS MANUEL DEL BOSQUE CATALAN
DEMANDADO	GERARDO ALBERTO DEL BOSQUE CATALAN Y OTRO.
ASUNTO A TRATAR	SE REMITE EXHORTO SIN DILIGENCIAR
REMITIDO A	C. JUEZ TERCERO CIVIL, MEXICALI.
FECHA DE REMISIÓN	12/08/09

LIBRO DE APELACIONES

RECURSOS DE APEL. INTERPUESTOS	019
CONTRA SENTENCIAS DEFINITIVAS	013
CONTRA SENT. INTERLOCUTORIAS	003
CONTRA AUTOS	003
CONFLICTOS COMPETENCIALES	000
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	32/2001
JUICIO	SUMARIO CIVIL
ACTOR	FRANCISCO BAYON BARRIOS
DEMANDADO	RAMON ALEJANDRO RUELAS FLORES
SE INTEGRÓ Y TURNÓ EN TIEMPO	INTERPUESTO 09/10/08 SE ADMITE EN 28/11/08 SE REMITE 26/06/09 MEDIANTE OFICIO 1517



RESULTADO DE LAS APELACIONES DEL PERIODO QUE SE REVISÓ



CONFIRMAN SENTENCIA DEFINITIVA	04
MODIFICAN SENTENCIA DEFINITIVA	00
REVOCAN SENTENCIA DEFINITIVA	00
CONFIRMAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
MODIFICAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
REVOCAN SENTENCIA INTERLOCUTORIA	00
CONFIRMAN AUTO	00
MODIFICAN O REFORMAN AUTO	00
REVOCAN AUTO	00
CADUCIDAD DE SEGUNDA INSTANCIA	00
DESISTIMIENTO DE APELACIÓN	01
NO SE ADMITE APELACIÓN	00
APELACIONES PENDIENTES DE RESOLVER	14



LIBRO DE AMPAROS CON EXPEDIENTES:

AMPAROS INTERPUESTOS	022
CONCEDIDOS	001
NEGADOS	000
SOBRESEÍDOS	007
EN TRAMITE	014
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	567/07
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	DECIMO TERCERO
NUMERO DE AMPARO	369/09
FECHA DE NOTIFICACIÓN	11/08/09
QUEJOSO	JORGE CARRILLO LARA
ACTO RECLAMADO	SENTENCIA INTERLOCUTORIA DE FECHA 07/07/09
JUICIO NATURAL	SUMARIO CIVIL
ACTOR	RUBEN FRUTOS NAVARRETE
DEMANDADO	JORGE ROMAN CERRILLO LARA, AMELIA GARCIA LOPEZ

LIBRO DE AMPAROS ADMINISTRATIVOS:

AMPAROS INTERPUESTOS	015
CONCEDIDOS	000
NEGADOS	000
SOBRESEÍDOS	006
EN TRAMITE	009
JUZGADO EN EL QUE SE TRAMITA	NOVENO
NUMERO DE AMPARO	330/09
FECHA DE NOTIFICACIÓN	11/08/09
QUEJOSO	URBANIZADORA NACIONAL DE OBRAS, S.A DE C.V
ACTO RECLAMADO	SOLICITA INFORMACION SUCESION DE JESUS SAAVEDRA DIAZ

LIBRO DE EXHORTOS GIRADOS

CANTIDAD DE EXHORTOS GIRADOS	116
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	00
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	00
SIN DILIGENCIAR	00
EN TRÁMITE O NO HAN SIDO DEVUELTOS	116
ÚLTIMO REGISTRADO	116
EXPEDIENTE NÚMERO	689/09
RELATIVO AL JUICIO	ORDINARIO CIVIL
PROMOVIDO POR	AURELIA PEREZ RAMOS
DIRIGIDO A:	C. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL, TECATE, BC.
A EFECTO DE	EMPLAZAMIENTO

LIBRO DE EXHORTOS RECIBIDOS

CANTIDAD DE EXHORTOS RECIBIDOS	111
DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	039
PARCIALMENTE DILIGENCIADOS	002
SIN DILIGENCIAR	032

EN TRAMITE O PENDIENTES	038
ÚLTIMO REGISTRADO	111
EXPEDIENTE NÚMERO	1440/08
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
PROMOVIDO POR	ESTHER APOLONIA RODRIGUEZ
EN CONTRA DE	EUCOMEX S.A. DE C.V. y OTRO.
PROVENIENTE DE	C. JUEZ PRIMER DE JURISDICCION CONCURRENTE, MONTERREY N.L.
A EFECTO DE	EMPLAZAR

LIBRO DE CARTAS ROGATORIAS GIRADAS:

CANTIDAD DE CARTAS GIRADAS	08
ÚLTIMA REGISTRADA	08/09
EXPEDIENTE NÚMERO	440/09
JUICIO	ORDINARIO MERCANTIL
PROMOVIDO POR	FIBERCON DE MEXICO S.A DE C.V.
EN CONTRA DE	C.J.S. COMPANY, LLC
DIRIGIDO AL:	C. CONSUL DE MEXICO EN LA CIUDAD DE LOS ANGELES, CALIFORNIA USA.
A EFECTO DE	EMPLAZAMIENTO

OBSERVACIÓN: Se hace constar que de los exhortos recibidos y devueltos sin diligenciar, se debe a que en la mayoría de los casos son por que los abogados autorizados o las partes interesadas no acuden a este juzgado a solicitar cita para su diligenciación, por ser diligencias que se requiere la presencia de las partes o de representante legal. Además se encuentra exhortos pendientes de devolver porque se esta promoviendo en los mismos, por el domicilio de los demandados y por otras causas.

LIBRO DE RECIBOS DE INGRESO

VALORES RECIBIDOS	150
EXP. AL QUE CORRESPONDE EL ÚLTIMO	87/09
RELATIVO AL BILLETE NÚMERO	942412
DE FECHA	23/07/09
POR LA CANTIDAD DE	\$ 1,600.00 MN
EXHIBIDO POR	FRANCISCO BARRON DE LA PAZ.
A FAVOR DE	DANIEL FLORES HUERTA
CONCEPTO	PAGO RENTAS
ENTREGADO	PENDIENTE

OBSERVACIÓN: Se hace constar que la C. ROSA AMELIA LOZANO ROMERO es la encargada y responsable del manejo de los recibos de ingreso y de su registro en el libro respectivo, por instrucciones y bajo la supervisión del titular del Juzgado, haciéndose notar que se encuentran debidamente resguardados en el Secreto de este Juzgado Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.



CÉDULAS PROFESIONALES

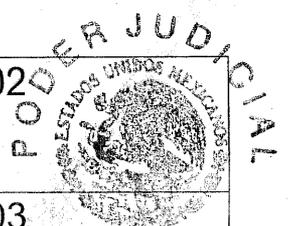
CANTIDAD DE CÉDULAS PROFESIONALES	104
ÚLTIMA CORRESPONDIENTE A	OLMOS AVIÑA, YANETH
CÉDULA FEDERAL NÚMERO	5654377
FECHA DEL ULTIMO REGISTRO	12/08/09

LIBRO DE SENTENCIAS

EXPEDIENTES CITADOS	305
CITACIONES SENTENCIA DEFINITIVA	243
CITACIONES SENT. INTERLOCUTORIA	062
SENTENCIAS DEFINITIVAS DICTADAS	146
SENT. INTERLOCUTORIAS DICTADAS	044
SENT. DEFINITIVAS PENDIENTES	095
SENT. INTERLOCUTORIAS PENDIENTES	015

SE DEJA SIN EFECTO CITACION
DEFINITIVA

002



SE DEJA SIN EFECTO CITACION
INTERLOCUTORIA

003

CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO

VISITADURIA
Materia Civil



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

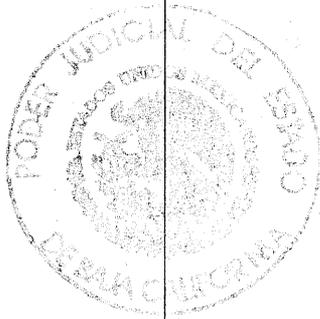
SENTENCIAS DICTADAS EN EXCESO DE DÍAS

	NUMERO DE EXPEDIENTE	TIPO DE SENTENCIA	FECHA DE CITACION	FECHA TURNADA	FECHA DICTADA	FECHA BOLETIN
1.	99/2006	INT.	16-02-09	7-07-09	13-07-09	15-07-09
2.	977/2008	INT.	24-02-09	12-06-09	18-06-09	22-06-09
3.	887/2008	INT.	24-02-09	6-07-09	10-07-09	14-07-09
4.	1396/2004	INT.	26-02-09	20-04-09	24-04-09	28-04-09
5.	696/2008	INT.	11-03-09	X	X	X
6.	392/2007	INT.	31-03-09	11-06-09	17-06-09	19-06-09
7.	937/2006	INT.	28-04-09	X	X	X
8.	1568/2004	INT.	29-04-09	X	X	X
9.	929/01	INT.	13-05-09	X	X	X
10.	236/2004	INT.	18-05-09	X	X	X
11.	852/2008	INT.	21-05-09	X	X	X
12.	119/2009	INT.	25-05-09	X	X	X
13.	1306/2005	INT.	01-06-09	X	X	X
14.	1650/2000	INT.	5-06-09	X	X	X
15.	871/2004	INT.	8-06-09	X	X	X
16.	448/08	DEF.	15-01-09	X	X	X
17.	552/07	DEF.	19-01-09	30-04-09	13-05-09	15-05-09
18.	1447/07	DEF.	19-01-09	17-06-09	26-06-09	30-06-09
19.	669/06	DEF.	22-01-09	23-06-09	2-07-09	6-07-09
20.	41/2008	DEF.	22-01-09	23-06-09	2-07-09	6-07-09
21.	79/06	DEF.	22-01-09	X	X	X
22.	1231/2008	DEF.	27-01-09		01-07-09	Se dejo fecha citacion para sent. porque convinieron las partes
23.	35/2006	DEF.	30-01-09	X	X	X
24.	1231/2007	DEF.	4-02-09	X	X	X
25.	438/2007	DEF.	5-02-09	X	X	X
26.	1567/2004	DEF.	9-02-09	X	X	X
27.	936/2008	DEF.	11-02-09	17-06-09	26-04-09	30-06-09
28.	889/2008	DEF.	17-02-09	01-07-09	10-07-09	14-07-09
29.	1426/2007	DEF.	20-02-07	X	X	X
30.	240/2008	DEF.	24-02-09	X	X	X
31.	411/2005	DEF.	24-02-09	X	X	X
32.	936/2003	DEF.	26-02-09	X	X	X
33.	619/2007	DEF.	26-02-09	X	X	X
34.	890/2008	DEF.	25-02-09	X	X	X
35.	317/2006	DEF.	2-03-09	X	X	X
36.	471/1998	ADJ.	6-03-09	12-03-09	12-03-09	17-03-09
37.	225/2006	DEF.	9-03-09	X	X	X
38.	249/2007	DEF.	11-03-09	X	X	X
39.	739/2008	DEF.	12-03-09	X	X	X
40.	1598/2008	DEF.	18-03-09	X	X	X
41.	2408/1991	ADJ.	26-01-09	6-04-09	17-04-09	21-04-09
42.	425/2008	DEF.	24-03-09	X	X	X
43.	1113/2008	DEF.	25-03-09	X	X	X
44.	1281/2008	DEF.	26-03-09	X	X	X
45.	982/2008	DEF.	01-04-09	X	X	X

46.	132/2007	DEF.	02-04-09	X	X	X
47.	1468/2007	DEF.	07-04-09	X	X	X
48.	121/09	DEF.	14-04-09	X	X	X
49.	1348/2008	DEF.	15-04-09	X	X	X
50.	1008/07	DEF.	15-04-09	3-07-09	14-07-09	16-07-09
51.	899/2007	DEF.	16-04-09	X	X	X
52.	1355/2007	DEF.	16-04-09	X	X	X
53.	994/2006	DEF.	17-04-09	X	X	X
54.	502/2005	DEF.	21-04-09	X	X	X
55.	445/2008	DEF.	23-04-09	X	X	X
56.	1256/2006	DEF.	24-04-09	X	X	X
57.	1607/08	DEF.	27-04-09	X	X	X
58.	999/2007	DEF.	28-04-09	X	X	X
59.	1438/2007	DEF.	08-05-09	X	X	X
60.	881/2008	DEF.	12-05-09	X	X	X
61.	517/2008	DEF.	15-05-09	X	X	X
62.	241/2008	DEF.	15-05-09	X	X	X
63.	558/2008	DEF.	18-05-09	X	X	X
64.	221/2008	DEF.	19-05-09	X	X	X
65.	264/2008	DEF.	19-05-09	X	X	X
66.	1068/2007	DEF.	20-05-09	X	X	X
67.	1636/2008	DEF.	22-05-09	X	X	X
68.	55/2008	DEF.	22-05-09	X	X	X
69.	1072/2008	DEF.	22-05-09	X	X	X

Enseguida, en debido cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que Crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, y al tener a la vista el libro de sentencias se solicitaron para su revisión los expedientes que se indican, los que arrojan los siguientes datos:

NUMERO DE EXPEDIENTE	1477/2007
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
INICIADO	14/01/2008
FOJAS	642
ACTOR	JOEL ROSALES FLORES
DEMANDADO	CORETT
TIPO DE SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	19/01/09
FECHA DE SENTENCIA	18/02/09
RESULTADO SENTENCIA	----- RESUELVE: ----- - - - PRIMERO.- En la vía ordinaria civil seguida en este juicio la parte actora probó los elementos constitutivos de su acción y los codemandados se allanaron a sus pretensiones. ----- - - - SEGUNDO.- Se declarara judicialmente nulo e ineficaz todo lo actuado dentro del juicio Ordinario Civil radicado ante el Juzgado Cuarto de lo Civil de este Partido Judicial de Tijuana,



JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

Baja California, bajo número de expediente 1357/2005, promovido por JORGE BARNETCHE POUS en contra de la COMISION PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, (CORETT) VISITADUBIA

--- TERCERO.- Se deja sin efecto la Sentencia Definitiva dictada en fecha seis de junio del año dos mil seis, así como el auto que la declaro ejecutoria de fecha cinco de julio del dos mil seis, del juicio a que se refiere el Anterior Resolutivo -----

--- CUARTO.- Se ordena en consecuencia la cancelación parcial de la partida registral numero 5493586, sección civil de fecha 04 de octubre del 2006 inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad; en virtud de los razonamientos lógicos y jurídicos vertidos en el cuerpo del presente fallo, debiéndose girar el oficio correspondiente al C. Registrador público Local para los efectos señalados.

--- QUINTO. - De conformidad con el artículo 141 fracción II, inciso C, del Código Procesal civil del Estado no habrá condenación en costas, y cada parte reportará las que hubiere erogado.

--- NOTIFÍQUESE PERSONALMENTE.

--- A S I, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma EL C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL, LICENCIADO CARLOS CRUZ ROJAS, ante el C. Secretario de Acuerdos, LICENCIADO JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, que autoriza y da fe. -----

NUMERO DE EXPEDIENTE	025/2009
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
INICIADO	16/01/09
FOJAS	106
ACTOR	BANCO NACIONAL DE MEXICO, S.A
DEMANDADO	MARIA ISABLE LOPEZ ATONDO
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	05/03/09
FECHA DE SENTENCIA	30/04/09
RESULTADO SENTENCIA	----- R E S U E L V E: ----- --- PRIMERO.- Ha sido procedente la vía sumaria hipotecaria seguida en este

juicio, en el que la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de la enjuiciada. -----

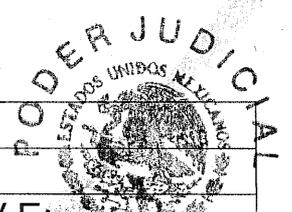
- - - SEGUNDO.- Se condena a MARIA ISABEL LOPEZ ATONDO y JOSE LUIS MENDOZA LOPEZ, a pagarle a BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD ANONIMA, INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX ACCIVAL, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, antes BANCO NACIONAL DE MEXICO, SOCIEDAD NACIONAL DE CREDITO, la suma de 28,400.95 UDIS. por concepto de suerte principal; más la cantidad de 2,696.35 UDIS, por concepto de intereses ordinarios vencidos más los que se sigan venciendo hasta la total solución del adeudo; más la cantidad de 326.80 UDIS, por concepto de intereses moratorios más los que se sigan generando en la forma convenida por todo el tiempo que dure la mora; más los gastos y costas del juicio. -----

- - - TERCERO.- Se absuelve a los enjuiciados del pago de la prestación descrita en el inciso D). -----

- - - CUARTO.- Se concede a los demandados el término de cinco días, contados a partir del siguiente al en que cause ejecutoria esta sentencia, para que le den cumplimiento voluntario, y de no hacerlo hágase trance y remate de los bienes hipotecados para que con su producto se pague a la parte actora. - - -

- - - NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. - - - A S I, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma el C. Juez Primero de lo Civil, LIC. CARLOS CRUZ ROJAS, ante el C. Secretario de Acuerdos, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, que autoriza y da fe. - - -

NUMERO DE EXPEDIENTE	1127/2008
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
INICIADO	12/09/2008
FOJAS	74
ACTOR	AUREA VALLES MADERO
DEMANDADO	GENOVEVA PARTIDA JUAREZ
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE	05/06/09



SENTENCIA	
FECHA DE SENTENCIA	13/07/09
RESULTADO SENTENCIA	<p>----- RESUELVE: -----</p> <p>--- PRIMERO.- En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su acción en rebeldía de la demandada quien no compareció al mismo. -----</p> <p>--- SEGUNDO.- Se declara que AUREA VALLES MADERO se ha convertido en propietaria -por haberse consumado en su favor la prescripción positiva- del lote de terreno número 05, de la manzana 54, del Fraccionamiento Sonora La Mesa de esta ciudad, que cuenta con una superficie de 349 metros cuadrados y las siguientes medidas y colindancias (según certificado de inscripción exhibido): -----</p> <p>AL NORTE: 12.47 metros con lote 06. AL SUR: 12.47 metros con calle Empalme. AL ESTE: 28.42 metros con lote 03. AL OESTE: 27.60 metros con lote 07.</p> <p>--- TERCERO.- Se decreta la cancelación de la partida número 5123810, de la Sección CIVIL, de fecha 11 de diciembre de 1997, sólo por lo que hace al bien materia del juicio. -----</p> <p>--- CUARTO.- Una vez que cause ejecutoria esta sentencia, remítase copia certificada de la misma -y del auto que así la declare- al C. Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TITULO DE PROPIEDAD a la actora. ---</p> <p>--- NOTIFIQUESE PERSONALMENTE. ---</p> <p>--- A S I, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma el C. Juez Primero de lo Civil, LIC. CARLOS CRUZ ROJAS, ante el C. Secretario de Acuerdos, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, que autoriza y da fe. ---</p>



JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C

DICHALE
CATALAN

NUMERO DE EXPEDIENTE	041/2008
JUICIO	ORDINARIO MERCANTIL
INICIADO	06/02/08
FOJAS	111
ACTOR	LIC. EDUARDO PENA GASTELUM

DEMANDADO	CECILIA CORTEZ BONILLA
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	22/01/09
FECHA DE SENTENCIA	02/04/09
RESULTADO SENTENCIA	<p>----- R E S U E L V E -----</p> <p>- - - PRIMERO.- En la vía ordinaria mercantil seguida en este juicio la parte actora probó su acción en rebeldía de la reo quien no compareció al mismo. - - - -</p> <p>- - - SEGUNDO.- Se condena a SEEMLI DE MEXICO S.A. DE C.V. a pagarle a INDUSTRIAS TUK S.A. DE C.V., la cantidad de \$10,364.79 dólares m. a. (DIEZ MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO DOLARES 79/100 MONEDA AMERICANA), como suerte principal; más los intereses moratorios al tipo legal que genere esa suma a partir de la fecha en que la demandada incurrió en mora y por todo el tiempo que dure la misma; más los gastos y costas del juicio que legalmente se justifiquen. - - -</p> <p>- - - TERCERO.- Se concede a la enjuiciada el término de cinco días, contados a partir del siguiente al en que cause ejecutoria esta sentencia, para que le dé cumplimiento voluntario. - - - -</p> <p>- - - NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.</p> <p>- - - A S I, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma el C. JUEZ PRIMERO DE LO CIVIL, LIC. CARLOS CRUZ ROJAS, ante la C. Secretaria de Acuerdos, LIC. TANIA MARISSA PARRA ENCINAS, que autoriza y da fe.-</p>

NUMERO DE EXPEDIENTE	1483/2008
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
INICIADO	20/11/2008
FOJAS	041
ACTOR	CRISTINA ALVAREZ GUTIERREZ
DEMANDADO	JOSE GUADALUPE RUVALCABA PEREZ
TIPO SENTENCIA	DEFINITIVA
FECHA DE CITACIÓN DE SENTENCIA	20/05/09
FECHA DE SENTENCIA	15/07/09
RESULTADO SENTENCIA	<p>----- R E S U E L V E: -----</p> <p>- - - PRIMERO.- En la vía ordinaria civil seguida en este juicio, la parte actora probó los hechos constitutivos de su</p>



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C

CIVIL

acción en rebeldía de la demandada quien no compareció al mismo.

- - - SEGUNDO.- Se declara que CRISTINA ALVAREZ GUTIERRE se ha convertido en propietaria por haberse consumado en su favor la prescripción positiva del departamento en condominio número 5001-3, conjunto habitacional San Pedro Mártir, construido sobre los lotes 01 y 02, de la manzana 179, del Fraccionamiento Ampliación Guaycura de esta ciudad, que cuenta con superficie de 65.40 metros cuadrados y las medidas y colindancias proporcionadas en el plano exhibido.

- - - TERCERO.- Se decreta la cancelación de la partida número 96, del Tomo 2, de la Sección CONDOMINIOS, de fecha 28 de marzo de 1988, sólo por lo que hace al bien litigioso.

- - - CUARTO.- Una vez que cause ejecutoria esta sentencia, remítase copia certificada de la misma -y del auto que así la declare- al C. Registrador Público de la Propiedad y de Comercio de esta ciudad para que la cumpla en sus términos, inscribiéndola en la dependencia a su cargo y le sirva de TITULO DE PROPIEDAD a la parte actora.

- - - NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.
- - - A S I, definitivamente juzgando, lo sentenció y firma el C. Juez Primero de lo Civil, LIC. CARLOS CRUZ ROJAS, ante el C. Secretario de Acuerdos, LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA, que autoriza y da fe. - - -

En este rubro se observa que las sentencias se encuentran firmadas por el Juez y la Secretaria de Acuerdos respectiva, se indica el lugar y fecha de dictado, los nombres de las partes contendientes, el número del expediente y el tipo de juicio, así como su publicación en el Boletín Judicial y su notificación por parte del C. Secretario Actuario.

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hace constar que siendo las quince horas del día trece de agosto del año dos mil nueve, de común acuerdo con el C. Juez Primero de

lo Civil C. Licenciado **CARLOS CRUZ ROJAS**, se suspende la **VISITA ORDINARIA DE INSPECCIÓN** autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura, a fin de continuarla el día viernes catorce de agosto de los corrientes.

SEGUNDO DÍA DE REVISIÓN.

Siendo las ocho horas del día viernes catorce de agosto de dos mil nueve, el Suscrito Visitador en Materia Civil, Licenciado **WALTER RIEDEL BAROCIO**, me constituí de nueva cuenta en las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión** a cargo del C. Licenciado **CARLOS CRUZ ROJAS**, Juez Primero Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California con el propósito de continuar con la visita Ordinaria de Inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo y constatando de nueva cuenta que se encuentran limpias y ordenadas, y pasando asimismo la lista de asistencia del personal que se encuentra presente:

C. JUEZ:

LIC. CARLOS CRUZ ROJAS.
Presente.

SECRETARIOS DE ACUERDOS:

LIC. JOSÉ MANUEL CASTRO VALENZUELA. Presente.
En funciones de Proyectista.

LIC. PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA. Presente.
En funciones de Primer Secretario de Acuerdos.

LIC. TANIA MARISSA PARRA ENCINAS. Presente.
Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. LUZ DELFINA MONTANO MAYORAL. Presente.
Tercera Secretaria de Acuerdos.

SECRETARIOS ACTUARIOS:

LIC. CARLOS CESAR GOURDIER TIBURCIO. Presente.
Adscrito a la Segunda Secretaria.

LIC. LUÍS AURELIO GONZÁLEZ ARIAS. Presente.
Adscrito a la proyección de sentencias.

LIC. MARÍA ELENA VÁZQUEZ ZUÑIGA. Presente.
Adscrita a la Primera Secretaria

RODE
R
A
P
A
R
T
I
D
O
J
U
D
I
C
I
A
R
I
A
L
B
A
J
A
C
A
L
I
F
O
R
N
I
A



CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO
VISITADURIA
Materia Civil

LIC. MARÍA ELENA LÓPEZ LUGO. Presente.
Adscrita a la Tercera Secretaria

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

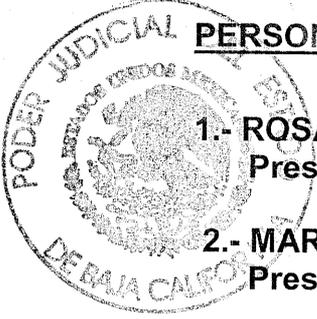
- 1.- ROSA AMELIA LOZANO ROMERO. Adscrita a la Oficina del Titular del Juzgado Presente.
- 2.- MARTHA E. ARECHIGA GONZALEZ. Adscrita a la Primera Secretaria. Presente.
- 3.- OLGA LILIA CABRAL REY. Adscrita a la Segunda Secretaria. Presente.
- 4.- MA. ARMIDA UBACH MIRANDA. Adscrita a la Segunda Secretaria. Presente.
- 5.- ELIZABETH SABORIA GONZALEZ. Adscrita a la Tercera Secretaria. Presente.
- 6.- PATRICIA LLAMAS GUTIERREZ. Adscrita al Archivo. Presente.
- 7.- JESUS GERARDO DOMÍNGUEZ GUERRERO. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.
- 8.- JOSÉ ANTONIO BARRAGAN SALAZAR. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.
- 9.- MARTHA GARCÍA FLORES. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.
- 10.- JORGE PADILLA ROMERO. Adscrito a Oficialía de Partes. Presente.
- 11.- MADAI CEJA ALTAMIRANO. Adscrita a la Tercera Secretaria. Presente.
- 12.- MARÍA DELIA QUINTERO LÓPEZ. Adscrita a la Primera Secretaria. Presente.
- 13.- SAÚL ROMERO SAAVEDRA. Comisario. Presente.

Acto seguido, el Suscrito Visitador pasé de inmediato a la revisión de las siguientes áreas de trabajo del Juzgado Primero Civil del Partido Judicial de Tijuana, B. C.

SECRETARIAS DE ACUERDOS:

PRIMER SECRETARIA:

A cargo del LICENCIADO PEDRO GALAF HERNÁNDEZ GARCÍA, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:



JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	399
AUDIENCIAS CELEBRADAS	121
AUDIENCIAS DIFERIDAS	278

Las 278 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:

CAUSAS DE DIFERIMENTO DE AUDIENCIAS	TOTAL
NO COMPARECE PARTE INTERESADA	220
NO EXHIBIERON PUBLICACIONES	011
CONVENIO	015
DOMICILIO CERRADO	007
DOMICILIO DESOCUPADO	003
DOMICILIO INEXACTO	004
DESISTIMIENTO	006
CADUCIDAD	001
OTROS	011

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la primer secretaria de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día de 27 de octubre del año en curso, relativa al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO con número de expediente 588/2009 promovido por INFONAVIT en contra de HECTOR ARREDONDO CASTAÑEDA, audiencia de conciliación, pruebas, alegatos citación.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1573/2008
FOJAS	110
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	BANCO SANTANDER, S.A INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SANTANDER
DEMANDADO	SAGALO CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. Y REFUGIO SANCHEZ GAMEZ.
INICIO	10/12/08
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	13/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 5,943 PRESENTADA POR PARTE



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C

PODER JUDICIAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ACTORA SOLICITANDO SEA DECLARADA REBELDE LA PARTE DEMANDADA AL NO HABER DESAHOGADA VISTA CONCEDIDA DENTRO DEL TERMINO Y EN CONSECUENCIA SEAN GIRADOS OFICIOS AL RPCC A EFECTO DE QUE SE REALICE INSCRIPCION EMBARGO DE ESTILOS INMUEBLES QUE DESCRIBE, ASÍ COMO EL C. JUEZ NO ACUERDA EN LOS TERMINOS SOLICITADOS TODA VEZ QUE LA PASIVA PROCESAL DESAHOGO VISTA MEDIANTE ESCRITO PRESENTADO CON FECHA SEIS DE MAYO DE 2009, DEJANDO, POR LAS CONSIDERACIONES ESTABLECIDAS EN PROVEIDO DE CUENTA, SIN EFECTO EL SEÑALAMIENTO DE BIENES REALIZADOS POR EL APODERDO LEGAL DE LA ACTORA. GIRESSE OFICIO AL RPCC PARA QUE SE PROCEDA A INSCRIBIR EL EMBARGO TRABADO UNICAMENTE SOBRE EL INMUEBLE PROPIEDAD DE LA PASIVA PROCESAL Y QUE SE REFIERE A DILIGENCIA ACTUARIAL DE FECHA 1 DE MAYO DE 2009

NÚMERO DE EXPEDIENTE	25/07
FOJAS	280
JUICIO	ESPECIAL HIPOTECARIO
ACTOR	HIPOTECARIA SU CASITA S.A. DE C.V. SOFOL
DEMANDADO	FERNANDO BENITEZ FLORES Y GUADALUPE BATAZ MORALES
INICIO	23/01/07
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	17/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	CONSTANCIA SECRETARIA ACTUARIAL Q CUMPLIMIENTO DE PROVEIDO DE FECHA 06/07/09 FIJACION ESTRADOS PRIMER EDICTO RELATIVO FECHA AUDIENCIA REMATE EN PRIMERA ALMONEDA

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1576/2008
FOJAS	76 PRINCIPAL
JUICIO	SEGUNDA SECCION SIN FOLIO
ACTOR	SUMARIO HIPOTECARIO
DEMANDADO	INFONAVIT
INICIO	MARIA DE JESUS LOPEZ POLINARES
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	10/12/08
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	26/03/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 3,499 QUE PRESENTA LA PARTE ACTORA POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL, SOLICITANDO NUEVA FECHA DE AUDIENCIA DE CONCILIACION, PRUEBAS Y ALEGATOS. A LOQUE EL C. JUEZ ACUERDA EN LOS TERMINOS SOLICITADOS.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	117/2009
FOJAS	187

JUICIO	SUMARIO CIVIL
ACTOR	CONSTRUCTORES PIONEROS DE MEXICO S.A
DEMANDADO	ROBERT PROVOST Y MARAJORIE W. PROVOST
INICIO	12/02/09
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	16/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDAN DOS PROMOCIONES REGISTRADAS CON LOS NUMEROS 8,225 Y 8,819 DE FECHAS 24/06/09 Y 06/07/09, QUE PRESENTAN RESPECTIVAMENTE LA PARTE DEMANDADA Y LA ACTORA, MISMOS QUE EL C. JUEZ POR LO QUE HACE AL PRIMERO DE LOS OCURSOS SE LE TIENE A LA PASIVA PROCESAL DESAHOGANDO LA VSITA EN TIEMPO Y FORMA. SE TIENE A LOS CODEMANDADOS OBJETANDO LAS DOCUMENTALES QUE PRECISAN EXHIBIDAS POR LA ACTORA, SE LES TIENE A LOS CODEMANDADOS PRODUCIENDO CONTESTACION DENTRO DEL TERMINO CONCEDIDO.. SE INDICA FECHA Y HORA PARA QUE TENGA VERIFICATIVO AUDIENCIA DE CONCILIACION, PRUEBAS Y ALEGATOS, ORDENANDOSE SU DEBIDA PREPARACION.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1307/2004
FOJAS	206
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	EMMA MUÑIZ ESTRADA
DEMANDADO	JESUS VALDEZ IZA Y OTRO
INICIO	19/10/04
ULTIMA ACTUACIÓN JUDICIAL	16/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SECRETARIO ACTUARIO HACE CONSTARA COMPARECENCIA DEL ING. SANDRO VIZCAYA SAENZ, QUIEN MANIFIESTA ACEPTAR Y PROTESTA EL DEAL DESEMPEÑO DEL CARGO DE PERITO DESIGNADO POR LA PARTE ACTORA, FIRMANDO ANTE LA PRESENCIA JUDICIAL.

SEGUNDA SECRETARIA:

Durante el período que se revisa, la Segunda Secretaría de Acuerdos, a cargo de la **Licenciada TANIA MARISSA PARRA ENCINAS**, programó las siguientes audiencias:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	453
AUDIENCIAS CELEBRADAS	149
AUDIENCIAS DIFERIDAS	304



Las 304 audiencias diferidas se deben a las siguientes causas:

CAUSAS DE DIFERIMENTO DE AUDIENCIAS	TOTAL
NO COMPARECE PARTE INTERESADA	088
NO SE EMPLAZO POR INCOMPARECENCIA O FALTA DE INTERES DEL ACTOR	119
PREVENCION	004
NO EXHIBIERON PUBLICACIONES	019
CONVENIO	013
DOMICILIO CERRADO	007
SOLICITAN DIAS Y HORAS INHABILES	012
CAMBIO DE FECHA	005
NULIDAD DE ACTUACIONES	004
EN TERMINO PARA CONTESTAR	007
OTROS	012

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la segunda secretaria de acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día de 23 de septiembre de 2009, relativa al juicio ESPECIAL HIPOTECARIO con número de expediente 538/2009 promovido por MERCEDES ROFFES GARCIA en contra de ROBERTO GUTIERRES LUNA.

Acto seguido, en cumplimiento a lo previsto en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1015/2008
FOJAS	097
JUICIO	MEDIOS PREPARATORIOS A JUICIO CIVIL
PROMOVENTE	BLANCA ESTELA YUEN ROMERO
FUTURA DEMANDADA	COMERCIALIZADORA Y PROMOTORA INSURGENTES SA DE CV

FECHA INICIO	15/09/08
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	14/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 8,556 QUE PRESENTA ABOGADA PROCURADORA DEL PRESUNTO ACTOR, EXHIBIENDO DOCUMENTAL QUE ADJUNTA. A LO QUE EL C. JUEZ ACUERDA POR EXHIBIDA LA DOCUMENTAL QUE ADJUNTA PARA LOS EFECTOS A QUE HAYA LUGAR, SE ORDENA LA CITACION A LA PRESUNTA DEMANDADA POR MEDIO DE EDICTOS.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	271/2007
FOJAS	094
JUICIO	SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE	RAMON ZATARIAN GAMBOA
FECHA INICIO	PREVENCION EN 29/03/07 ACUERDO INICIAL 23/08/07
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	10/08/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 9,364 QUE PREENTA BANCO NACIONAL DE MEXICO SA Y HSBC MEXICO SA IBM GRUPO FINANCIERO HSBC, SE LES TIENE DANDO CONTESTACION A LOS OFICIOS QUE FUERON GIRADOS, EN CONSECUENCIA SE DA VISTA A LOS INTERESDOS POR EL TERMINO DE TRES DIAS PARA QUE MANIFIESTEN LO QUE A SU INTERES CONVenga. NOTIFIQUESE.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	077/2009
FOJAS	263
JUICIO	SUMARIO HIPOTECARIO
ACTOR	SCRAP II SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DEMANDADO	LUIS AVILA SERVIN
FECHA INICIO	27/01/09
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	21/04/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 4,620 SOLICITANDO SE SIRVA GIRAR OFICIO AL C. DIRECTOR DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL A EFECTO DE LOCALIZAR DOMICILIO DEMANDADO, ELLO ATENTO



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C.

PODER JUDICIAL
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

	CONSTANCIA SECRETARIO ACTUARIO A LO QUE EL C. JUEZ ACUERDA EN LOS TERMINOS SOLICITADOS, ORDENANDOSE SEAN GIRADOS LOS OFICIOS DE ESTILO A DIVERSAS DEPENDENCIAS A FIN DE QUE INFORMEN SI EXISTE DOMICILIO ALGUNO EN LOS ARCHIVOS DE SUS DEPENDENCIAS Y EMPRESAS A NOMBRE DE LA DEMANDADA.
--	--

NÚMERO DE EXPEDIENTE	842/06
FOJAS	096
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	GERARDO DUEÑAS PEINADO
DEMANDADO	VELOCIDAD INTELIGENTE SA DE CV Y COMERCIALIZADORA INDUSTRIAL CALIFORNIANA SA DE CV.
INICIO	10/08/06
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	10/08/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ACUERDA PROMOCION REGISTRADA CON EL 8,886 PREENTADO POR LA PARTE ACTORA SOLICITANDO SE REQUIERA AL DEMANDADO POR LA ENTREGA DE LOS DOCUMENTOS DE LOS VEHICULOS DE MOTOR DADOS EN GARANTIA. A LO QUE EL C. JUEZ ACUERDA EN LOS TERMINOS SOLICITADOS.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	623/2008
FOJAS	406
JUICIO	SUCESORIO TESTAMENTARIO
A BIENES DE	CECILIA CALDERON CASTILLO
PROMOVENTES	RAMON VARELA ACUÑA ALBACEA DESIGNADO.
INICIO	04/06/08
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	12/05/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE GIRA OFICIO RECORDATORIO AL C. NOTARIO PUBLICO NUMERO DOS DE ESTA MUNICIPALIDAD PARA QUE A LA BREVEDAD REMITA COPIAS CETIFICADAS DE LAS ESCRITURAS PUBLICAS QUE SE INDICANSAN.

TERCER SECRETARÍA:

A cargo de la **LICENCIADA LUZ DELFINA MONTAÑO MAYORAL**, quien durante el lapso que comprende la revisión programó las siguientes actividades jurisdiccionales:

AUDIENCIAS PROGRAMADAS	366
AUDIENCIAS CELEBRADAS	279
AUDIENCIAS DIFERIDAS	087

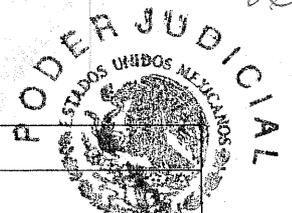
Ahora bien, las 087 audiencias diferidas se deben a las causas relativas a:

CAUSAS DE DIFERIMENTO DE AUDIENCIAS	TOTAL
NO COMPARECE PARTE INTERESADA	022
NO PREPARADAS	004
CELEBRARON CONVENIO	012
DESISTIMIENTOS	005
NO SE REALIZO PUBLICACION EDICTOS	005
NO SE EMPLAZO	001
EXHORTO NO DILIGENCIADO	011
CONTESTACION	004
SE GIRARON OFICIO LOCALIZACION	003
ALLANAMIENTO	002
OTRAS CAUSAS	018

Al revisar la agenda de trabajo a cargo de la tercer Secretaría de Acuerdos se advierte que presenta anotaciones tanto de las audiencias celebradas como de las diferidas, encontrándose audiencias programadas hasta el día 15 DE OCTUBRE DEL AÑO 2009, relativa al juicio SUMARIO CIVIL, con número de expediente 246/2005 promovido por RAYMUNDO COTA ROMERO en contra de BENITO CAZARES MEJIA y otro.

Acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 del Acuerdo General que crea las Normas Regulatoras de la Organización y Funcionamiento de la Visitaduría del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se solicitaron para su revisión al azar los siguientes expedientes:

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1077/08
FOJAS	71
JUICIO	ESPECIAL HIPOTECARIO
ACTOR	OSCAR ADOLFO CERVANTES CASTRO
DEMANDADO	INMOBILIARIA VAYMSA SA DE CV



INICIO	04/09/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	10/07/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SENTENCIA DEFINITIVA HA SIDO PROCEDENTE LA VIA ESPECIAL HIPOTECARIA...SE CONDENA INMOBILIARIA...A PAGARLE POR CONCEPTO DE SUERTE PRINCIPAL... SE CONCEDE A LA REO EL TERMINO DE CINCO DIAS...PUBLIQUENSE LOS PUNTOS RESOLUTIVOS...NOTIFIQUESE PERSONALMENTE.



JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C

NÚMERO DE EXPEDIENTE	284/04
FOJAS	912
JUICIO	ORDINARIO CIVIL
ACTOR	OSCAR JAIME RODRIGUEZ MORENO, LUZ MARIA MORENO MORENO Y SUCESION A BIENES DE JOAQUIN RODRIGUEZ MORENO
DEMANDADO	ELIU QUEZADA IBARRA
INICIO	05/03/04
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	11/08/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE TIENE AL DEMANDADO EN LO PRINCIPAL Y ACTOR RECONVENCIONAL OFRECIENDO EN TIEMPO LA PROBANZA QUE INDICA, MISMA QUE EN SU OPORTUNIDAD PROCESAL SE ACORDARA SOBRE SU ADMISION Y DESAHOGO.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	1142/08
FOJAS	062
JUICIO	SUCESORIO INTESTAMENTARIO
A BIENES DE PROMOVENTE	ALFREDO RODRIGUEZ RUIZ AGUSTIN RUIZ LORA
INICIO	19/09/08
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	19/05/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	A SUS AUTOS ESCRITO Y ANEXOS PRESENTADOS POR EL C. NOTARIO PUBLIC NUMERO TRECE DE ESTA CIUDAD, DEVOLVIENDO AUTOS ORIGINALES SIN PROTOCOLIZAR POR LAS RAZONES EXPUESTAS, SE DA VISTA A LOS INTERESADOS POR EL TERMINO DE TRES DIAS PARA QUE MANIFIESTEN LO QUE A SU INTERES CONVenga.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	269/09
FOJAS	028
JUICIO	SUMARIO DE DESAHUCIO
ACTOR	GABRIEL LOZANO RODRIGUEZ
DEMANDADO	COMERCIALIZADORA OCOTILLO S. DE R.L. DE C.V.
INICIO	11/03/09
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	05/06/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	CONSTANCIA SECRETARIO ACTUARIO ADSCRIO. DA CUMPLIMIENTO AL PUNTO

NÚMERO DE EXPEDIENTE	135/2008
FOJAS	098
JUICIO	EJECUTIVO MERCANTIL
ACTOR	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A IBM, GRUPO FINANCIERO BANORTE
DEMANDADO	MEZANINES Y CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V., PABLO GERARDO SANCHEZ Y SILVIA SOCORRO NAVARRO BARAJAS.
INICIO	18/02/2008
FECHA ULTIMA ACTUACIÓN	16/06/09
RESUMEN ACTUACIÓN JUDICIAL	SE ORDENA EMPLAZAR POR MEDIO EDICTOS, ATENTO AL 1070 DEL CODIGO DE COMERCIO.

SECRETARIOS ACTUARIOS

1) A cargo del **Licenciado CARLOS CESAR GOURDIER TIBURCIO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	435
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	000
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	302
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	118
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	015
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	885/09 EJECUTIVO MERCANTIL DILIGENCIADO

Los 118 expedientes **SIN DILIGENCIAR** se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

FALTA DE INTERÉS	002
INTERESADO LLEGA TARDE DILIGENCIA	060
CAMBIARON DE DOMICILIO	035
DOMICILIO CERRADO O DESOCUPADO	008
DEMANDADO NO VIVE EN EL DOMICILIO	005
NO EXISTE EL DOMICILIO O EL NUMERO	008

2) **Licenciado LUIS AURELIO GONZÁLEZ ARIAS**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	190
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	000
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	146
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	044
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	001
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	1269/2007 ORDINARIO CIVIL DILIGENCIADO

CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO

VISITADURIA
Civl



Los 044 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a las causas que establece el C. Actuario en el informe rendido al suscrito, mismo que se

JUZGADO ANEXO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C

3) A cargo de la **Licenciada MARIA ELENA VAZQUEZ ZÚÑIGA**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	311
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	000
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	238
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	068
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	003
ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	790/2009 ORDINARIO CIVIL DILIGENCIADO

Los 068 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

HABILITAR DÍAS Y HORAS INHÁBILES	01
DOMICILIOS INEXACTOS	15
DOMICILIO DESOCUPADO	18
DOMICILIOS PROCESAL CERRADOS	03
DOMICILIO DONDE HABITA EL DEMANDADO CERRADO	14
NO VIVEN EN EL DOMICILIO LAS PERSONAS A NOTIFICAR	04
EXHORTOS NO DILIGENCIADOS	04
NO SE ENCONTRO DEMANDADO FUENTE EMPLEO	09

4) A cargo de la **Licenciada MARIA ELENA LÓPEZ LUGO**, a quien durante el lapso de revisión le fueron cargados los expedientes que se detallan de la manera siguiente:

EXPEDIENTES CARGADOS	408
EXPEDIENTES CARGADOS PENDIENTES DE DILIGENCIAR	002
EXPEDIENTES DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS	247
EXPEDIENTES SIN DILIGENCIAR	133
DILIGENCIADOS PARCIALMENTE	026

ULTIMO EXPEDIENTE CARGADO	580/2008 IMPRESORA Y EDITORIAL S.A. DE C.V. Vs. MULTIDEPORTES VICTORY TIJUANA, S.A DE C.V. DILIGENCIADA
----------------------------------	---

Los 133 expedientes SIN DILIGENCIAR se deben a distintas causas, siendo las comunes las siguientes:

HABILITAR DÍAS Y HORAS INHÁBILES	003
DOMICILIOS INEXACTOS	020
DOMICILIOS DESOCUPADO	021
DOMICILIO DONDE HABITA EL DEMANDADO CERRADO	035
NO VIVEN EN EL DOMICILIO LAS PERSONAS A NOTIFICAR	040
EXHORTOS NO DILIGENCIADOS	003
NO SE ENCONTRO DEMANDADO EN FUENTE DE EMPLEO	009
FALLECIO DEMANDADO	002

Acto continuo, el suscrito visitador **LICENCIADO WALTER RIEDEL BAROCIO**, hace constar que las oficinas que albergan al **Juzgado en revisión**, con el propósito de continuar con la visita Ordinaria de Inspección, pasando a revisar las distintas áreas de trabajo y constatando de nueva cuenta que se encuentran limpias y ordenadas.

OFICIALÍA DE PARTES, ARCHIVO E INTENDENCIA

A cargo de JOSE ANTONIO BARRAGAN SALAZAR, MARTHA GARCIA FLORES, JESUS GERARDO DOMÍNGUEZ GUERRERO, JORGE PADILLA ROMERO, PATRICIA LLAMAS GUTIERREZ y SAUL ROMERO SAAVEDRA, quienes tienen bajo su responsabilidad el turno y recepción de las promociones que recibe el Juzgado en inspección, constatándose que son canalizadas de manera oportuna y eficiente a cada una de las Secretarías de acuerdos correspondientes.

<p align="center">CONCLUSIONES DE LA ACTIVIDAD JURISDICCIONAL Y ADMINISTRATIVA QUE PRESENTA EL JUZGADO EN INSPECCIÓN:</p>
--

El suscrito Visitador hace constar que durante el desarrollo de la Visita Ordinaria de inspección autorizada por el H. Pleno del Consejo de la Judicatura del Estado de Baja California, se puede constatar lo siguiente:



El Juzgado en inspección se encontraba realizando sus labores de manera normal.

JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA

Durante el periodo de la revisión se pudo constatar que el personal adscrito al juzgado es puntual en sus horarios de trabajo.

- Durante los dos días en que se practicó la presente visita ordinaria se pudo constatar que el juzgado cuenta con Instalaciones limpias y ordenadas.
- En el lapso de la visita que nos ocupa, se apreció un trato amable al público y litigantes.
- De la revisión practicada se desprende que no hay quejas administrativas pendientes.
- En los dos días de la inspección no se presentó ninguna queja en contra de personal o funcionarios. El C. Juez hace saber que continua en trámite la queja administrativa en su contra número 33/2007, promovida por Alberto Castro Bustillos y María de Lourdes Fayela Cisneros, ya que con fecha 07 de abril de 2009 se declaró parcialmente procedente, y como no estuvo conforme con esa resolución promovió en su contra el juicio de amparo indirecto número 229/2009, que se radicó en el Juzgado Cuarto de Distrito en el Estado con residencia en la ciudad de Tijuana, Baja California, en el que se programó como fecha para la celebración de la audiencia constitucional, las nueve horas con diez minutos del día veintinueve de julio de dos mil nueve, desconociendo si se celebró y si ya se resolvió ese juicio de garantías.
- De la revisión al área administrativa que se realizó, se pudo constatar que no ocurrieron incidentes de inasistencia, anexándose la lista de asistencia del personal adscrito al juzgado en revisión, de los dos días en los que se desarrolló la visita ordinaria.
- El suscrito visitador hace constar la excelente disposición del Titular del Juzgado y personal para la realización de la visita.

CONSIDERACIONES DEL CIUDADANO JUEZ.

Leído que fue el contenido de la presente acta, y en el uso de la voz el C. JUEZ titular de este Juzgado manifiesta: Dejo constancia expresa de la atención y buena disposición del Licenciado Walter Riedel Barocio, visitador en materia civil del Consejo de la Judicatura del Poder Judicial del Estado de Baja California, durante y para la visita de inspección que practicó a la dependencia a mi cargo, reiterando la firme convicción y el compromiso que tenemos tanto el personal del Juzgado que me honro en dirigir como el Suscrito, para sacar adelante la alta responsabilidad que se nos confirió de laborar en dicha dependencia.

Con lo anterior se da por terminada la visita ordinaria de inspección practicada, siendo las 15:00 horas del día catorce de agosto de dos mil nueve, levantándose la presente acta por triplicado para debida constancia, la que es firmada tanto por el suscrito Visitador en Materia Civil, C. Licenciado WALTER RIEDEL BAROCIO, como por el Titular del Juzgado, el C. Licenciado CARLOS CRUZ ROJAS, en unión de los CC. Secretarios de Acuerdos de este H. Juzgado.



Walter Riedel Barocio

LIC. WALTER RIEDEL BAROCIO

Visitador en Materia Civil del Consejo de la Judicatura del Tribunal Superior de Justicia Del Estado de Baja California.

CONSEJO DE LA JUDICATURA DEL ESTADO VISITADURIA Materia Civil



JUZGADO PRIMERO DE LO CIVIL TIJUANA, B.C.

Carlos Cruz Rojas

LIC. LIC. CARLOS CRUZ ROJAS

Juez Primero de lo Civil del Partido Judicial de Tijuana, Baja California.

Jose Manuel Castro Valenzuela

**LIC. JOSE MANUEL CASTRO VALENZUELA
EN FUNCIONES DE PROYECTISTAS**



JUZGADO PRIMERO
DE LO CIVIL
TIJUANA, B.C

LIC. PEDRO GALAF HERNÁNDEZ.

En funciones de Primer Secretario de Acuerdos.



CONSEJO DE LA JUDICATURA
DEL ESTADO
VISITADURIA
Secretaría Civil

LIC. TANIA MARISSA PARRA ENCINAS.

Segunda Secretaria de Acuerdos.

LIC. LUZ DELFINA MONTANO MAYORAL.

Tercer Secretaria de Acuerdos.

TIJUANA
B.C.